

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	49.180,59 506.215.812,87 49,18%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,4990% 16/03/2009 434,987291 Bruto 356,689579 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	16/03/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,8090% 16/03/2009 962,830556 Bruto 789,521056 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,3290% 16/03/2009 1.094,275000 Bruto 897,305500 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		546.915.812,87	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Agente Pago Bonos Bankinter	% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
	% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Mercado Negociación AIAF Mercado de Renta Fija	Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años Amort. final Años	8,48 15,88	7,21 13,88	6,25 12,38	5,44 10,88	4,79 9,63	4,27 8,63	3,85 7,88
		Sin amortización opcional *	Vida media Años Amort. final Años	15/12/2024 22/09/2018	15/12/2022 04/03/2016	15/06/2021 08/03/2016	15/12/2019 15/05/2015	15/09/2018 11/09/2014	15/09/2017 16/02/2014	15/12/2016 25/08/2013
Registro Contable Bonos Iberclear	Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Amort. final Años	8,68 15,88	7,39 13,88	6,40 12,38	5,58 10,88	4,91 9,63	4,37 8,63	3,95 7,88
		Sin amortización opcional *	Vida media Años Amort. final Años	15/12/2024 12/08/2018	15/12/2022 14/05/2017	15/06/2021 10/05/2016	15/12/2019 11/07/2015	15/09/2018 31/10/2014	15/09/2017 03/04/2014	15/12/2016 06/10/2013
Préstamo Subordinado Bankinter	Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Amort. final Años	8,67 15,88	7,37 13,88	6,39 12,38	5,57 10,88	4,90 9,63	4,37 8,63	3,94 7,88
		Sin amortización opcional *	Vida media Años Amort. final Años	15/12/2024 05/08/2018	15/12/2022 08/05/2017	15/06/2021 04/05/2016	15/12/2019 06/07/2015	15/09/2018 27/10/2014	15/09/2017 30/03/2014	15/12/2016 03/10/2013
Préstamo Gastos Iniciales Bankinter	Fondo de Reserva	Con amortización opcional *	Vida media Años Amort. final Años	8,67 15,88	7,37 13,88	6,39 12,38	5,57 10,88	4,90 9,63	4,37 8,63	3,94 7,88
		Sin amortización opcional *	Vida media Años Amort. final Años	15/12/2024 05/08/2018	15/12/2022 08/05/2017	15/06/2021 04/05/2016	15/12/2019 06/07/2015	15/09/2018 27/10/2014	15/09/2017 30/03/2014	15/12/2016 03/10/2013
Permuta Intereses Bankinter	Audidores Fondo Ernst&Young	Con amortización opcional *	Vida media Años Amort. final Años	8,67 15,88	7,37 13,88	6,39 12,38	5,57 10,88	4,90 9,63	4,37 8,63	3,94 7,88
		Sin amortización opcional *	Vida media Años Amort. final Años	15/12/2024 05/08/2018	15/12/2022 08/05/2017	15/06/2021 04/05/2016	15/12/2019 06/07/2015	15/09/2018 27/10/2014	15/09/2017 30/03/2014	15/12/2016 03/10/2013

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
			% MC	% MC	
Serie A	92,56%	506.215.812,87	10,37%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	3,91%	21.400.000,00	6,46%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,53%	19.300.000,00	2,93%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		546.915.812,87			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	2,93%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	30.417.301,53	3,200%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.732.960,19		
Ints. cobrados ptes de ingreso	830.850,48		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,250%
Préstamo Gastos Iniciales		86.428,38	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
		Actual
Número		7.987
Principal		12.377
Pendiente vencimiento	534.756.264,10	1.070.001.023,98
Medio	66.953,33	86.450,76
Mínimo	62,71	19.271,74
Máximo	270.608,36	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	5,41%	3,02%
Mínimo	3,69%	2,36%
Máximo	7,39%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	223	272
Mínimo	01/02/2009	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	1,45	6,84	0,31
10,01 - 20%	4,90	15,82	2,21
20,01 - 30%	9,02	25,22	5,11
30,01 - 40%	12,57	35,20	8,44
40,01 - 50%	15,26	45,08	12,56
50,01 - 60%	12,06	54,36	16,33
60,01 - 70%	11,03	65,77	11,61
70,01 - 80%	23,47	74,73	2,87
80,01 - 90%	9,65	83,97	29,07
90,01 - 100%	0,60	90,49	11,48
Medio ponderado	54,44		64,29
Mínimo	0,02		0,37
Máximo	91,09		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,64%	0,66%	0,67%	0,71%	0,79%
Tasa anual equivalente	7,43%	7,65%	7,80%	8,19%	9,06%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,80%	9,01%
Aragón	1,66%	1,72%
Asturias	1,91%	1,98%
Canarias	2,77%	2,95%
Cantabria	2,58%	2,65%
Castilla y León	4,53%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,07%	1,89%
Cataluña	18,82%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,03%	10,69%
Extremadura	0,75%	0,64%
Galicia	3,45%	3,11%
Islas Baleares	1,59%	1,72%
La Rioja	0,11%	0,17%
Madrid	25,58%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,90%	2,03%
Navarra	0,52%	0,59%
País Vasco	13,92%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	222	42.357,78	33.454,71	0,00	75.812,49	21,00	15.077.471,05	15.153.283,54	64,47	44,55
De > 1 a ≤ 2 Meses	72	34.404,93	30.818,26	0,00	65.223,19	18,06	4.318.180,91	4.383.404,10	18,65	38,98
De > 2 a ≤ 3 Meses	20	12.919,31	16.354,47	0,00	29.273,78	8,11	1.523.054,15	1.552.327,93	6,60	52,12
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	10.971,88	13.243,76	0,00	24.215,64	6,71	692.098,12	716.313,76	3,05	52,26
De > 6 a < 12 Meses	12	26.049,99	38.426,39	0,00	64.476,38	17,86	1.174.908,46	1.239.384,84	5,27	58,12
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	8.700,69	12.279,90	0,00	20.980,59	5,81	199.241,15	220.221,74	0,94	49,55
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	5.561,85	2.387,68	0,00	7.949,53	2,20	23.270,65	31.220,18	0,13	27,77
De ≥ 2 Años	4	48.667,10	24.482,58	0,00	73.149,68	20,26	136.901,44	210.051,12	0,89	50,21
Subtotal	351	189.633,53	171.447,75	0,00	361.081,28	100,00	23.145.125,93	23.506.207,21	100,00	44,59
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	351	189.633,53	171.447,75	0,00	361.081,28		23.145.125,93	23.506.207,21		44,59