

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	47.397,21 487.859.482,53 47,40%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8200% 15/06/2009 218,053498 Bruto 178,803868 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2009 "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,1300% 15/06/2009 538,416667 Bruto 441,501667 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6500% 15/06/2009 669,861111 Bruto 549,286111 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		528.559.482,53	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
	% TACP Mensual			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64
	% TACP Anual equivalente			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,27	6,26	5,50	4,84	4,31	3,89	3,52	3,23
		Amort. final	Años	07/07/2016	04/07/2015	27/09/2014	31/01/2014	22/07/2013	19/02/2013	05/10/2012	22/06/2012
			Fecha	13,72	11,96	10,72	9,47	8,47	7,72	6,96	6,46
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/12/2022	15/03/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/09/2015
		Amort. final	Años	8,16	7,18	6,36	5,69	5,12	4,64	4,23	3,87
			Fecha	27/05/2017	01/06/2016	09/08/2015	06/12/2014	12/05/2014	18/11/2013	20/06/2013	11/02/2013
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73
		Amort. final	Años	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
			Fecha	7,18	6,18	5,43	4,78	4,26	3,85	3,48	3,19
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	03/06/2016	05/06/2015	02/09/2014	09/01/2014	02/07/2013	01/02/2013	20/09/2012	07/06/2012
		Amort. final	Años	13,72	11,96	10,72	9,47	8,47	7,72	6,96	6,46
			Fecha	15/12/2022	15/03/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/09/2015
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,06	7,09	6,28	5,62	5,06	4,58	4,17	3,82
		Amort. final	Años	19/04/2017	29/04/2016	11/07/2015	09/11/2014	19/04/2014	27/10/2013	01/06/2013	24/01/2013
			Fecha	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Años	7,17	6,17	5,42	4,77	4,25	3,84	3,47	3,18
			Fecha	29/05/2016	31/05/2015	29/08/2014	05/01/2014	29/06/2013	30/01/2013	17/09/2012	05/06/2012
Fondo de Reserva	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,72	11,96	10,72	9,47	8,47	7,72	6,96	6,46
		Amort. final	Años	15/12/2022	15/03/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/09/2015
			Fecha	8,04	7,07	6,27	5,61	5,05	4,57	4,17	3,82
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13/04/2017	23/04/2016	06/07/2015	05/11/2014	15/04/2014	24/10/2013	29/05/2013	21/01/2013
		Amort. final	Años	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73
			Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
		Actual		A la emisión			
		% MC		% MC			
Serie A	92,30%	487.859.482,53	10,70%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%	
Serie B	4,05%	21.400.000,00	6,65%	2,00%	21.400.000,00	3,30%	
Serie C	3,65%	19.300.000,00	3,00%	1,80%	19.300.000,00	1,50%	
Emisión de Bonos		528.559.482,53			1.070.000.000,00		
Fondo de Reserva	3,00%	15.856.784,48		1,50%	16.050.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		20.418.719,05	1,670%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.583.832,03	
Ints. cobrados ptes de ingreso		843.882,66	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Subordinado		15.856.784,48	8,150%
Préstamo Gastos Iniciales		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		7.890	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		524.386.004,88	1.070.001.023,98
Medio		66.462,10	86.450,76
Mínimo		60,26	19.271,74
Máximo		270.024,81	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		4,92%	3,02%
Mínimo		2,49%	
Máximo		7,39%	5,00%
Vencimiento final			
Mediana ponderada (meses)		221	272
Mínimo		12/04/2009	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera % P/VT	% Cartera % P/VT
0,01 - 10%		1,47	6,79
10,01 - 20%		5,04	15,82
20,01 - 30%		9,06	25,28
30,01 - 40%		12,59	35,24
40,01 - 50%		15,20	45,03
50,01 - 60%		11,98	54,39
60,01 - 70%		11,60	65,84
70,01 - 80%		23,26	74,70
80,01 - 90%		9,34	83,98
90,01 - 100%		0,46	90,39
Medio ponderado		54,26	64,29
Mínimo		0,02	0,37
Máximo		90,87	99,77

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
V83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,51%	0,59%	0,67%	0,70%	0,78%
Tasa anual equivalente	5,93%	6,90%	7,72%	8,14%	8,98%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,81%	9,01%
Aragón	1,66%	1,72%
Asturias	1,92%	1,98%
Canarias	2,79%	2,95%
Cantabria	2,56%	2,65%
Castilla y León	4,54%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,09%	1,89%
Cataluña	18,86%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,02%	10,69%
Extremadura	0,75%	0,64%
Galicia	3,43%	3,11%
Islas Baleares	1,59%	1,72%
La Rioja	0,10%	0,17%
Madrid	25,50%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,91%	2,03%
Navarra	0,52%	0,59%
País Vasco	13,93%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	245	51.477,43	38.121,70	0,00	89.599,13	24,96	17.299.760,68	17.389.359,81	71,00	44,07
De > 1 a ≤ 2 Meses	55	25.668,75	18.361,80	0,00	44.030,55	12,27	2.949.922,61	2.993.953,16	12,22	38,09
De > 2 a ≤ 3 Meses	28	20.344,13	20.357,75	0,00	40.701,88	11,34	1.766.607,87	1.807.309,75	7,38	46,85
De > 3 a ≤ 6 Meses	18	17.921,26	19.734,50	0,00	37.655,76	10,49	865.225,49	902.881,25	3,69	40,53
De > 6 a < 12 Meses	13	29.201,54	39.445,24	0,00	68.646,78	19,12	956.084,23	1.024.731,01	4,18	63,42
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	8.214,57	11.831,27	0,00	20.045,84	5,58	156.010,86	176.056,70	0,72	56,39
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	6.188,04	2.631,93	0,00	8.819,97	2,46	22.644,46	31.464,43	0,13	27,99
De ≥ 2 Años	3	30.214,28	19.245,49	0,00	49.459,77	13,78	116.254,41	165.714,18	0,68	56,06
Subtotal	366	189.230,00	169.729,68	0,00	358.959,68	100,00	24.132.510,61	24.491.470,29	100,00	43,94
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	366	189.230,00	169.729,68	0,00	358.959,68		24.132.510,61	24.491.470,29		43,94

Información adicional