

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaja
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	39.582,15 407.419.069,95 39,58%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0490% 15/12/2010 104,957568 Bruto 85,015630 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	82.416,78 17.637.190,92 82,42%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3590% 15/12/2010 283,122243 Bruto 229,329017 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	82.245,97 15.873.472,21 82,25%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8790% 15/12/2010 390,643227 Bruto 316,421014 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		440.929.733,08	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)									
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual						
			% TACP Anual equivalente						
Serie A	Con amortización opcional *	Años	7,03	6,09	5,34	4,74	4,27	3,86	3,20
		Fecha	22/09/2017	14/10/2016	14/01/2016	10/06/2015	22/12/2014	24/07/2014	09/03/2014
		Amort. final	12,26	10,76	9,50	8,50	7,75	7,01	6,25
	Sin amortización opcional *	Años	15/12/2022	15/06/2021	15/03/2020	15/03/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016
		Fecha	15/12/2022	15/06/2021	15/03/2020	15/03/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016
		Amort. final	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27
Serie B	Con amortización opcional *	Años	7,03	6,09	5,34	4,74	4,27	3,86	3,20
		Fecha	22/09/2017	14/10/2016	14/01/2016	10/06/2015	22/12/2014	24/07/2014	09/03/2014
		Amort. final	12,26	10,76	9,50	8,50	7,75	7,01	6,25
	Sin amortización opcional *	Años	15/12/2022	15/06/2021	15/03/2020	15/03/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016
		Fecha	15/12/2022	15/06/2021	15/03/2020	15/03/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016
		Amort. final	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27
Serie C	Con amortización opcional *	Años	7,03	6,09	5,34	4,74	4,27	3,86	3,20
		Fecha	22/09/2017	14/10/2016	14/01/2016	10/06/2015	22/12/2014	24/07/2014	09/03/2014
		Amort. final	12,26	10,76	9,50	8,50	7,75	7,01	6,25
	Sin amortización opcional *	Años	15/12/2022	15/06/2021	15/03/2020	15/03/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016
		Fecha	15/12/2022	15/06/2021	15/03/2020	15/03/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016
		Amort. final	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	92,40%	407.419.069,95	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	17.637.190,92	6,60%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	15.873.472,21	3,00%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		440.929.733,08			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	3,00%	13.227.891,99		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		19.851.438,25	0,890%
Pagos, cobrados ples de ingreso		1.484.443,37	
Ints. cobrados ples de ingreso		258.224,02	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		12.302.212,30	7,550%
Préstamo Subordinado C/P		925.679,69	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	
	A la constitución	
Número	7.091	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	434.275.475,44	1.070.001.023,98
Medio	61.243,19	86.450,76
Mínimo	130,02	19.271,74
Máximo	260.282,21	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	1,92%	3,02%
Mínimo	1,40%	2,36%
Máximo	3,42%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	208	272
Mínimo	08/11/2010	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual		A la constitución
	% Cartera	% P/V	
0,01 - 10%	1,81	6,61	0,31
10,01 - 20%	6,27	15,75	2,21
20,01 - 30%	9,99	25,42	5,11
30,01 - 40%	13,73	35,14	8,44
40,01 - 50%	14,95	44,78	12,56
50,01 - 60%	11,81	54,55	16,33
60,01 - 70%	17,52	65,76	11,61
70,01 - 80%	19,14	74,17	2,87
80,01 - 90%	4,79	83,09	29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	51,30		64,29
Mínimo	0,05		0,37
Máximo	87,52		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,28%	0,39%	0,47%	0,71%
Tasa anual equivalente	4,20%	3,32%	4,54%	5,53%	8,19%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,80%	9,01%
Aragón	1,65%	1,72%
Asturias	1,99%	1,98%
Canarias	2,69%	2,95%
Cantabria	2,48%	2,65%
Castilla y León	4,53%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,09%	1,89%
Cataluña	19,14%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,62%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,64%
Galicia	3,43%	3,11%
Islas Baleares	1,64%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,47%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,92%	2,03%
Navarra	0,43%	0,59%
País Vasco	14,29%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	175	42.664,68	7.336,78	0,00	50.001,46	14,99	11.413.806,09	11.463.807,55	63,62	41,61
De > 1 a ≤ 2 Meses	50	32.727,79	7.161,36	0,00	39.889,15	11,96	3.047.327,32	3.087.216,47	17,13	38,49
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	22.487,52	5.289,86	0,00	27.777,38	8,33	1.347.104,27	1.374.881,65	7,63	42,05
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	17.208,44	2.858,45	0,00	20.066,89	6,02	318.687,71	338.754,60	1,88	27,50
De > 6 a < 12 Meses	11	38.369,49	14.720,53	0,00	53.090,02	15,92	848.973,55	902.063,57	5,01	54,93
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	18.239,85	6.191,63	0,00	24.431,48	7,32	196.913,75	221.345,23	1,23	38,28
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	14.793,54	8.541,09	0,00	23.334,63	7,00	146.856,70	170.191,33	0,94	59,78
De ≥ 2 Años	6	58.346,77	36.624,61	0,00	94.971,38	28,47	366.585,11	461.556,49	2,56	61,05
Subtotal	284	244.838,08	88.724,31	0,00	333.562,39	100,00	17.686.254,50	18.019.816,89	100,00	41,58
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	284	244.838,08	88.724,31	0,00	333.562,39		17.686.254,50	18.019.816,89		41,58

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es