

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	44.856,38 461.706.719,34 44,86%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9430% 15/12/2009 106,923904 Bruto 87,677601 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2009 "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	93.398,62 19.987.304,68 93,40%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2530% 15/12/2009 295,821968 Bruto 242,574014 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	93.205,05 17.988.574,65 93,21%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7730% 15/12/2009 417,721733 Bruto 342,531821 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		499.682.598,67	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			% TACP Anual equivalente								
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,91	6,79	5,90	5,18	4,61	4,11	3,71	3,40
		Amort. final	Fecha	27/08/2017	14/07/2016	24/08/2015	05/12/2014	10/05/2014	08/11/2013	15/06/2013	22/02/2013
			Años	14,47	12,72	11,22	9,96	8,96	7,96	7,21	6,71
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,83	7,73	6,83	6,09	5,46	4,93	4,48	4,09
		Amort. final	Fecha	26/07/2018	22/06/2017	28/07/2016	30/10/2015	16/03/2015	04/09/2014	23/03/2014	02/11/2013
			Años	28,23	28,23	28,23	28,23	28,23	28,23	28,23	28,23
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,91	6,79	5,90	5,18	4,61	4,11	3,71	3,40
		Amort. final	Fecha	27/08/2017	14/07/2016	24/08/2015	05/12/2014	10/05/2014	08/11/2013	15/06/2013	22/02/2013
			Años	14,47	12,72	11,22	9,96	8,96	7,96	7,21	6,71
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,83	7,73	6,83	6,09	5,46	4,93	4,48	4,09
		Amort. final	Fecha	26/07/2018	22/06/2017	28/07/2016	30/10/2015	16/03/2015	04/09/2014	23/03/2014	02/11/2013
			Años	28,23	28,23	28,23	28,23	28,23	28,23	28,23	28,23
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,91	6,79	5,90	5,18	4,61	4,11	3,71	3,40
		Amort. final	Fecha	27/08/2017	14/07/2016	24/08/2015	05/12/2014	10/05/2014	08/11/2013	15/06/2013	22/02/2013
			Años	14,47	12,72	11,22	9,96	8,96	7,96	7,21	6,71
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,83	7,73	6,83	6,09	5,46	4,93	4,48	4,09
		Amort. final	Fecha	26/07/2018	22/06/2017	28/07/2016	30/10/2015	16/03/2015	04/09/2014	23/03/2014	02/11/2013
			Años	28,23	28,23	28,23	28,23	28,23	28,23	28,23	28,23

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Serie A	92,40%	461.706.719,34	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	19.987.304,68	6,60%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	17.988.574,65	3,00%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		499.682.598,67			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,00%	14.990.477,96		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	19.125.976,57	0,780%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.456.065,54		
Ints. cobrados ptes de ingreso	514.565,84		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		14.990.477,96	7,950%
Préstamo Gastos Iniciales		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
		Número	
Principal	Pendiente vencimiento	495.232.853,44	1.070.001.023,98
	Medio	64.957,09	86.450,76
	Mínimo	51,34	19.271,74
	Máximo	267.957,17	300.000,00
	Interés nominal		
Medio ponderado		3,38%	3,02%
	Mínimo	1,68%	2,36%
	Máximo	7,38%	5,00%
Vencimiento final	Media ponderada (meses)	217	272
	Mínimo	02/10/2009	01/04/2005
	Máximo	31/03/2038	31/03/2038
	Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	1,56	6,69	0,31	7,34
10,01 - 20%	5,33	15,65	2,21	15,99
20,01 - 30%	9,56	25,31	5,11	25,68
30,01 - 40%	12,93	35,37	8,44	35,59
40,01 - 50%	14,95	44,95	12,56	45,31
50,01 - 60%	12,00	54,52	16,33	55,28
60,01 - 70%	13,02	66,02	11,61	63,11
70,01 - 80%	22,32	74,53	2,87	78,61
80,01 - 90%	8,32	84,05	29,07	84,37
90,01 - 100%			11,48	93,82
Medio ponderado		53,42		64,29
Mínimo		0,02		0,37
Máximo		89,88		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale

CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,50%	0,50%	0,50%	0,59%	0,76%
Tasa anual equivalente	5,85%	5,89%	5,89%	6,81%	8,70%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,87%	9,01%
Aragón	1,66%	1,72%
Asturias	1,95%	1,98%
Canarias	2,76%	2,95%
Cantabria	2,53%	2,65%
Castilla y León	4,51%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,09%	1,89%
Cataluña	18,97%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,86%	10,69%
Extremadura	0,75%	0,64%
Galicia	3,45%	3,11%
Islas Baleares	1,61%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,44%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,93%	2,03%
Navarra	0,45%	0,59%
País Vasco	14,07%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	200	45.555,54	19.331,48	0,00	64.887,02	18,54	13.358.554,69	13.423.441,71	64,81	43,45
De > 1 a ≤ 2 Meses	59	34.969,50	19.502,99	0,00	54.472,49	15,56	3.585.005,84	3.639.478,33	17,57	38,89
De > 2 a ≤ 3 Meses	26	21.652,60	13.865,97	0,00	35.518,57	10,15	1.420.500,64	1.456.019,21	7,03	41,80
De > 3 a ≤ 6 Meses	13	13.769,18	11.860,99	0,00	25.630,17	7,32	680.555,18	706.185,35	3,41	46,89
De > 6 a < 12 Meses	11	17.057,18	13.972,09	0,00	31.029,27	8,86	443.280,55	474.309,82	2,29	43,79
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	40.364,07	43.661,47	0,00	84.025,54	24,00	697.353,96	781.379,50	3,77	67,99
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	3.191,00	7.983,78	0,00	11.174,78	3,19	81.920,06	93.094,84	0,45	58,01
De ≥ 2 Años	2	25.942,98	17.382,34	0,00	43.325,32	12,38	94.140,12	137.465,44	0,66	48,56
Subtotal	320	202.502,05	147.561,11	0,00	350.063,16	100,00	20.361.311,04	20.711.374,20	100,00	43,22
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	320	202.502,05	147.561,11	0,00	350.063,16		20.361.311,04	20.711.374,20		43,22