

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2009
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	46.202,14 475.558.627,02 46,20%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4530% 15/09/2009 171,558813 Bruto 140,678227 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	96.200,72 20.586.954,08 96,20%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7630% 15/09/2009 433,426999 Bruto 355,410139 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	96.001,34 18.528.258,62 96,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2830% 15/09/2009 560,103818 Bruto 459,285131 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		514.673.839,72	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			% TACP Anual equivalente								
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,90	6,78	5,88	5,17	4,59	4,09	3,70	3,34
		Amort. final	Fecha	24/06/2017	09/05/2016	17/06/2015	28/09/2014	03/03/2014	02/09/2013	10/04/2013	30/11/2012
			Años	14,63	12,88	11,38	10,13	9,13	8,13	7,38	6,63
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,82	7,71	6,81	6,05	5,42	4,89	4,44	4,06
		Amort. final	Fecha	25/05/2018	15/04/2017	18/05/2016	18/08/2015	31/12/2014	21/06/2014	07/01/2014	19/08/2013
			Años	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,90	6,78	5,88	5,17	4,59	4,09	3,70	3,34
		Amort. final	Fecha	24/06/2017	09/05/2016	17/06/2015	28/09/2014	03/03/2014	02/09/2013	10/04/2013	30/11/2012
			Años	14,63	12,88	11,38	10,13	9,13	8,13	7,38	6,63
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,82	7,71	6,81	6,05	5,42	4,89	4,44	4,06
		Amort. final	Fecha	25/05/2018	15/04/2017	18/05/2016	18/08/2015	31/12/2014	21/06/2014	07/01/2014	19/08/2013
			Años	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,90	6,78	5,88	5,17	4,59	4,09	3,70	3,34
		Amort. final	Fecha	24/06/2017	09/05/2016	17/06/2015	28/09/2014	03/03/2014	02/09/2013	10/04/2013	30/11/2012
			Años	14,63	12,88	11,38	10,13	9,13	8,13	7,38	6,63
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,82	7,71	6,81	6,05	5,42	4,89	4,44	4,06
		Amort. final	Fecha	25/05/2018	15/04/2017	18/05/2016	18/08/2015	31/12/2014	21/06/2014	07/01/2014	19/08/2013
			Años	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	92,40%	475.558.627,02	10,60%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	4,00%	20.586.954,08	6,60%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,60%	18.528.258,62	3,00%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		514.673.839,72			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,00%	15.440.215,19		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		26.968.749,40	1,260%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.781.909,70	
Ints. cobrados ptes de ingreso		557.759,92	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Subordinado		15.440.215,19	8,050%
Préstamo Gastos Iniciales		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		7.692	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		504.358.001,26	1.070.001.023,98
Medio		65.569,16	86.450,76
Mínimo		55,30	19.271,74
Máximo		268.839,70	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		3,86%	3,02%
Mínimo		1,79%	2,36%
Máximo		7,39%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		219	272
Mínimo		06/08/2009	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	% Cartera	Actual	A la constitución
		% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	1,48	6,69	0,31 7,34
10,01 - 20%	5,40	15,73	2,21 15,99
20,01 - 30%	9,24	25,35	5,11 25,68
30,01 - 40%	12,64	35,25	8,44 35,59
40,01 - 50%	15,25	44,95	12,56 45,31
50,01 - 60%	12,07	54,53	16,33 55,28
60,01 - 70%	12,36	65,96	11,61 63,11
70,01 - 80%	22,72	74,56	2,87 78,61
80,01 - 90%	8,75	84,06	29,07 84,37
90,01 - 100%	0,08	90,13	11,48 93,82
Medio ponderado		53,71	64,29
Mínimo		0,02	0,37
Máximo		90,21	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale

CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,65%	0,57%	0,55%	0,61%	0,77%
Tasa anual equivalente	7,51%	6,66%	6,40%	7,11%	8,81%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,88%	9,01%
Aragón	1,66%	1,72%
Asturias	1,95%	1,98%
Canarias	2,77%	2,95%
Cantabria	2,54%	2,65%
Castilla y León	4,49%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,10%	1,89%
Cataluña	18,90%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,89%	10,69%
Extremadura	0,76%	0,64%
Galicia	3,47%	3,11%
Islas Baleares	1,59%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,46%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,92%	2,03%
Navarra	0,48%	0,59%
País Vasco	14,02%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	194	41.936,28	21.651,33	0,00	63.587,61	19,55	12.479.594,55	12.543.182,16	65,98	43,48
De > 1 a ≤ 2 Meses	44	22.871,48	16.952,29	0,00	39.823,77	12,24	2.911.188,19	2.951.011,96	15,52	39,11
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	14.152,66	12.320,70	0,00	26.473,36	8,14	1.219.631,72	1.246.105,08	6,55	41,27
De > 3 a ≤ 6 Meses	17	14.299,24	12.643,54	0,00	26.942,78	8,28	717.808,82	744.751,60	3,92	41,24
De > 6 a < 12 Meses	12	22.749,23	21.813,19	0,00	44.562,42	13,70	531.569,05	576.131,47	3,03	52,25
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	33.888,09	39.299,32	0,00	73.187,41	22,50	648.260,21	721.447,62	3,79	66,73
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	2.885,25	7.189,67	0,00	10.074,92	3,10	82.225,81	92.300,73	0,49	57,52
De ≥ 2 Años	2	24.131,40	16.466,38	0,00	40.597,78	12,48	95.951,70	136.549,48	0,72	48,23
Subtotal	298	176.913,63	148.336,42	0,00	325.250,05	100,00	18.686.230,05	19.011.480,10	100,00	43,36
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	298	176.913,63	148.336,42	0,00	325.250,05		18.686.230,05	19.011.480,10		43,36