

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2007
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AlfA Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Préstamo Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositario Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	58.705,12 604.251.800,16 58,71%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,9000% 17/12/2007 727,128139 Bruto 618,058918 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/12/2007 "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,2100% 17/12/2007 1.316,972222 Bruto 1.119,426389 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,7300% 17/12/2007 1.448,416667 Bruto 1.231,154167 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		644.951.800,16	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
		Amort. final	Fecha	08/02/2008	08/02/2008	08/02/2008	08/02/2008	08/02/2008	08/02/2008	08/02/2008	08/02/2008
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
		Amort. final	Fecha	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,20	0,20	0,20	0,20	0,19	0,19	0,19	0,19
		Amort. final	Fecha	10/02/2008	09/02/2008	09/02/2008	09/02/2008	09/02/2008	09/02/2008	08/02/2008	08/02/2008
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	30,48	30,48	30,48	30,48	30,48	30,48	30,48	30,48
		Amort. final	Fecha	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
		Amort. final	Fecha	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
		Amort. final	Fecha	17/05/2008	16/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	30,48	30,48	30,48	30,48	30,48	30,48	30,48	30,48
		Amort. final	Fecha	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
		Amort. final	Fecha	17/05/2008	16/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	30,48	30,48	30,48	30,48	30,48	30,48	30,48	30,48
		Amort. final	Fecha	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038	15/05/2038
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
		Amort. final	Fecha	17/05/2008	16/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008	15/05/2008

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Serie A	93,69%	604.251.800,16	8,80%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	3,32%	21.400.000,00	5,48%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	2,99%	19.300.000,00	2,49%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		644.951.800,16			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva		2,49%	16.050.000,00	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		37.784.384,11	4,800%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.739.174,71		
Ints. cobrados ptes de ingreso		861.170,58		
Pasivo		Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado			16.050.000,00	8,650%
Préstamo Gastos Iniciales			518.570,23	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		8.761	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		626.817.060,62	1.070.001.023,98
Medio		71.546,29	86.450,76
Mínimo		79,48	19.271,74
Máximo		275.033,87	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		4,94%	3,02%
Mínimo		4,16%	2,36%
Máximo		6,73%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		234	272
Mínimo		04/12/2007	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V T	% Cartera	% P/V T
0,01 - 10%	1,04	6,92	0,31	7,34
10,01 - 20%	4,27	15,74	2,21	15,99
20,01 - 30%	8,23	25,59	5,11	25,68
30,01 - 40%	11,62	35,33	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,23	45,16	12,56	45,31
50,01 - 60%	13,32	54,56	16,33	55,28
60,01 - 70%	7,85	65,78	11,61	63,11
70,01 - 80%	24,56	75,34	2,87	78,61
80,01 - 90%	12,49	84,25	29,07	84,37
90,01 - 100%	1,38	91,30	11,48	93,82
Medio ponderado		56,55		64,29
Mínimo		0,03		0,37
Máximo		92,61		99,77

Información adicional

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,72%	0,63%	0,66%	0,76%	0,80%
Tasa anual equivalente	8,27%	7,28%	7,64%	8,75%	9,18%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,70%	9,01%
Aragón	1,77%	1,72%
Asturias	1,87%	1,98%
Canarias	2,85%	2,95%
Cantabria	2,61%	2,65%
Castilla y León	4,60%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,98%	1,89%
Cataluña	18,55%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,22%	10,69%
Extremadura	0,71%	0,64%
Galicia	3,39%	3,11%
Islas Baleares	1,58%	1,72%
La Rioja	0,15%	0,17%
Madrid	25,92%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,92%	2,03%
Navarra	0,55%	0,59%
País Vasco	13,62%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
Hasta 1 Mes	260	52.747,99	39.243,21	0,00	91.991,20	31,91	18.994.646,55	19.086.637,75	76,25	45,07
De 1 a 2 Meses	52	22.601,14	20.654,09	0,00	43.255,23	15,01	3.272.579,50	3.315.834,73	13,25	46,41
De 2 a 3 Meses	25	18.092,51	14.686,69	0,00	32.779,20	11,37	1.457.645,12	1.490.424,32	5,95	43,03
De 3 a 6 Meses	10	18.765,93	11.066,30	0,00	29.832,23	10,35	613.716,58	643.548,81	2,57	38,43
De 6 a 12 Meses	7	12.375,13	10.741,59	0,00	23.116,72	8,02	276.987,32	300.104,04	1,20	36,05
De 12 a 18 Meses	1	1.444,34	2.955,49	0,00	4.399,83	1,53	44.159,19	48.559,02	0,19	49,14
De 18 a 24 Meses	1	3.546,07	2.250,48	0,00	5.796,55	2,01	28.102,65	33.899,20	0,14	51,75
Más de 2 Años	4	47.500,60	9.579,30	0,00	57.079,90	19,80	54.164,41	111.244,31	0,44	31,34
Subtotal	360	177.073,71	111.177,15	0,00	288.250,86	100,00	24.742.001,32	25.030.252,18	100,00	44,71
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	360	177.073,71	111.177,15	0,00	288.250,86		24.742.001,32	25.030.252,18		44,71

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final