

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 29/02/2008
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	56.776,92 584.404.837,56 56,78%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,1180% 17/03/2008 734.532477 Bruto 602,316631 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/03/2008 "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,4280% 17/03/2008 1.372,077778 Bruto 1.125,103778 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,9480% 17/03/2008 1.503,522220 Bruto 1.232,888220 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		625.104.837,56	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP Mensual								
			% TACP Anual equivalente								
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,70	6,64	5,79	5,11	4,57	4,09	3,71	3,37
		Amort. final	Fecha	27/11/2015	05/11/2014	30/12/2013	26/04/2013	10/10/2012	19/04/2012	01/12/2011	30/07/2011
		Amort. final	Años	15,00	13,25	11,75	10,50	9,50	8,50	7,75	7,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	7,44	6,57	5,85	5,26	4,75	4,32	3,96
		Amort. final	Fecha	13/09/2016	22/09/2015	10/10/2014	21/01/2014	17/06/2013	15/12/2012	11/07/2012	28/02/2012
		Amort. final	Años	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,65	7,46	6,51	5,75	5,13	4,60	4,18	3,78
		Amort. final	Fecha	07/11/2016	31/08/2015	18/09/2014	15/12/2013	03/05/2013	21/10/2012	19/05/2012	27/12/2011
		Amort. final	Años	15,00	13,25	11,75	10,50	9,50	8,50	7,75	7,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,56	8,37	7,39	6,59	5,91	5,35	4,87	4,45
		Amort. final	Fecha	03/10/2017	27/07/2016	06/08/2015	18/10/2014	12/02/2014	21/07/2013	28/01/2013	26/08/2012
		Amort. final	Años	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,64	7,45	6,50	5,74	5,13	4,59	4,17	3,78
		Amort. final	Fecha	02/11/2016	27/08/2015	14/09/2014	12/12/2013	30/04/2013	19/10/2012	17/05/2012	25/12/2011
		Amort. final	Años	15,00	13,25	11,75	10,50	9,50	8,50	7,75	7,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,54	8,35	7,38	6,58	5,90	5,34	4,86	4,44
		Amort. final	Fecha	27/09/2017	21/07/2016	01/08/2015	14/10/2014	08/02/2014	18/07/2013	25/01/2013	23/08/2012
		Amort. final	Años	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	93,49%	584.404.837,56	9,08%	96,20%	1.029.300.000,00
Serie B	3,42%	21.400.000,00	5,86%	2,00%	21.400.000,00
Serie C	3,09%	19.300.000,00	2,57%	1,80%	19.300.000,00
Emisión de Bonos		625.104.837,56			1.070.000.000,00
Fondo de Reserva	2,57%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		41.365.662,80	5,020%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.507.298,48	
Ints. cobrados ptes de ingreso		957.161,68	
Pasivo		Disponible	Saldo
Préstamo Subordinado			16.050.000,00
Préstamo Gastos Iniciales			432.141,86

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		8.567	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		603.694.942,28	1.070.001.023,98
Medio		70.467,48	86.450,76
Mínimo		70,02	19.271,74
Máximo		273.990,86	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		5,12%	3,02%
Mínimo		4,44%	2,36%
Máximo		6,79%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		232	272
Mínimo		01/03/2008	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% PVT
0,01 - 10%		1,16	7,03
10,01 - 20%		4,30	15,71
20,01 - 30%		8,43	25,46
30,01 - 40%		11,98	35,26
40,01 - 50%		15,39	45,16
50,01 - 60%		12,96	54,60
60,01 - 70%		8,53	65,83
70,01 - 80%		24,20	75,20
80,01 - 90%		11,96	84,18
90,01 - 100%		1,09	91,26
Medio ponderado		56,03	64,29
Mínimo		0,03	0,37
Máximo		92,28	99,77

Información adicional

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 29/02/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale

CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,61%	0,87%	0,75%	0,72%	0,80%
Tasa anual equivalente	7,11%	10,01%	8,65%	8,35%	9,23%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,76%	9,01%
Aragón	1,76%	1,72%
Asturias	1,88%	1,98%
Canarias	2,84%	2,95%
Cantabria	2,61%	2,65%
Castilla y León	4,55%	4,31%
Castilla-La Mancha	2,02%	1,89%
Cataluña	18,61%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,12%	10,69%
Extremadura	0,72%	0,64%
Galicia	3,39%	3,11%
Islas Baleares	1,54%	1,72%
La Rioja	0,15%	0,17%
Madrid	25,90%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,92%	2,03%
Navarra	0,54%	0,59%
País Vasco	13,70%	12,75%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%		
Impagados											
Hasta 1 Mes	268	51.134,30	38.121,21	0,00	89.255,51	35,25	18.580.164,96	18.669.420,47	77,28	49,61	
De 1 a 2 Meses	56	30.346,00	24.843,06	0,00	55.189,06	21,80	3.967.489,07	4.022.678,13	16,65	43,11	
De 2 a 3 Meses	9	6.383,08	4.355,84	0,00	10.738,92	4,24	445.690,53	456.429,45	1,89	49,13	
De 3 a 6 Meses	8	8.806,55	8.145,95	0,00	16.952,50	6,70	403.899,07	420.851,57	1,74	35,37	
De 6 a 12 Meses	7	16.092,76	14.321,88	0,00	30.414,64	12,01	356.101,44	386.516,08	1,60	39,58	
De 12 a 18 Meses	2	7.581,84	6.185,10	0,00	13.766,94	5,44	83.670,10	97.437,04	0,40	42,79	
Más de 2 Años	3	26.902,52	9.974,43	0,00	36.876,95	14,56	67.415,42	104.292,37	0,43	42,12	
Subtotal	353	147.247,05	105.947,47	0,00	253.194,52	100,00	23.904.430,59	24.157.625,11	100,00	47,80	
Dudosos (subjettivos)											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	353	147.247,05	105.947,47	0,00	253.194,52		23.904.430,59	24.157.625,11		47,80	

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional