

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2008
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	52.704,11 542.483.404,23 52,70%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1280% 15/09/2008 683,174098 Bruto 560,202760 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2008 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4380% 15/09/2008 1.374,605556 Bruto 1.127,176556 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,9580% 15/09/2008 1.506,050000 Bruto 1.234,961000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		583.183.404,23	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,70	7,40	6,38	5,56	4,90	4,37	3,90	3,53
		Amort. final	Fecha	09/04/2017	23/12/2015	14/12/2014	17/02/2014	22/06/2013	11/12/2012	24/06/2012	10/02/2012
		Amort. final	Fecha	16,63	14,63	12,88	11,38	10,13	9,13	8,13	7,38
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015
		Amort. final	Fecha	9,46	8,20	7,18	6,35	5,66	5,08	4,59	4,18
		Amort. final	Fecha	12/01/2018	10/10/2016	05/10/2015	04/12/2014	27/03/2014	28/08/2013	03/03/2013	02/10/2012
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	29,39	29,39	29,39	29,39	29,39	29,39	29,39	29,39
		Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Fecha	9,51	8,09	6,97	6,08	5,36	4,77	4,27	3,86
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	29/01/2018	01/09/2016	19/07/2015	27/08/2014	08/12/2013	08/05/2013	04/11/2012	10/06/2012
		Amort. final	Fecha	16,63	14,63	12,88	11,38	10,13	9,13	8,13	7,38
		Amort. final	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,34	8,97	7,86	6,95	6,20	5,56	5,03	4,57
		Amort. final	Fecha	30/11/2018	18/07/2017	06/06/2016	10/07/2015	09/10/2014	18/02/2014	08/08/2013	23/02/2013
		Amort. final	Fecha	29,39	29,39	29,39	29,39	29,39	29,39	29,39	29,39
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Fecha	9,49	8,08	6,96	6,07	5,35	4,77	4,26	3,86
		Amort. final	Fecha	23/01/2018	26/08/2016	14/07/2015	23/08/2014	05/12/2013	05/05/2013	02/11/2012	07/06/2012
Depositarario Activos	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,63	14,63	12,88	11,38	10,13	9,13	8,13	7,38
		Amort. final	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015
		Amort. final	Fecha	10,32	8,95	7,84	6,94	6,18	5,55	5,02	4,56
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22/11/2018	12/07/2017	01/06/2016	06/07/2015	02/10/2014	14/02/2014	04/08/2013	20/02/2013
		Amort. final	Fecha	29,39	29,39	29,39	29,39	29,39	29,39	29,39	29,39
		Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Serie A	93,02%	542.483.404,23	9,73%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	3,67%	21.400.000,00	6,06%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,31%	19.300.000,00	2,75%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		583.183.404,23			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva		2,75%	16.050.000,00	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	30.508.221,32	5,030%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.646.425,21		
Ints. cobrados ptes de ingreso	860.747,22		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,450%
Préstamo Gastos Iniciales		259.285,12	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
		Número	
Principal		8.259	12.377
Pendiente vencimiento		569.987.015,44	1.070.001.023,98
Medio		69.014,05	86.450,76
Mínimo		70,00	19.271,74
Máximo		272.369,93	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		5,36%	3,02%
Mínimo		4,70%	2,36%
Máximo		7,36%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		227	272
Mínimo		06/08/2008	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	1,26	7,03	0,31	7,34
10,01 - 20%	4,55	15,65	2,21	15,99
20,01 - 30%	8,77	25,31	5,11	25,68
30,01 - 40%	12,13	35,18	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,54	45,06	12,56	45,31
50,01 - 60%	12,61	54,52	16,33	55,28
60,01 - 70%	9,63	65,89	11,61	63,11
70,01 - 80%	23,81	74,99	2,87	78,61
80,01 - 90%	10,83	84,08	29,07	84,37
90,01 - 100%	0,87	90,92	11,48	93,82
Medio ponderado		55,27		64,29
Mínimo		0,02		0,37
Máximo		91,74		99,77

Información adicional

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale

CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,00%	0,81%	0,74%	0,74%	0,80%
Tasa anual equivalente	11,31%	9,25%	8,57%	8,47%	9,20%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,74%	9,01%
Aragón	1,71%	1,72%
Asturias	1,90%	1,98%
Canarias	2,81%	2,95%
Cantabria	2,62%	2,65%
Castilla y León	4,57%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,08%	1,89%
Cataluña	18,55%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,19%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,40%	3,11%
Islas Baleares	1,55%	1,72%
La Rioja	0,13%	0,17%
Madrid	25,81%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,88%	2,03%
Navarra	0,53%	0,59%
País Vasco	13,81%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	201	39.636,52	29.242,83	0,00	68.879,35	29,50	14.899.637,01	14.968.516,36	74,28	47,52
De > 1 a ≤ 2 Mes	49	18.953,76	17.578,04	0,00	36.531,80	15,64	2.822.035,88	2.858.567,68	14,18	46,07
De > 2 a ≤ 3 Mes	17	13.644,12	12.142,49	0,00	25.786,61	11,04	1.115.876,75	1.141.663,36	5,67	42,13
De > 3 a ≤ 6 Mes	10	9.179,40	10.526,12	0,00	19.705,52	8,44	644.378,00	664.083,52	3,30	39,44
De > 6 a < 12 Meses	5	7.213,69	9.198,87	0,00	16.412,56	7,03	266.973,96	283.386,52	1,41	54,05
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	3.723,72	1.615,83	0,00	5.339,55	2,29	25.110,12	30.449,67	0,15	17,97
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	10.134,97	8.461,53	0,00	18.596,50	7,96	81.115,63	99.712,13	0,49	58,41
De ≥ 2 Años	3	30.708,90	11.548,85	0,00	42.257,75	18,10	63.609,04	105.866,79	0,53	42,75
Subtotal	288	133.195,08	100.314,56	0,00	233.509,64	100,00	19.918.736,39	20.152.246,03	100,00	46,64
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	288	133.195,08	100.314,56	0,00	233.509,64		19.918.736,39	20.152.246,03		46,64

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final