

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2008
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	54.597,75 561.974.640,75 54,60%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,7760% 15/06/2008 659,140437 Bruto 540,495158 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2008 "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,0860% 15/06/2008 1.285,627778 Bruto 1.054,214778 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,6060% 15/06/2008 1.417,072222 Bruto 1.161,999222 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		602.674.640,75	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual										
		0,34 0,51 0,69 0,87 1,06 1,25 1,44 1,64										
		% TACP Anual equivalente										
		4,00 6,00 8,00 10,00 12,00 14,00 16,00 18,00										
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,59	6,54	5,70	5,03	4,49	4,02	3,64	3,30	
		Amort. final	Fecha	30/10/2015	13/10/2014	11/12/2013	10/04/2013	25/09/2012	06/04/2012	20/11/2011	19/07/2011	
		Amort. final	Fecha	14,96	13,22	11,72	10,47	9,47	8,47	7,71	6,96	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,37	7,32	6,47	5,76	5,17	4,67	4,25	3,88	
		Amort. final	Fecha	10/08/2016	25/07/2015	16/09/2014	01/01/2014	30/05/2013	29/11/2012	27/06/2012	15/02/2012	
		Amort. final	Fecha	29,73	29,73	29,73	29,73	29,73	29,73	29,73	29,73	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,54	7,36	6,42	5,66	5,06	4,53	4,11	3,72	
		Amort. final	Fecha	12/10/2016	10/08/2015	30/08/2014	26/11/2013	19/04/2013	09/10/2012	08/05/2012	17/12/2011	
		Amort. final	Fecha	14,96	13,22	11,72	10,47	9,47	8,47	7,71	6,96	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,43	8,25	7,29	6,49	5,83	5,27	4,80	4,37	
		Amort. final	Fecha	31/08/2017	29/06/2016	13/07/2015	24/09/2014	25/01/2014	06/07/2013	14/01/2013	13/08/2012	
		Amort. final	Fecha	29,73	29,73	29,73	29,73	29,73	29,73	29,73	29,73	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,53	7,35	6,41	5,65	5,05	4,52	4,10	3,71	
		Amort. final	Fecha	07/10/2016	05/08/2015	26/08/2014	22/11/2013	16/04/2013	06/10/2012	06/05/2012	15/12/2011	
		Amort. final	Fecha	14,96	13,22	11,72	10,47	9,47	8,47	7,71	6,96	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,41	8,24	7,28	6,48	5,82	5,26	4,77	4,37	
		Amort. final	Fecha	23/08/2017	24/06/2016	08/07/2015	20/09/2014	22/01/2014	02/07/2013	06/01/2013	10/08/2012	
		Amort. final	Fecha	29,73	29,73	29,73	29,73	29,73	29,73	29,73	29,73	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
		% MC		% MC		
Serie A	93,25%	561.974.640,75	9,41%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	3,55%	21.400.000,00	5,86%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	3,20%	19.300.000,00	2,66%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		602.674.640,75			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva		2,66%	16.050.000,00	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		20.204.706,20	4,670%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.644.042,65		
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.128.465,39		
Pasivo		Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado			16.050.000,00	8,550%
Préstamo Gastos Iniciales			345.713,49	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		8.507	12.377
Principal	Pendiente vencimiento	597.920.804,91	1.070.001.023,98
	Medio	70.285,74	86.450,76
	Mínimo	69,45	
	Máximo	273.669,53	300.000,00
Interés nominal	Medio ponderado	5,16%	3,02%
	Mínimo	4,46%	2,36%
	Máximo	6,79%	5,00%
Vencimiento final	Media ponderada (meses)	231	272
	Mínimo	01/04/2008	01/04/2005
	Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	1,17	7,05	0,31	7,34
10,01 - 20%	4,36	15,69	2,21	15,99
20,01 - 30%	8,54	25,44	5,11	25,68
30,01 - 40%	12,01	35,24	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,38	45,17	12,56	45,31
50,01 - 60%	12,75	54,57	16,33	55,28
60,01 - 70%	8,81	65,79	11,61	63,11
70,01 - 80%	24,18	75,14	2,87	78,61
80,01 - 90%	11,77	84,17	29,07	84,37
90,01 - 100%	1,02	91,21	11,48	93,82
Medio ponderado		55,88		64,29
Mínimo		0,03		0,37
Máximo		92,17		99,77

Información adicional

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale

CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,58%	0,67%	0,77%	0,70%	0,80%
Tasa anual equivalente	6,79%	7,71%	8,88%	8,10%	9,18%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,77%	9,01%
Aragón	1,74%	1,72%
Asturias	1,89%	1,98%
Canarias	2,82%	2,95%
Cantabria	2,62%	2,65%
Castilla y León	4,54%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,03%	1,89%
Cataluña	18,61%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,11%	10,69%
Extremadura	0,71%	0,64%
Galicia	3,37%	3,11%
Islas Baleares	1,55%	1,72%
La Rioja	0,15%	0,17%
Madrid	25,93%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,93%	2,03%
Navarra	0,53%	0,59%
País Vasco	13,70%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
Hasta 1 Mes	243	49.043,98	31.012,26	0,00	80.056,24	31,69	16.588.218,44	16.668.274,68	75,46	46,50
De 1 a 2 Meses	48	16.848,34	15.052,88	0,00	31.901,22	12,63	2.707.535,04	2.739.436,26	12,40	45,52
De 2 a 3 Meses	24	19.400,79	17.220,72	0,00	36.621,51	14,50	1.634.135,75	1.670.757,26	7,56	45,50
De 3 a 6 Meses	6	7.081,11	6.361,45	0,00	13.442,56	5,32	315.986,61	329.429,17	1,49	34,34
De 6 a 12 Meses	6	17.111,98	14.727,36	0,00	31.839,34	12,61	376.019,81	407.859,15	1,85	45,70
De 12 a 18 Meses	4	10.673,15	10.103,42	0,00	20.776,57	8,23	148.056,33	168.832,90	0,76	38,18
Más de 2 Años	3	27.658,37	10.291,70	0,00	37.950,07	15,02	66.659,57	104.609,64	0,47	42,25
Subtotal	334	147.817,72	104.769,79	0,00	252.587,51	100,00	21.836.611,55	22.089.199,06	100,00	45,94
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	334	147.817,72	104.769,79	0,00	252.587,51		21.836.611,55	22.089.199,06		45,94

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional