

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2009
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	44.856,38 461.706.719,34 44,86%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9430% 15/12/2009 106,923904 Bruto 87,677601 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	93.398,62 19.987.304,68 93,40%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2530% 15/12/2009 295,821968 Bruto 242,574014 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	93.205,05 17.988.574,65 93,21%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7730% 15/12/2009 417,721733 Bruto 342,531821 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		499.682.598,67	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,62	6,58	5,71	5,01	4,45	4,01	3,61	3,31	
		Amort. final	Años	25/07/2017	13/07/2016	30/08/2015	17/12/2014	27/05/2014	16/12/2013	25/07/2013	05/04/2013	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,61	7,55	6,68	5,96	5,35	4,83	4,39	4,02	
		Amort. final	Años	22/07/2018	01/07/2017	17/08/2016	27/11/2015	19/04/2015	14/10/2014	06/05/2014	19/12/2013	
		Vida media	Años	13,76	12,25	10,76	9,50	8,50	7,76	7,01	6,50	
		Amort. final	Años	15/09/2023	15/03/2022	15/09/2020	15/06/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,62	6,58	5,71	5,01	4,45	4,01	3,61	3,31	
		Amort. final	Años	25/07/2017	13/07/2016	30/08/2015	17/12/2014	27/05/2014	16/12/2013	25/07/2013	05/04/2013	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,61	7,55	6,68	5,96	5,35	4,83	4,39	4,02	
		Amort. final	Años	22/07/2018	01/07/2017	17/08/2016	27/11/2015	19/04/2015	14/10/2014	06/05/2014	19/12/2013	
		Vida media	Años	13,76	12,25	10,76	9,50	8,50	7,76	7,01	6,50	
		Amort. final	Años	15/09/2023	15/03/2022	15/09/2020	15/06/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,62	6,58	5,71	5,01	4,45	4,01	3,61	3,31	
		Amort. final	Años	25/07/2017	13/07/2016	30/08/2015	17/12/2014	27/05/2014	16/12/2013	25/07/2013	05/04/2013	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,61	7,55	6,68	5,96	5,35	4,83	4,39	4,02	
		Amort. final	Años	22/07/2018	01/07/2017	17/08/2016	27/11/2015	19/04/2015	14/10/2014	06/05/2014	19/12/2013	
		Vida media	Años	13,76	12,25	10,76	9,50	8,50	7,76	7,01	6,50	
		Amort. final	Años	15/09/2023	15/03/2022	15/09/2020	15/06/2019	15/06/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/06/2016	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	92,40%	461.706.719,34	10,60%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	19.987.304,68	6,60%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	17.988.574,65	3,00%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		499.682.598,67		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,00%	14.990.477,96	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		30.288.735,48	0,780%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.222.663,89	
Ints. cobrados ptes de ingreso		515.710,89	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		14.990.477,96	7,950%
Préstamo Gastos Iniciales		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
		Número	
Principal		7.528	12.377
Pendiente vencimiento		485.653.004,96	1.070.001.023,98
Medio		64.512,89	86.450,76
Mínimo		50,24	19.271,74
Máximo		266.789,12	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado	2,77%		3,02%
Mínimo	1,59%		2,36%
Máximo	6,35%		5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	216		272
Mínimo	01/12/2009		01/04/2005
Máximo	31/03/2038		31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%		100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,58	6,64	0,31
10,01 - 20%	5,50	15,69	2,21
20,01 - 30%	9,70	25,42	5,11
30,01 - 40%	12,99	35,44	8,44
40,01 - 50%	15,13	44,98	12,56
50,01 - 60%	11,79	54,57	16,33
60,01 - 70%	13,62	66,05	11,61
70,01 - 80%	21,67	74,42	2,87
80,01 - 90%	8,02	83,81	29,07
90,01 - 100%			11,48
Medio ponderado	53,12		64,29
Mínimo	0,02		0,37
Máximo	89,55		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,55%	0,49%	0,51%	0,56%	0,75%
Tasa anual equivalente	6,43%	5,73%	5,94%	6,51%	8,62%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,83%	9,01%
Aragón	1,63%	1,72%
Asturias	1,95%	1,98%
Canarias	2,73%	2,95%
Cantabria	2,54%	2,65%
Castilla y León	4,52%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,09%	1,89%
Cataluña	19,03%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,86%	10,69%
Extremadura	0,75%	0,64%
Galicia	3,44%	3,11%
Islas Baleares	1,61%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,37%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,94%	2,03%
Navarra	0,44%	0,59%
País Vasco	14,16%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	222	51.437,85	19.217,44	0,00	70.655,29	19,63	13.948.247,24	14.018.902,53	65,87	40,76
De > 1 a ≤ 2 Meses	58	32.111,72	13.837,31	0,00	45.949,03	12,77	3.348.693,99	3.394.643,02	15,95	43,79
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	23.990,52	12.083,79	0,00	36.074,31	10,02	1.616.192,27	1.652.266,58	7,76	41,13
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	15.349,94	8.730,31	0,00	24.080,25	6,69	604.955,32	629.035,57	2,96	44,24
De > 6 a < 12 Meses	13	23.598,23	17.677,37	0,00	41.275,60	11,47	560.212,21	601.487,81	2,83	42,97
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	41.744,02	42.096,29	0,00	83.840,31	23,30	672.240,13	756.080,44	3,55	69,95
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	3.697,06	8.230,52	0,00	11.927,58	3,31	81.414,00	93.341,58	0,44	58,17
De ≥ 2 Años	2	27.770,71	18.282,15	0,00	46.052,86	12,80	92.312,39	138.365,25	0,65	48,87
Subtotal	337	219.700,05	140.155,18	0,00	359.855,23	100,00	20.924.267,55	21.284.122,78	100,00	42,14
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	337	219.700,05	140.155,18	0,00	359.855,23		20.924.267,55	21.284.122,78		42,14