

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	47.397,21 487.859.482,53 47,40%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8200% 15/06/2009 218,053498 Bruto 178,803868 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2009 "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,1300% 15/06/2009 538,416667 Bruto 441,501667 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6500% 15/06/2009 669,861111 Bruto 549,286111 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		528.559.482,53	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
				% TACP Mensual							
				0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64
				% TACP Anual equivalente							
				4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,22	6,22	5,46	4,81	4,28	3,87	3,54	3,21
		Amort. final	Fecha	18/07/2016	18/07/2015	14/10/2014	18/02/2014	10/08/2013	11/03/2013	13/11/2012	13/07/2012
		Amort. final	Años	13,64	11,88	10,63	9,38	8,38	7,63	7,13	6,38
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,11	7,13	6,33	5,66	5,10	4,62	4,21	3,86
		Amort. final	Fecha	06/06/2017	15/06/2016	27/08/2015	25/12/2014	03/06/2014	10/12/2013	14/07/2013	07/03/2013
		Amort. final	Años	28,65	28,65	28,65	28,65	28,65	28,65	28,65	28,65
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,13	6,14	5,39	4,75	4,23	3,82	3,50	3,17
		Amort. final	Fecha	14/06/2016	19/06/2015	18/09/2014	27/01/2014	22/07/2013	21/02/2013	27/10/2012	28/06/2012
		Amort. final	Años	13,64	11,88	10,63	9,38	8,38	7,63	7,13	6,38
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,00	7,04	6,25	5,59	5,03	4,56	4,16	3,81
		Amort. final	Fecha	29/04/2017	13/05/2016	28/07/2015	29/11/2014	10/05/2014	19/11/2013	25/06/2013	18/02/2013
		Amort. final	Años	28,65	28,65	28,65	28,65	28,65	28,65	28,65	28,65
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,12	6,13	5,38	4,74	4,22	3,81	3,49	3,16
		Amort. final	Fecha	08/06/2016	14/06/2015	14/09/2014	23/01/2014	18/07/2013	19/02/2013	25/10/2012	26/06/2012
		Amort. final	Años	13,64	11,88	10,63	9,38	8,38	7,63	7,13	6,38
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,99	7,03	6,24	5,58	5,02	4,55	4,15	3,80
		Amort. final	Fecha	23/04/2017	08/05/2016	23/07/2015	25/11/2014	06/05/2014	16/11/2013	22/06/2013	15/02/2013
		Amort. final	Años	28,65	28,65	28,65	28,65	28,65	28,65	28,65	28,65
		Vida media	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
			% MC	% MC	% MC
Serie A	92,30%	487.859.482,53	10,70%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	4,05%	21.400.000,00	6,65%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,85%	19.300.000,00	3,00%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		528.559.482,53			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	3,00%	15.856.784,48	1,50%		16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	26.515.072,59	1,670%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.350.321,03		
Ints. cobrados ptes de ingreso	714.527,27		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		15.856.784,48	8,150%
Préstamo Gastos Iniciales		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
		Número	
Principal		7.848	12.377
Pendiente vencimiento		519.892.483,67	1.070.001.023,98
Medio		66.245,22	86.450,76
Mínimo		59,03	19.271,74
Máximo		269.730,80	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado	4,74%		3,02%
Mínimo	2,26%		
Máximo	7,39%		5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	221		272
Mínimo	04/05/2009		01/04/2005
Máximo	31/03/2038		31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%		100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	% Cartera	Actual	A la constitución
		% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	1,47	6,76	0,31
10,01 - 20%	5,09	15,78	2,21
20,01 - 30%	9,16	25,29	5,11
30,01 - 40%	12,61	35,26	8,44
40,01 - 50%	15,16	45,02	12,56
50,01 - 60%	12,09	54,49	16,33
60,01 - 70%	11,67	65,89	11,61
70,01 - 80%	23,21	74,68	2,87
80,01 - 90%	9,15	84,02	29,07
90,01 - 100%	0,39	90,31	11,48
Medio ponderado	54,14		64,29
Mínimo	0,02		0,37
Máximo	90,71		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale

CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,44%	0,53%	0,59%	0,67%	0,78%
Tasa anual equivalente	5,17%	6,14%	6,90%	7,76%	8,92%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,83%	9,01%
Aragón	1,65%	1,72%
Asturias	1,93%	1,98%
Canarias	2,79%	2,95%
Cantabria	2,56%	2,65%
Castilla y León	4,55%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,10%	1,89%
Cataluña	18,82%	17,53%
Comunidad Valenciana	8,98%	10,69%
Extremadura	0,75%	0,64%
Galicia	3,44%	3,11%
Islas Baleares	1,60%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,49%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,90%	2,03%
Navarra	0,52%	0,59%
País Vasco	13,99%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	239	52.508,24	37.369,16	0,00	89.877,40	23,54	17.613.646,59	17.703.523,99	69,89	45,12
De > 1 a ≤ 2 Meses	57	29.587,06	21.826,00	0,00	51.413,06	13,47	3.443.826,71	3.495.239,77	13,80	41,69
De > 2 a ≤ 3 Meses	34	23.864,83	18.483,71	0,00	42.348,54	11,09	1.673.652,41	1.716.000,95	6,77	40,28
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	13.728,98	16.077,32	0,00	29.804,30	7,81	795.466,82	825.271,12	3,26	43,72
De > 6 a < 12 Meses	16	37.318,43	45.818,31	0,00	83.136,74	21,77	1.086.853,69	1.169.990,43	4,62	60,95
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	8.373,93	11.588,35	0,00	19.962,28	5,23	163.369,63	183.331,91	0,72	48,23
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	8.469,96	5.804,97	0,00	14.274,93	3,74	56.175,62	70.450,55	0,28	39,87
De ≥ 2 Años	3	31.190,28	19.818,26	0,00	51.008,54	13,36	115.278,41	166.286,95	0,66	56,26
Subtotal	370	205.039,71	176.786,08	0,00	381.825,79	100,00	24.948.269,88	25.330.095,67	100,00	44,80
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	370	205.039,71	176.786,08	0,00	381.825,79		24.948.269,88	25.330.095,67		44,80