

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2008
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	52.704,11 542.483.404,23 52,70%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1280% 15/09/2008 683,174098 Bruto 560,202760 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2008 "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4380% 15/09/2008 1.374,605556 Bruto 1.127,176556 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,9580% 15/09/2008 1.506,050000 Bruto 1.234,961000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		583.183.404,23	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,93	7,60	6,55	5,70	5,03	4,49	4,01	3,63
		Amort. final	Fecha	31/05/2017	02/02/2016	14/01/2015	13/03/2014	09/07/2013	23/12/2012	03/07/2012	15/02/2012
		Amort. final	Años	16,72	14,72	12,97	11,47	10,22	9,22	8,22	7,46
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015
		Amort. final	Fecha	9,70	8,41	7,36	6,51	5,80	5,21	4,70	4,28
		Amort. final	Años	09/03/2018	24/11/2016	08/11/2015	30/12/2014	15/04/2014	11/09/2013	13/03/2013	08/10/2012
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48
		Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Años	9,73	8,28	7,14	6,22	5,49	4,89	4,38	3,96
	Sin amortización opcional *	Vida media	Fecha	21/03/2018	08/10/2016	19/08/2015	17/09/2014	24/12/2013	20/05/2013	12/11/2012	15/06/2012
		Amort. final	Años	16,72	14,72	12,97	11,47	10,22	9,22	8,22	7,46
		Amort. final	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	10,58	9,17	8,04	7,10	6,33	5,68	5,14	4,67
		Amort. final	Fecha	24/01/2019	29/08/2017	11/07/2016	05/08/2015	28/10/2014	04/03/2014	17/08/2013	01/03/2013
		Amort. final	Años	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48
	Sin amortización opcional *	Vida media	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Años	9,71	8,27	7,13	6,21	5,48	4,88	4,37	3,96
		Amort. final	Fecha	15/03/2018	03/10/2016	15/08/2015	13/09/2014	21/12/2013	17/05/2013	10/11/2012	12/06/2012
Depositarío Activos	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	16,72	14,72	12,97	11,47	10,22	9,22	8,22	7,46
		Amort. final	Fecha	15/03/2025	15/03/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015
		Amort. final	Años	10,55	9,16	8,02	7,09	6,32	5,67	5,13	4,66
	Sin amortización opcional *	Vida media	Fecha	16/01/2019	23/08/2017	06/07/2016	31/07/2015	24/10/2014	28/02/2014	14/08/2013	26/02/2013
		Amort. final	Años	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48	29,48
		Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Serie A	93,02%	542.483.404,23	9,73%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	3,67%	21.400.000,00	6,06%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,31%	19.300.000,00	2,75%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		583.183.404,23			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,75%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.573.496,09	5,030%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.251.008,32		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.026.180,94		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	8,450%
Préstamo Gastos Iniciales		259.285,12	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
		8.323	12.377
Principal	Pendiente vencimiento	578.002.197,22	1.070.001.023,98
	Medio	69.446,38	86.450,76
	Mínimo	71,20	19.271,74
	Máximo	272.696,99	300.000,00
Interés nominal	Medio ponderado	5,28%	3,02%
	Mínimo	4,70%	2,36%
	Máximo	6,99%	5,00%
Vencimiento final	Medio ponderada (meses)	228	272
	Mínimo	20/07/2008	01/04/2005
	Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	1,24	7,05	0,31	7,34
10,01 - 20%	4,49	15,73	2,21	15,99
20,01 - 30%	8,63	25,36	5,11	25,68
30,01 - 40%	12,12	35,19	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,51	45,13	12,56	45,31
50,01 - 60%	12,66	54,59	16,33	55,28
60,01 - 70%	9,43	65,86	11,61	63,11
70,01 - 80%	23,88	75,01	2,87	78,61
80,01 - 90%	11,13	84,07	29,07	84,37
90,01 - 100%	0,91	90,99	11,48	93,82
Medio ponderado	55,47		64,29	
Mínimo	0,02		0,37	
Máximo	91,85		99,77	

Información adicional

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,79%	0,76%	0,71%	0,72%	0,80%
Tasa anual equivalente	9,11%	8,71%	8,21%	8,30%	9,15%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,74%	9,01%
Aragón	1,70%	1,72%
Asturias	1,89%	1,98%
Canarias	2,85%	2,95%
Cantabria	2,62%	2,65%
Castilla y León	4,54%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,06%	1,89%
Cataluña	18,53%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,15%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,37%	3,11%
Islas Baleares	1,56%	1,72%
La Rioja	0,13%	0,17%
Madrid	25,90%	26,23%
Mejilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,92%	2,03%
Navarra	0,53%	0,59%
País Vasco	13,79%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
Hasta 1 Mes	297	50.237,75	41.607,91	0,00	91.845,66	32,98	20.997.082,91	21.088.928,57	76,56	47,47
De 1 a 2 Meses	61	29.214,52	25.044,38	0,00	54.258,90	19,48	4.183.264,44	4.237.523,34	15,38	41,22
De 2 a 3 Meses	17	12.795,72	11.134,64	0,00	23.930,36	8,59	1.084.106,06	1.108.036,42	4,02	44,72
De 3 a 6 Meses	11	14.114,81	14.340,60	0,00	28.455,41	10,22	625.953,79	654.409,20	2,38	41,74
De 6 a 12 Meses	4	7.327,21	6.366,67	0,00	13.693,88	4,92	167.407,20	181.101,08	0,66	46,58
De 12 a 18 Meses	3	3.178,53	4.295,84	0,00	7.474,37	2,68	64.300,35	71.774,72	0,26	26,44
De 18 a 24 Meses	1	9.618,45	8.011,87	0,00	17.630,32	6,33	81.632,15	99.262,47	0,36	58,15
Más de 2 Años	3	29.943,16	11.233,87	0,00	41.177,03	14,79	64.374,78	105.551,81	0,38	42,63
Subtotal	397	156.430,15	122.035,78	0,00	278.465,93	100,00	27.268.121,68	27.546.587,61	100,00	46,05
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	397	156.430,15	122.035,78	0,00	278.465,93		27.268.121,68	27.546.587,61		46,05

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final