

Informe resumen

Fecha: 31/07/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank AG
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
Calyon

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	32.485,61 334.374.383,73 32,49%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8320% 17/09/2012 70,573183 Bruto 57,164278 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/09/2012 "Pass-Through"	A3sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	67.640,57 14.475.081,98 67,64%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1420% 17/09/2012 201,696664 Bruto 163,374298 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3sf A+sf	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	67.500,39 13.027.575,27 67,50%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6620% 17/09/2012 292,929192 Bruto 237,272646 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		361.877.040,98	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,41	5,58	4,93	4,35	3,90	3,56	3,18	2,98	
		Amort. final	Fecha	09/11/2018	11/01/2018	17/05/2017	18/10/2016	07/05/2016	05/01/2016	20/08/2015	06/06/2015	
			Años	10,51	9,26	8,26	7,25	6,50	6,00	5,25	5,00	
			Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/12/2018	15/06/2018	15/09/2017	15/06/2017	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,82	6,97	6,25	5,65	5,13	4,69	4,30	3,97	
		Amort. final	Fecha	08/04/2020	02/06/2019	14/09/2018	04/02/2018	31/07/2017	19/02/2017	03/10/2016	03/06/2016	
			Años	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,41	5,58	4,93	4,35	3,90	3,56	3,18	2,98	
		Amort. final	Fecha	09/11/2018	11/01/2018	17/05/2017	18/10/2016	07/05/2016	05/01/2016	20/08/2015	06/06/2015	
			Años	10,51	9,26	8,26	7,25	6,50	6,00	5,25	5,00	
			Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/12/2018	15/06/2018	15/09/2017	15/06/2017	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,82	6,97	6,25	5,65	5,13	4,69	4,30	3,97	
		Amort. final	Fecha	08/04/2020	02/06/2019	14/09/2018	04/02/2018	31/07/2017	19/02/2017	03/10/2016	03/06/2016	
			Años	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,41	5,58	4,93	4,35	3,90	3,56	3,18	2,98	
		Amort. final	Fecha	09/11/2018	11/01/2018	17/05/2017	18/10/2016	07/05/2016	05/01/2016	20/08/2015	06/06/2015	
			Años	10,51	9,26	8,26	7,25	6,50	6,00	5,25	5,00	
			Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/09/2020	15/09/2019	15/12/2018	15/06/2018	15/09/2017	15/06/2017	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,82	6,97	6,25	5,65	5,13	4,69	4,30	3,97	
		Amort. final	Fecha	08/04/2020	02/06/2019	14/09/2018	04/02/2018	31/07/2017	19/02/2017	03/10/2016	03/06/2016	
			Años	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
		% MC		% MC		
Serie A	92,40%	334.374.383,73	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	14.475.081,98	6,60%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	13.027.575,27	3,00%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		361.877.040,98			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,00%	10.856.311,23		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		16.590.606,76	0,670%
Cuenta de Tesorería Adicional		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.128.217,76	
Ints. cobrados ptes de ingreso		273.913,59	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.043.308,91	6,850%
Préstamo Subordinado C/P		813.002,32	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		6.283	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento	356.277.042,75		1.070.001.023,98
Medio	56.704,92		86.450,76
Mínimo	57,51		19.271,74
Máximo	248.163,93		300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado	2,40%		3,02%
Mínimo	1,52%		2,36%
Máximo	5,50%		5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	194		272
Mínimo	02/08/2012		01/04/2005
Máximo	31/03/2038		31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%		100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,13	6,93	0,31	7,34
10,01 - 20%	7,43	15,54	2,21	15,99
20,01 - 30%	11,23	25,21	5,11	25,68
30,01 - 40%	15,00	35,13	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,38	44,93	12,56	45,31
50,01 - 60%	13,42	54,99	16,33	55,28
60,01 - 70%	21,65	65,30	11,61	63,11
70,01 - 80%	12,67	73,91	2,87	78,61
80,01 - 90%	1,18	81,81	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado		48,09		64,29
Mínimo		0,04		0,37
Máximo		83,24		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Tesorería Adicional
Calyon

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,29%	0,28%	0,31%	0,63%
Tasa anual equivalente	2,58%	3,38%	3,30%	3,68%	7,36%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,79%	9,01%
Aragón	1,63%	1,72%
Asturias	1,96%	1,98%
Canarias	2,62%	2,95%
Cantabria	2,45%	2,65%
Castilla y León	4,48%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,21%	1,89%
Cataluña	19,63%	17,53%
Comunidad Valenciana	7,83%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,36%	3,11%
Islas Baleares	1,74%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,80%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,91%	2,03%
Navarra	0,38%	0,59%
País Vasco	14,39%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	173	36.455,76	8.161,49	0,00	44.617,25	9,92	10.138.708,76	10.183.326,01	58,37	37,31
De > 1 a ≤ 2 Meses	51	34.990,46	8.237,01	0,00	43.227,47	9,61	2.941.242,12	2.984.469,59	17,11	35,79
De > 2 a ≤ 3 Meses	19	20.176,59	5.818,68	0,00	25.995,27	5,78	1.059.551,65	1.085.546,92	6,22	34,10
De > 3 a ≤ 6 Meses	20	26.527,09	7.588,79	0,00	34.115,88	7,59	812.535,29	846.651,17	4,85	32,63
De > 6 a < 12 Meses	16	43.473,15	22.476,73	0,00	65.949,88	14,67	1.143.548,96	1.209.498,84	6,93	51,24
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	24.424,08	9.423,85	0,00	33.847,93	7,53	306.882,06	340.729,99	1,95	40,97
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	46.552,02	12.099,51	0,00	58.651,53	13,05	275.939,17	334.590,70	1,92	49,80
De ≥ 2 Años	8	103.067,07	40.117,02	0,00	143.184,09	31,85	319.498,94	462.683,03	2,65	47,68
Subtotal	296	335.666,22	113.923,08	0,00	449.589,30	100,00	16.997.906,95	17.447.496,25	100,00	37,73
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	296	335.666,22	113.923,08	0,00	449.589,30		16.997.906,95	17.447.496,25		37,73