

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2010
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaja
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	40.781,28 419.761.715,04 40,78%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8890% 15/09/2010 92,650537 Bruto 75,046935 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	84.913,57 18.171.503,98 84,91%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1990% 15/09/2010 260,184613 Bruto 210,749537 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	84.737,58 16.354.352,94 84,74%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7190% 15/09/2010 372,252189 Bruto 301,524273 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		454.287.571,96	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,22	6,20	5,43	4,81	4,27	3,85	3,53	3,18
		Fecha	02/09/2017	23/08/2016	16/11/2015	06/04/2015	22/09/2014	20/04/2014	24/12/2013	18/08/2013	
		Amort. final	Años	12,76	11,01	9,76	8,75	7,75	7,01	6,51	5,75
		Fecha	15/03/2023	15/06/2021	15/03/2020	15/03/2019	15/03/2018	15/06/2017	15/12/2016	15/03/2016	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,31	7,34	6,53	5,86	5,29	4,80	4,39	4,03
		Fecha	05/10/2018	15/10/2017	24/12/2016	21/04/2016	26/09/2015	02/04/2015	01/11/2014	23/06/2014	
		Amort. final	Años	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,22	6,20	5,43	4,81	4,27	3,85	3,53	3,18
		Fecha	02/09/2017	23/08/2016	16/11/2015	06/04/2015	22/09/2014	20/04/2014	24/12/2013	18/08/2013	
		Amort. final	Años	12,76	11,01	9,76	8,75	7,75	7,01	6,51	5,75
		Fecha	15/03/2023	15/06/2021	15/03/2020	15/03/2019	15/03/2018	15/06/2017	15/12/2016	15/03/2016	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,31	7,34	6,53	5,86	5,29	4,80	4,39	4,03
		Fecha	05/10/2018	15/10/2017	24/12/2016	21/04/2016	26/09/2015	02/04/2015	01/11/2014	23/06/2014	
		Amort. final	Años	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,22	6,20	5,43	4,81	4,27	3,85	3,53	3,18
		Fecha	02/09/2017	23/08/2016	16/11/2015	06/04/2015	22/09/2014	20/04/2014	24/12/2013	18/08/2013	
		Amort. final	Años	12,76	11,01	9,76	8,75	7,75	7,01	6,51	5,75
		Fecha	15/03/2023	15/06/2021	15/03/2020	15/03/2019	15/03/2018	15/06/2017	15/12/2016	15/03/2016	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,31	7,34	6,53	5,86	5,29	4,80	4,39	4,03
		Fecha	05/10/2018	15/10/2017	24/12/2016	21/04/2016	26/09/2015	02/04/2015	01/11/2014	23/06/2014	
		Amort. final	Años	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Serie A	92,40%	419.761.715,04	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	18.171.503,98	6,60%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	16.354.352,94	3,00%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		454.287.571,96			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,00%	13.628.627,16		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		16.890.536,56	0,730%
Prpales. cobrados ples de ingreso		1.429.348,26	
Ints. cobrados ples de ingreso		248.446,68	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		12.679.229,47	7,650%
Préstamo Subordinado C/P		949.397,69	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	7.219	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	450.299.822,81	1.070.001.023,98
Medio	62.377,04	86.450,76
Mínimo	13,04	19.271,74
Máximo	262.667,72	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	1,94%	3,02%
Mínimo	1,40%	2,36%
Máximo	3,61%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	211	272
Mínimo	05/07/2010	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% P/V
0,01 - 10%	1,73	6,67	7,34
10,01 - 20%	6,03	15,76	2,21
20,01 - 30%	9,80	25,41	5,11
30,01 - 40%	13,47	35,22	8,44
40,01 - 50%	14,97	44,86	12,56
50,01 - 60%	11,63	54,48	16,33
60,01 - 70%	16,22	65,85	11,61
70,01 - 80%	20,21	74,24	2,87
80,01 - 90%	5,94	63,32	29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	51,99		64,29
Mínimo	0,01		0,37
Máximo	88,30		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,49%	0,51%	0,47%	0,52%	0,73%
Tasa anual equivalente	5,68%	5,93%	5,54%	6,08%	8,40%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,83%	9,01%
Aragón	1,65%	1,72%
Asturias	1,99%	1,98%
Canarias	2,69%	2,95%
Cantabria	2,49%	2,65%
Castilla y León	4,50%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,08%	1,89%
Cataluña	19,12%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,70%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,64%
Galicia	3,44%	3,11%
Islas Baleares	1,63%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,43%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,94%	2,03%
Navarra	0,43%	0,59%
País Vasco	14,24%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	197	49.021,88	9.895,66	0,00	58.917,54	17,65	12.995.292,77	13.054.210,31	68,02	40,61
De > 1 a ≤ 2 Meses	40	26.091,19	5.674,18	0,00	31.765,37	9,52	2.323.406,75	2.355.172,12	12,27	40,53
De > 2 a ≤ 3 Meses	26	23.998,71	6.128,52	0,00	30.127,23	9,02	1.489.464,82	1.519.592,05	7,92	43,69
De > 3 a ≤ 6 Meses	5	8.035,86	1.650,11	0,00	9.685,97	2,90	246.641,27	256.327,24	1,34	38,89
De > 6 a < 12 Meses	10	27.159,39	14.423,62	0,00	41.583,01	12,46	838.589,90	880.172,91	4,59	60,42
De ≥ 12 a < 18 Meses	10	42.691,93	21.574,48	0,00	64.266,41	19,25	508.389,40	572.655,81	2,98	46,66
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	37.805,23	30.171,04	0,00	67.976,27	20,36	358.294,15	426.270,42	2,22	66,23
De ≥ 2 Años	2	16.844,73	12.670,92	0,00	29.515,65	8,84	97.098,83	126.614,48	0,66	46,40
Subtotal	295	231.648,92	102.188,53	0,00	333.837,45	100,00	18.857.177,89	19.191.015,34	100,00	42,00
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	295	231.648,92	102.188,53	0,00	333.837,45		18.857.177,89	19.191.015,34		42,00

Información adicional