

Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	42.079,03 433.119.455,79 42,08%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8200% 15/06/2010 88,178945 Bruto 71,424945 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	87.615,71 18.749.761,94 87,62%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1300% 15/06/2010 253,014700 Bruto 204,941907 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	87.434,12 16.874.785,16 87,43%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,6500% 15/06/2010 368,680539 Bruto 298,631237 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		468.744.002,89	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,17	6,15	5,39	4,78	4,25	3,83	3,45	3,16
		Amort. final	Fecha	28/06/2017	22/06/2016	17/09/2015	06/02/2015	27/07/2014	24/02/2014	10/10/2013	26/06/2013
			Años	13,13	11,39	10,13	9,13	8,13	7,38	6,63	6,13
			Fecha	15/06/2023	15/09/2021	15/06/2020	15/06/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,16	7,19	6,39	5,72	5,15	4,67	4,26	3,90
		Amort. final	Fecha	27/06/2018	07/07/2017	17/09/2016	16/01/2016	23/06/2015	29/12/2014	31/07/2014	23/03/2014
			Años	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,17	6,15	5,39	4,78	4,25	3,83	3,45	3,16
		Amort. final	Fecha	28/06/2017	22/06/2016	17/09/2015	06/02/2015	27/07/2014	24/02/2014	10/10/2013	26/06/2013
			Años	13,13	11,39	10,13	9,13	8,13	7,38	6,63	6,13
			Fecha	15/06/2023	15/09/2021	15/06/2020	15/06/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,16	7,19	6,39	5,72	5,15	4,67	4,26	3,90
		Amort. final	Fecha	27/06/2018	07/07/2017	17/09/2016	16/01/2016	23/06/2015	29/12/2014	31/07/2014	23/03/2014
			Años	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,17	6,15	5,39	4,78	4,25	3,83	3,45	3,16
		Amort. final	Fecha	28/06/2017	22/06/2016	17/09/2015	06/02/2015	27/07/2014	24/02/2014	10/10/2013	26/06/2013
			Años	13,13	11,39	10,13	9,13	8,13	7,38	6,63	6,13
			Fecha	15/06/2023	15/09/2021	15/06/2020	15/06/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,16	7,19	6,39	5,72	5,15	4,67	4,26	3,90
		Amort. final	Fecha	27/06/2018	07/07/2017	17/09/2016	16/01/2016	23/06/2015	29/12/2014	31/07/2014	23/03/2014
			Años	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65	27,65
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
		% MC		% MC		
Serie A	92,40%	433.119.455,79	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	18.749.761,94	6,60%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	16.874.785,16	3,00%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		468.744.002,89			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,00%	14.062.320,09		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		22.584.332,76	0,660%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.905.860,74	
Ints. cobrados ptes de ingreso		267.387,81	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		13.050.564,46	7,750%
Préstamo Subordinado C/P		1.011.755,63	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		7.311	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		459.746.147,04	1.070.001.023,98
Medio		62.884,17	86.450,76
Mínimo		43,43	19.271,74
Máximo		263.850,56	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		2,01%	3,02%
Mínimo		1,48%	2,36%
Máximo		3,77%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		212	272
Mínimo		01/05/2010	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		1,64	6,59
10,01 - 20%		5,98	15,71
20,01 - 30%		9,62	25,34
30,01 - 40%		13,48	35,20
40,01 - 50%		15,08	44,90
50,01 - 60%		11,69	54,55
60,01 - 70%		15,33	65,92
70,01 - 80%		20,51	74,24
80,01 - 90%		6,67	83,39
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado		52,27	64,29
Mínimo		0,01	0,37
Máximo		88,69	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,55%	0,46%	0,56%	0,53%	0,74%
Tasa anual equivalente	6,46%	5,41%	6,51%	6,17%	8,48%

Distribución geográfica			
	Actual	A la constitución	
Andalucía	8,80%	9,01%	
Aragón	1,65%	1,72%	
Asturias	1,98%	1,98%	
Canarias	2,75%	2,95%	
Cantabria	2,48%	2,65%	
Castilla y León	4,51%	4,31%	
Castilla-La Mancha	2,12%	1,89%	
Cataluña	19,06%	17,53%	
Comunidad Valenciana	8,77%	10,69%	
Extremadura	0,73%	0,64%	
Galicia	3,44%	3,11%	
Islas Baleares	1,62%	1,72%	
La Rioja	0,10%	0,17%	
Madrid	25,44%	26,23%	
Melilla	0,00%	0,00%	
Murcia	1,94%	2,03%	
Navarra	0,43%	0,59%	
País Vasco	14,17%	12,75%	

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	185	45.935,95	10.581,58	0,00	56.517,53	17,21	12.847.575,51	12.904.093,04	67,21	43,49
De > 1 a ≤ 2 Meses	41	24.197,26	6.055,86	0,00	30.253,12	9,21	2.411.408,59	2.441.661,71	12,72	42,17
De > 2 a ≤ 3 Meses	28	30.892,10	6.621,64	0,00	37.513,74	11,42	1.490.018,08	1.527.531,82	7,96	38,47
De > 3 a ≤ 6 Meses	8	11.544,52	6.124,53	0,00	17.669,05	5,38	596.538,67	614.207,72	3,20	53,59
De > 6 a < 12 Meses	14	34.428,38	16.108,28	0,00	50.536,66	15,39	702.219,61	752.756,27	3,92	47,65
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	27.302,77	17.880,09	0,00	45.182,86	13,76	362.530,26	407.713,12	2,12	58,83
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	33.976,19	28.764,45	0,00	62.740,64	19,11	362.123,19	424.863,83	2,21	66,01
De ≥ 2 Años	2	15.617,95	12.340,42	0,00	27.958,37	8,51	98.325,61	126.283,98	0,66	46,28
Subtotal	288	223.895,12	104.476,85	0,00	328.371,97	100,00	18.870.739,52	19.199.111,49	100,00	43,87
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	288	223.895,12	104.476,85	0,00	328.371,97		18.870.739,52	19.199.111,49		43,87