

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2009
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	43.546,14 448.220.419,02 43,55%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8840% 15/03/2010 96,236969 Bruto 78,914315 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	90.670,49 19.403.484,86 90,67%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1940% 15/03/2010 270,651413 Bruto 221,934159 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	90.482,58 17.463.137,94 90,48%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7140% 15/03/2010 387,717855 Bruto 317,928641 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		485.087.041,82	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,47	6,41	5,62	4,93	4,39	3,95	3,57	3,27	
		Amort. final	Fecha	17/06/2017	28/05/2016	12/08/2015	05/12/2014	19/05/2014	13/12/2013	25/07/2013	08/04/2013	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,72	11,96	10,72	9,46	8,46	7,71	6,96	6,46	
		Amort. final	Fecha	15/09/2023	15/12/2021	15/09/2020	15/06/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,43	7,41	6,56	5,86	5,27	4,77	4,34	3,97	
		Amort. final	Fecha	03/06/2018	26/05/2017	22/07/2016	09/11/2015	07/04/2015	07/10/2014	03/05/2014	20/12/2013	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27,98	27,98	27,98	27,98	27,98	27,98	27,98	27,98	
		Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,47	6,41	5,62	4,93	4,39	3,95	3,57	3,27	
		Amort. final	Fecha	17/06/2017	28/05/2016	12/08/2015	05/12/2014	19/05/2014	13/12/2013	25/07/2013	08/04/2013	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,72	11,96	10,72	9,46	8,46	7,71	6,96	6,46	
		Amort. final	Fecha	15/09/2023	15/12/2021	15/09/2020	15/06/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,43	7,41	6,56	5,86	5,27	4,77	4,34	3,97	
		Amort. final	Fecha	03/06/2018	26/05/2017	22/07/2016	09/11/2015	07/04/2015	07/10/2014	03/05/2014	20/12/2013	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27,98	27,98	27,98	27,98	27,98	27,98	27,98	27,98	
		Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
			Actual		A la emisión	
			% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	92,40%	448.220.419,02	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	19.403.484,86	6,60%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	17.463.137,94	3,00%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		485.087.041,82			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,00%	14.552.611,25		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
	Cuenta de Tesorería	18.556.301,17	0,720%
	Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.092.800,95	
	Ints. cobrados ptes de ingreso	379.856,41	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
	Préstamo Subordinado	13.542.055,36	7,850%
	Préstamo Gastos Iniciales	0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
		Número	
Principal	Pendiente vencimiento	478.669.192,79	1.070.001.023,98
	Medio	63.933,38	86.450,76
	Mínimo	47,61	19.271,74
	Máximo	266.203,52	300.000,00
Interés nominal	Medio ponderado	2,51%	3,02%
	Mínimo	1,58%	2,36%
	Máximo	5,45%	5,00%
Vencimiento final	Medio ponderada (meses)	215	272
	Mínimo	03/01/2010	01/04/2005
	Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,61	6,58	0,31	7,34
10,01 - 20%	5,60	15,66	2,21	15,99
20,01 - 30%	9,72	25,36	5,11	25,68
30,01 - 40%	13,05	35,37	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,31	44,93	12,56	45,31
50,01 - 60%	11,67	54,62	16,33	55,28
60,01 - 70%	13,89	66,00	11,61	63,11
70,01 - 80%	21,53	74,41	2,87	78,61
80,01 - 90%	7,63	83,76	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado		52,89		64,29
Mínimo		0,02		0,37
Máximo		89,39		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V63923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale

CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,92%	0,63%	0,57%	0,56%	0,75%
Tasa anual equivalente	10,49%	7,32%	6,61%	6,50%	8,65%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,87%	9,01%
Aragón	1,64%	1,72%
Asturias	1,96%	1,98%
Canarias	2,74%	2,95%
Cantabria	2,50%	2,65%
Castilla y León	4,48%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,09%	1,89%
Cataluña	19,08%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,83%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,64%
Galicia	3,45%	3,11%
Islas Baleares	1,62%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,39%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,93%	2,03%
Navarra	0,44%	0,59%
País Vasco	14,13%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	160	36.332,35	10.759,32	0,00	47.091,67	14,74	9.914.181,10	9.961.272,77	60,73	41,36
De > 1 a ≤ 2 Meses	42	27.347,30	12.798,73	0,00	40.146,03	12,56	2.816.640,86	2.858.796,89	17,42	38,73
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	18.490,42	8.790,09	0,00	27.280,51	8,54	1.254.607,71	1.281.888,22	7,81	41,66
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	15.837,10	7.194,75	0,00	23.031,85	7,21	714.820,59	737.852,44	4,50	43,39
De > 6 a < 12 Meses	14	26.421,93	19.832,50	0,00	46.254,43	14,48	623.950,57	670.205,00	4,09	41,17
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	40.021,27	35.995,29	0,00	76.016,56	23,79	587.434,40	663.450,96	4,04	68,22
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	3.950,66	8.353,32	0,00	12.303,98	3,85	81.160,40	93.464,38	0,57	58,24
De ≥ 2 Años	2	28.690,67	18.725,96	0,00	47.416,63	14,84	91.392,43	138.809,06	0,85	49,03
Subtotal	258	197.091,70	122.449,96	0,00	319.541,66	100,00	16.084.188,06	16.403.729,72	100,00	41,75
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	258	197.091,70	122.449,96	0,00	319.541,66		16.084.188,06	16.403.729,72		41,75