

Informe resumen

Fecha: 30/09/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	35.321,43 363.563.478,99 35,32%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6980% 15/12/2011 151,605464 Bruto 122,800426 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2011 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	73.545,23 15.738.679,22 73,55%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,0080% 15/12/2011 373,299244 Bruto 302,372388 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	73.392,81 14.164.812,33 73,39%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5280% 15/12/2011 468,996365 Bruto 379,887056 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		393.466.970,54	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,72	5,86	5,11	4,51	4,05	3,63	3,32	3,03
		Amort. final	Fecha	03/06/2018	22/07/2017	22/10/2016	18/03/2016	01/10/2015	02/05/2015	07/01/2015	25/09/2014
			Años	11,26	10,01	8,76	7,75	7,01	6,25	5,75	5,25
			Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/06/2020	15/06/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/06/2017	15/12/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,05	7,14	6,37	5,73	5,19	4,72	4,32	3,98
		Amort. final	Fecha	30/09/2019	01/11/2018	27/01/2018	07/06/2017	20/11/2016	04/06/2016	09/01/2016	05/09/2015
			Años	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,72	5,86	5,11	4,51	4,05	3,63	3,32	3,03
		Amort. final	Fecha	03/06/2018	22/07/2017	22/10/2016	18/03/2016	01/10/2015	02/05/2015	07/01/2015	25/09/2014
			Años	11,26	10,01	8,76	7,75	7,01	6,25	5,75	5,25
			Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/06/2020	15/06/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/06/2017	15/12/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,05	7,14	6,37	5,73	5,19	4,72	4,32	3,98
		Amort. final	Fecha	30/09/2019	01/11/2018	27/01/2018	07/06/2017	20/11/2016	04/06/2016	09/01/2016	05/09/2015
			Años	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,72	5,86	5,11	4,51	4,05	3,63	3,32	3,03
		Amort. final	Fecha	03/06/2018	22/07/2017	22/10/2016	18/03/2016	01/10/2015	02/05/2015	07/01/2015	25/09/2014
			Años	11,26	10,01	8,76	7,75	7,01	6,25	5,75	5,25
			Fecha	15/12/2022	15/09/2021	15/06/2020	15/06/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/06/2017	15/12/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,05	7,14	6,37	5,73	5,19	4,72	4,32	3,98
		Amort. final	Fecha	30/09/2019	01/11/2018	27/01/2018	07/06/2017	20/11/2016	04/06/2016	09/01/2016	05/09/2015
			Años	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27	26,27
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Serie A	92,40%	363.563.478,99	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	15.738.679,22	6,60%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	14.164.812,33	3,00%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		393.466.970,54			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,00%	11.804.009,12		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.235.100,15	1,550%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.075.780,97		
Ints. cobrados ptes de ingreso	261.955,95		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.003.933,93	7,150%
Préstamo Subordinado C/P		800.075,19	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.662	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	390.845.780,45	1.070.001.023,98
Medio	58.667,93	86.450,76
Mínimo	1,02	19.271,74
Máximo	253.681,92	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	2,44%	3,02%
Mínimo	1,77%	2,36%
Máximo	4,18%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	201	272
Mínimo	03/10/2011	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	1,91	6,69	0,31	7,34
10,01 - 20%	6,83	15,57	2,21	15,99
20,01 - 30%	10,77	25,20	5,11	25,68
30,01 - 40%	14,49	35,08	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,08	44,87	12,56	45,31
50,01 - 60%	12,30	54,72	16,33	55,28
60,01 - 70%	20,88	65,56	11,61	63,11
70,01 - 80%	14,92	74,01	2,87	78,61
80,01 - 90%	2,82	82,10	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado		49,53		64,29
Mínimo		0,00		0,37
Máximo		85,43		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,29%	0,28%	0,37%	0,67%
Tasa anual equivalente	3,15%	3,41%	3,31%	4,35%	7,73%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,79%	9,01%
Aragón	1,64%	1,72%
Asturias	1,97%	1,98%
Canarias	2,61%	2,95%
Cantabria	2,45%	2,65%
Castilla y León	4,49%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,15%	1,89%
Cataluña	19,38%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,23%	10,69%
Extremadura	0,76%	0,64%
Galicia	3,39%	3,11%
Islas Baleares	1,69%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,70%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,92%	2,03%
Navarra	0,39%	0,59%
País Vasco	14,35%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	206	47.247,36	8.745,76	0,00	55.993,12	15,64	11.640.083,82	11.696.076,94	62,12	36,76
De > 1 a ≤ 2 Meses	53	30.412,68	8.553,00	0,00	38.965,68	10,88	3.139.580,90	3.178.546,58	16,88	41,81
De > 2 a ≤ 3 Meses	25	24.809,98	7.830,76	0,00	32.640,74	9,12	1.548.504,35	1.581.145,09	8,40	36,39
De > 3 a ≤ 6 Meses	22	30.767,32	9.934,92	0,00	40.702,24	11,37	1.100.460,04	1.141.162,28	6,06	40,31
De > 6 a < 12 Meses	7	29.988,08	7.307,03	0,00	37.295,11	10,41	458.784,82	496.079,93	2,63	44,10
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	16.712,17	5.296,84	0,00	22.009,01	6,15	156.519,46	178.528,47	0,95	48,12
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	25.940,06	9.770,33	0,00	35.710,39	9,97	225.195,36	260.905,75	1,39	54,96
De ≥ 2 Años	7	67.849,09	26.926,75	0,00	94.775,84	26,47	199.852,76	294.628,60	1,56	42,15
Subtotal	327	273.726,74	84.365,39	0,00	358.092,13	100,00	18.468.981,51	18.827.073,64	100,00	38,21
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	327	273.726,74	84.365,39	0,00	358.092,13		18.468.981,51	18.827.073,64		38,21