

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	47.397,21 487.859.482,53 47,40%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8200% 15/06/2009 218,053498 Bruto 178,803868 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2009 "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,1300% 15/06/2009 538,416667 Bruto 441,501667 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6500% 15/06/2009 669,861111 Bruto 549,286111 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		528.559.482,53	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual							
			% TACP Anual equivalente							
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,40	7,16	6,21	5,46	4,81	4,29	3,87
		Amort. final	Fecha	07/11/2017	10/08/2016	31/08/2015	28/11/2014	06/04/2014	27/09/2013	28/04/2013
		Amort. final	Fecha	15/09/2024	15/09/2022	15/03/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/12/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,29	8,10	7,14	6,34	5,68	5,12	4,65
		Amort. final	Fecha	25/09/2018	20/07/2017	02/08/2016	16/10/2015	16/02/2015	27/07/2014	04/02/2014
		Amort. final	Fecha	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,37	7,13	6,19	5,44	4,79	4,27	3,86
		Amort. final	Fecha	24/10/2017	30/07/2016	22/08/2015	21/11/2014	30/03/2014	21/09/2013	24/04/2013
		Amort. final	Fecha	15/09/2024	15/09/2022	15/03/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/12/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,25	8,07	7,11	6,32	5,66	5,10	4,63
		Amort. final	Fecha	11/09/2018	09/07/2017	24/07/2016	08/10/2015	09/02/2015	22/07/2014	30/01/2014
		Amort. final	Fecha	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,67	10,02	8,74	7,70	6,79	6,06	5,48
		Amort. final	Fecha	13/02/2021	20/06/2019	09/03/2018	25/02/2017	29/03/2016	07/07/2015	07/12/2014
		Amort. final	Fecha	15/09/2024	15/09/2022	15/03/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/12/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,09	11,53	10,22	9,11	8,18	7,39	6,72
		Amort. final	Fecha	13/07/2022	21/12/2020	30/08/2019	24/07/2018	17/08/2017	03/11/2016	01/03/2016
		Amort. final	Fecha	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038	15/06/2038

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
			% MC	% MC	% MC
Serie A	92,30%	487.859.482,53	10,70%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,05%	21.400.000,00	6,65%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,85%	19.300.000,00	3,00%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		528.559.482,53			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	3,00%	15.856.784,48	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		32.838.134,00	1,670%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.863.508,93	
Ints. cobrados ptes de ingreso		758.772,64	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		15.856.784,48	8,150%
Préstamo Gastos Iniciales		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
		Número	
Principal		7.800	12.377
Pendiente vencimiento		515.094.171,88	1.070.001.023,98
Medio		66.037,71	86.450,76
Mínimo		1,95	19.271,74
Máximo		269.435,28	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		4,51%	3,02%
Mínimo		2,12%	2,36%
Máximo		7,39%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		220	272
Mínimo		03/06/2009	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		1,47	6,75
10,01 - 20%		5,20	15,80
20,01 - 30%		9,22	25,33
30,01 - 40%		12,61	35,27
40,01 - 50%		15,25	45,01
50,01 - 60%		11,96	54,47
60,01 - 70%		12,00	65,87
70,01 - 80%		23,03	74,64
80,01 - 90%		9,00	84,03
90,01 - 100%		0,27	90,27
Medio ponderado		53,97	64,29
Mínimo		0,00	0,37
Máximo		90,54	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V63923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale

CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,50%	0,48%	0,61%	0,66%	0,77%
Tasa anual equivalente	5,83%	5,65%	7,07%	7,64%	8,87%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,86%	9,01%
Aragón	1,65%	1,72%
Asturias	1,94%	1,98%
Canarias	2,77%	2,95%
Cantabria	2,56%	2,65%
Castilla y León	4,54%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,10%	1,89%
Cataluña	18,90%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,94%	10,69%
Extremadura	0,76%	0,64%
Galicia	3,45%	3,11%
Islas Baleares	1,59%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,44%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,91%	2,03%
Navarra	0,51%	0,59%
País Vasco	13,99%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	219	45.802,11	30.058,02	0,00	75.860,13	21,15	15.132.370,23	15.208.230,36	66,94	44,40
De > 1 a ≤ 2 Meses	54	23.842,64	19.764,71	0,00	43.607,35	12,16	3.356.502,77	3.400.110,12	14,97	43,46
De > 2 a ≤ 3 Meses	35	27.565,79	18.273,45	0,00	45.839,24	12,78	1.771.596,25	1.817.435,49	8,00	35,41
De > 3 a ≤ 6 Meses	19	16.735,03	16.287,40	0,00	33.022,43	9,21	779.071,90	812.094,33	3,57	35,56
De > 6 a < 12 Meses	15	39.795,03	48.020,73	0,00	87.815,76	24,48	1.046.412,60	1.134.228,36	4,99	63,57
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	8.843,69	12.199,12	0,00	21.042,81	5,87	162.772,73	183.815,54	0,81	48,36
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	6.843,32	2.819,67	0,00	9.662,99	2,69	21.989,18	31.652,17	0,14	28,16
De ≥ 2 Años	2	25.864,44	15.977,88	0,00	41.842,32	11,67	88.955,53	130.797,85	0,58	56,85
Subtotal	348	195.292,05	163.400,98	0,00	358.693,03	100,00	22.359.671,19	22.718.364,22	100,00	43,69
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	348	195.292,05	163.400,98	0,00	358.693,03		22.359.671,19	22.718.364,22		43,69