

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
Calyon

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	30.822,68 317.257.845,24 30,82%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3530% 15/03/2013 26,596548 Bruto 21,011273 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2013 "Pass-Through"	A3sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	64.178,07 13.734.106,98 64,18%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6630% 15/03/2013 104,011259 Bruto 82,168895 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa1sf A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	64.045,06 12.360.696,58 64,05%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1830% 15/03/2013 185,204081 Bruto 146,311224 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		343.352.648,80	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,04	5,24	4,69	4,12	3,76	3,36	3,06
		Amort. final	Fecha	29/12/2018	13/03/2018	24/08/2017	30/01/2017	19/09/2016	26/04/2016	09/01/2016
			Años	9,75	8,50	7,75	6,75	6,24	5,50	5,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/09/2022	15/06/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/03/2019	15/06/2018	15/12/2017
		Amort. final	Fecha	01/07/2020	12/09/2019	09/01/2019	13/06/2018	16/12/2017	14/07/2017	02/03/2017
			Años	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,04	5,24	4,69	4,12	3,76	3,36	3,06
		Amort. final	Fecha	29/12/2018	13/03/2018	24/08/2017	30/01/2017	19/09/2016	26/04/2016	09/01/2016
			Años	9,75	8,50	7,75	6,75	6,24	5,50	5,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/09/2022	15/06/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/03/2019	15/06/2018	15/12/2017
		Amort. final	Fecha	01/07/2020	12/09/2019	09/01/2019	13/06/2018	16/12/2017	14/07/2017	02/03/2017
			Años	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,04	5,24	4,69	4,12	3,76	3,36	3,06
		Amort. final	Fecha	29/12/2018	13/03/2018	24/08/2017	30/01/2017	19/09/2016	26/04/2016	09/01/2016
			Años	9,75	8,50	7,75	6,75	6,24	5,50	5,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/09/2022	15/06/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/03/2019	15/06/2018	15/12/2017
		Amort. final	Fecha	01/07/2020	12/09/2019	09/01/2019	13/06/2018	16/12/2017	14/07/2017	02/03/2017
			Años	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
		% MC		% MC	
Serie A	92,40%	317.257.845,24	10,72%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	13.734.106,98	6,72%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	12.360.696,58	3,12%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		343.352.648,80			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	3,12%	10.700.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	17.087.284,21	0,190%
Cuenta de Tesorería Adicional	761.817,16	0,190%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	777.243,16	
Ints. cobrados ptes de ingreso	165.619,12	
Pasivo	Disponible	Saldo Interés
Préstamo Subordinado L/P	10.700.000,00	6,650%
Préstamo Subordinado C/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.068	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	336.885.130,78	1.070.001.023,98
Medio	55.518,31	86.450,76
Mínimo	2,97	19.271,74
Máximo	244.328,53	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	1,80%	3,02%
Mínimo	0,79%	2,36%
Máximo	4,58%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	191	272
Mínimo	02/02/2013	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual	A la constitución		
	% Cartera % P/V/T	% Cartera	% P/V/T	
0,01 - 10%	2,29 6,92	0,31	7,34	
10,01 - 20%	7,91 15,56	2,21	15,99	
20,01 - 30%	11,44 25,41	5,11	25,68	
30,01 - 40%	15,34 35,22	8,44	35,59	
40,01 - 50%	15,87 45,06	12,56	45,31	
50,01 - 60%	13,72 55,17	16,33	55,28	
60,01 - 70%	22,74 65,15	11,61	63,11	
70,01 - 80%	9,95 74,03	2,87	78,61	
80,01 - 90%	0,75 81,36	29,07	84,37	
90,01 - 100%		11,48	93,82	
Medio ponderado	47,21		64,29	
Mínimo	0,00		0,37	
Máximo	82,06		99,77	

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
Calyon

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,38%	0,30%	0,29%	0,62%
Tasa anual equivalente	2,70%	4,43%	3,53%	3,42%	7,15%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,79%	9,01%
Aragón	1,55%	1,72%
Asturias	1,96%	1,98%
Canarias	2,64%	2,95%
Cantabria	2,43%	2,65%
Castilla y León	4,44%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,19%	1,89%
Cataluña	19,79%	17,53%
Comunidad Valenciana	7,61%	10,69%
Extremadura	0,73%	0,64%
Galicia	3,31%	3,11%
Islas Baleares	1,73%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,94%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,89%	2,03%
Navarra	0,38%	0,59%
País Vasco	14,52%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	164	37.953,94	7.119,93	0,00	45.073,87	9,07	9.186.249,22	9.231.323,09	57,82	37,99
De > 1 a ≤ 2 Meses	42	27.991,31	5.262,82	0,00	33.254,13	6,69	2.029.168,97	2.062.423,10	12,92	29,85
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	19.212,34	3.832,71	0,00	23.045,05	4,64	868.236,72	891.281,77	5,58	30,58
De > 3 a ≤ 6 Meses	23	43.387,30	12.239,64	0,00	55.626,94	11,19	1.542.525,22	1.598.152,16	10,01	35,99
De > 6 a < 12 Meses	14	37.192,48	14.588,99	0,00	51.781,47	10,42	738.791,82	790.573,29	4,95	45,30
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	35.499,33	14.222,97	0,00	49.722,30	10,01	438.792,42	488.514,72	3,06	44,50
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	34.769,07	13.989,72	0,00	48.758,79	9,81	313.074,59	361.833,38	2,27	43,19
De ≥ 2 Años	8	149.845,11	39.854,80	0,00	189.699,91	38,17	351.942,73	541.642,64	3,39	44,18
Subtotal	286	385.850,88	111.111,58	0,00	496.962,46	100,00	15.468.781,69	15.965.744,15	100,00	36,73
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	286	385.850,88	111.111,58	0,00	496.962,46		15.468.781,69	15.965.744,15		36,73