

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	43.546,14 448.220.419,02 43,55%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8840% 15/03/2010 96,236969 Bruto 77,951945 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	90.670,49 19.403.484,86 90,67%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1940% 15/03/2010 270,651413 Bruto 219,227645 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	90.482,58 17.463.137,94 90,48%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7140% 15/03/2010 387,717855 Bruto 314,051463 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		485.087.041,82	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,43	6,44	5,65	4,96	4,41	3,98	3,59	3,30	
		Amort. final	Fecha	18/08/2017	19/08/2016	04/11/2015	27/02/2015	11/08/2014	07/03/2014	16/10/2013	30/06/2013	
			Años	13,26	11,76	10,51	9,26	8,26	7,51	6,76	6,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,47	7,46	6,63	5,93	5,34	4,84	4,41	4,05	
		Amort. final	Fecha	02/09/2018	28/08/2017	27/10/2016	15/02/2016	15/07/2015	14/01/2015	11/08/2014	30/03/2014	
			Años	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,43	6,44	5,65	4,96	4,41	3,98	3,59	3,30	
		Amort. final	Fecha	18/08/2017	19/08/2016	04/11/2015	27/02/2015	11/08/2014	07/03/2014	16/10/2013	30/06/2013	
			Años	13,26	11,76	10,51	9,26	8,26	7,51	6,76	6,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,47	7,46	6,63	5,93	5,34	4,84	4,41	4,05	
		Amort. final	Fecha	02/09/2018	28/08/2017	27/10/2016	15/02/2016	15/07/2015	14/01/2015	11/08/2014	30/03/2014	
			Años	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,43	6,44	5,65	4,96	4,41	3,98	3,59	3,30	
		Amort. final	Fecha	18/08/2017	19/08/2016	04/11/2015	27/02/2015	11/08/2014	07/03/2014	16/10/2013	30/06/2013	
			Años	13,26	11,76	10,51	9,26	8,26	7,51	6,76	6,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,47	7,46	6,63	5,93	5,34	4,84	4,41	4,05	
		Amort. final	Fecha	02/09/2018	28/08/2017	27/10/2016	15/02/2016	15/07/2015	14/01/2015	11/08/2014	30/03/2014	
			Años	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	28,27	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	92,40%	448.220.419,02	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,00%	19.403.484,86	6,60%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,60%	17.463.137,94	3,00%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		485.087.041,82			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	3,00%	14.552.611,25		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		30.340.658,79	0,720%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.233.590,49	
Ints. cobrados ptes de ingreso		446.739,50	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		13.393.223,57	7,850%
Préstamo Subordinado C/P		1.159.387,68	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
		Actual
		A la constitución
Número		7.391
Principal		12.377
Pendiente vencimiento		
Medio	469.612.552,09	1.070.001.023,98
Mínimo	63.538,43	86.450,76
Máximo	39,50	19.271,74
Interés nominal	265.029,16	300.000,00
Medio ponderado	2,18%	3,02%
Mínimo	1,48%	2,36%
Máximo	4,14%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	214	272
Mínimo	01/03/2010	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	1,62	6,61	0,31
10,01 - 20%	5,66	15,66	2,21
20,01 - 30%	9,69	25,32	5,11
30,01 - 40%	13,44	35,32	8,44
40,01 - 50%	15,00	44,96	12,56
50,01 - 60%	11,80	54,64	16,33
60,01 - 70%	14,61	66,00	11,61
70,01 - 80%	21,01	74,34	2,87
80,01 - 90%	7,15	83,61	29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	52,64		64,29
Mínimo	0,02		0,37
Máximo	89,05		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale

CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,35%	0,59%	0,54%	0,52%	0,74%
Tasa anual equivalente	4,13%	6,82%	6,29%	6,09%	8,54%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,89%	9,01%
Aragón	1,65%	1,72%
Asturias	1,96%	1,98%
Canarias	2,75%	2,95%
Cantabria	2,50%	2,65%
Castilla y León	4,48%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,09%	1,89%
Cataluña	19,04%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,79%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,64%
Galicia	3,44%	3,11%
Islas Baleares	1,60%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,48%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,92%	2,03%
Navarra	0,44%	0,59%
País Vasco	14,14%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	220	51.249,77	12.210,19	0,00	63.459,96	20,29	14.783.546,67	14.847.006,63	70,67	44,55
De > 1 a ≤ 2 Meses	39	25.355,68	6.503,17	0,00	31.858,85	10,19	2.163.545,00	2.195.403,85	10,45	36,89
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	21.568,13	9.736,63	0,00	31.304,76	10,01	1.476.182,08	1.507.486,84	7,17	42,30
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	16.918,58	7.808,50	0,00	24.727,08	7,91	936.070,38	960.797,46	4,57	65,45
De > 6 a < 12 Meses	10	18.022,11	10.810,02	0,00	28.832,13	9,22	431.165,73	459.997,86	2,19	44,13
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	36.450,94	28.049,08	0,00	64.500,02	20,62	565.223,35	629.723,37	3,00	57,36
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	21.938,89	19.774,15	0,00	41.713,04	13,34	242.326,52	284.039,56	1,35	62,59
De ≥ 2 Años	2	14.406,60	11.983,37	0,00	26.389,97	8,44	99.536,96	125.926,93	0,60	46,15
Subtotal	315	205.910,70	106.875,11	0,00	312.785,81	100,00	20.697.596,69	21.010.382,50	100,00	44,53
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	315	205.910,70	106.875,11	0,00	312.785,81		20.697.596,69	21.010.382,50		44,53