

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	50.891,51 523.826.312,43 50,89%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1280% 15/12/2008 659,678371 Bruto 540,936264 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4380% 15/12/2008 1.374,605556 Bruto 1.127,176556 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,9580% 15/12/2008 1.506,050000 Bruto 1.234,961000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		564.526.312,43	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,86	7,54	6,50	5,70	5,03	4,49	4,01	3,63
		Amort. final	Años	21/10/2017	28/06/2016	12/06/2015	27/08/2014	25/12/2013	10/06/2013	19/12/2012	02/08/2012
			Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/03/2020	15/12/2018	15/12/2017	15/12/2016	15/03/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,68	8,41	7,38	6,53	5,83	5,24	4,74	4,32
		Amort. final	Años	19/08/2018	12/05/2017	30/04/2016	26/06/2015	12/10/2014	12/03/2014	11/09/2013	10/04/2013
			Fecha	29/52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,07	7,72	6,65	5,84	5,15	4,60	4,11	3,72
		Amort. final	Años	05/01/2018	02/09/2016	07/08/2015	15/10/2014	06/02/2014	20/07/2013	24/01/2013	04/09/2012
			Fecha	16,26	14,25	12,51	11,25	10,01	9,01	8,01	7,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,91	8,61	7,55	6,69	5,97	5,37	4,86	4,43
		Amort. final	Años	10/11/2018	24/07/2017	02/07/2016	21/08/2015	02/12/2014	27/04/2014	24/10/2013	19/05/2013
			Fecha	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,05	7,71	6,63	5,83	5,14	4,59	4,10	3,72
		Amort. final	Años	30/12/2017	27/08/2016	02/08/2015	11/10/2014	03/02/2014	17/07/2013	21/01/2013	01/09/2012
			Fecha	16,26	14,25	12,51	11,25	10,01	9,01	8,01	7,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,89	8,59	7,54	6,67	5,96	5,36	4,85	4,42
		Amort. final	Años	03/11/2018	16/07/2017	27/06/2016	16/08/2015	28/11/2014	23/04/2014	20/10/2013	16/05/2013
			Fecha	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52	29,52

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Actual			A la emisión		
			% MC		% MC
Serie A	92,79%	523.826.312,43	10,05%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	3,79%	21.400.000,00	6,26%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,42%	19.300.000,00	2,84%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		564.526.312,43			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	2,84%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		31.064.619,35	5,030%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.648.078,39	
Ints. cobrados ptes de ingreso		786.500,22	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,350%
Préstamo Gastos Iniciales		172.856,75	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.123	12.377
Principal		
Pendiente vencimiento	551.966.179,08	1.070.001.023,98
Medio	67.951,03	86.450,76
Mínimo	4,65	19.271,74
Máximo	271.472,59	300.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	5,50%	3,02%
Mínimo	4,70%	2,36%
Máximo	7,39%	5,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	225	272
Mínimo	06/11/2008	01/04/2005
Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera
0,01 - 10%	1,35	6,99	0,31
10,01 - 20%	4,72	15,67	2,21
20,01 - 30%	8,94	25,28	5,11
30,01 - 40%	12,28	35,19	8,44
40,01 - 50%	15,25	44,97	12,56
50,01 - 60%	12,49	54,39	16,33
60,01 - 70%	10,42	65,94	11,61
70,01 - 80%	23,71	74,95	2,87
80,01 - 90%	10,09	84,06	29,07
90,01 - 100%	0,75	90,70	11,48
Medio ponderado	54,87		64,29
Mínimo	0,00		0,37
Máximo	91,42		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,88%	0,69%	0,75%	0,77%	0,79%
Tasa anual equivalente	10,08%	7,96%	8,60%	8,87%	9,13%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,77%	9,01%
Aragón	1,68%	1,72%
Asturias	1,91%	1,98%
Canarias	2,79%	2,95%
Cantabria	2,56%	2,65%
Castilla y León	4,55%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,08%	1,89%
Cataluña	18,72%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,07%	10,69%
Extremadura	0,74%	0,64%
Galicia	3,45%	3,11%
Islas Baleares	1,57%	1,72%
La Rioja	0,11%	0,17%
Madrid	25,67%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,89%	2,03%
Navarra	0,52%	0,59%
País Vasco	13,90%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	217	42.943,87	30.385,82	0,00	73.329,69	25,25	15.075.727,46	15.149.057,15	70,82	47,86
De > 1 a ≤ 2 Meses	42	18.372,42	16.523,63	0,00	34.896,05	12,01	2.539.696,65	2.574.592,70	12,04	40,43
De > 2 a ≤ 3 Meses	22	15.372,18	12.252,64	0,00	27.624,82	9,51	1.108.898,70	1.136.523,52	5,31	40,38
De > 3 a ≤ 6 Meses	21	25.386,91	33.019,88	0,00	58.406,79	20,11	1.884.780,43	1.943.187,22	9,08	58,38
De > 6 a < 12 Meses	5	7.892,72	11.306,67	0,00	19.199,39	6,61	291.492,26	310.691,65	1,45	33,66
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	5.981,41	4.031,00	0,00	10.012,41	3,45	58.664,17	68.676,58	0,32	38,86
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	11.703,02	9.793,36	0,00	21.496,38	7,40	79.548,92	101.045,30	0,47	44,38
De ≥ 2 Años	3	33.024,27	12.481,70	0,00	45.505,97	15,67	61.293,67	106.799,64	0,50	43,13
Subtotal	314	160.676,80	129.794,70	0,00	290.471,50	100,00	21.100.102,26	21.390.573,76	100,00	46,76
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	314	160.676,80	129.794,70	0,00	290.471,50		21.100.102,26	21.390.573,76		46,76