

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2007
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	58.705,12 604.251.800,16 58,71%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	4,9000% 17/12/2007 727,128139 Bruto 618,058918 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	17/12/2007 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,2100% 17/12/2007 1.316,972222 Bruto 1.119,426389 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA-	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	5,7300% 17/12/2007 1.448,416667 Bruto 1.231,154167 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB
Total		644.951.800,16	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
				% TACP Mensual		0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64
				% TACP Anual equivalente		4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,65	6,56	5,72	5,05	4,47	4,00	3,63	3,33		
		Amort. final	Fecha	22/06/2015	20/05/2014	18/07/2013	15/11/2012	19/04/2012	31/10/2011	16/06/2011	27/02/2011		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,63	13,63	12,13	10,88	9,63	8,63	7,88	7,38		
		Amort. final	Fecha	15/06/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/06/2017	15/06/2016	15/09/2015	15/03/2015		
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,34	7,29	6,43	5,72	5,13	4,63	4,21	3,84		
		Amort. final	Fecha	02/03/2016	11/02/2015	03/04/2014	18/07/2013	14/12/2012	16/06/2012	13/01/2012	02/09/2011		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	30,15	30,15	30,15	30,15	30,15	30,15	30,15	30,15		
		Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,14	7,85	6,85	6,05	5,36	4,80	4,35	4,00		
		Amort. final	Fecha	18/12/2016	02/09/2015	03/09/2014	14/11/2013	09/03/2013	15/08/2012	05/03/2012	30/10/2011		
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,63	13,63	12,13	10,88	9,63	8,63	7,88	7,38		
		Amort. final	Fecha	15/06/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/06/2017	15/06/2016	15/09/2015	15/03/2015		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,99	8,74	7,72	6,87	6,16	5,56	5,06	4,63		
		Amort. final	Fecha	24/10/2017	25/07/2016	17/07/2015	09/09/2014	27/12/2013	21/05/2013	18/11/2012	14/06/2012		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	30,15	30,15	30,15	30,15	30,15	30,15	30,15	30,15		
		Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037		
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,13	7,83	6,84	6,04	5,35	4,79	4,34	3,99		
		Amort. final	Fecha	12/12/2016	29/08/2015	30/08/2014	11/11/2013	06/03/2013	12/08/2012	03/03/2012	28/10/2011		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,63	13,63	12,13	10,88	9,63	8,63	7,88	7,38		
		Amort. final	Fecha	15/06/2023	15/06/2021	15/12/2019	15/09/2018	15/06/2017	15/06/2016	15/09/2015	15/03/2015		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,98	8,73	7,70	6,85	6,15	5,55	5,05	4,62		
		Amort. final	Fecha	18/10/2017	20/07/2016	12/07/2015	05/09/2014	23/12/2013	18/05/2013	15/11/2012	12/06/2012		
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	30,15	30,15	30,15	30,15	30,15	30,15	30,15	30,15		
		Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
		% MC		% MC		
Serie A	93,69%	604.251.800,16	8,80%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	3,32%	21.400.000,00	5,48%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	2,99%	19.300.000,00	2,49%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		644.951.800,16			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva		2,49%	16.050.000,00	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		28.480.240,98	4,800%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.558.147,37		
Ints. cobrados ptes de ingreso		801.026,66		
Pasivo		Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado			16.050.000,00	8,750%
Préstamo Gastos Iniciales			518.570,23	6,150%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		8.820	12.377
Principal	Pendiente vencimiento	633.814.989,65	1.070.001.023,98
	Medio	71.861,11	86.450,76
	Mínimo	77,49	19.271,74
	Máximo	275.381,65	300.000,00
Interés nominal	Medio ponderado	4,88%	3,02%
	Mínimo	4,15%	2,36%
	Máximo	6,73%	5,00%
Vencimiento final	Media ponderada (meses)	235	272
	Mínimo	04/11/2007	01/04/2005
	Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	1,03	6,93	0,31	7,34
10,01 - 20%	4,24	15,78	2,21	15,99
20,01 - 30%	8,06	25,60	5,11	25,68
30,01 - 40%	11,69	35,33	8,44	35,59
40,01 - 50%	15,10	45,16	12,56	45,31
50,01 - 60%	13,44	54,52	16,33	55,28
60,01 - 70%	7,82	65,81	11,61	63,11
70,01 - 80%	24,33	75,42	2,87	78,61
80,01 - 90%	12,55	84,16	29,07	84,37
90,01 - 100%	1,75	91,24	11,48	93,82
Medio ponderado		56,73		64,29
Mínimo		0,03		0,37
Máximo		92,72		99,77

Información adicional

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2007
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets

EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,71%	0,54%	0,65%	0,77%	0,80%
Tasa anual equivalente	8,15%	6,33%	7,50%	8,84%	9,20%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,71%	9,01%
Aragón	1,76%	1,72%
Asturias	1,88%	1,98%
Canarias	2,84%	2,95%
Cantabria	2,59%	2,65%
Castilla y León	4,60%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,96%	1,89%
Cataluña	18,56%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,23%	10,69%
Extremadura	0,70%	0,64%
Galicia	3,37%	3,11%
Islas Baleares	1,59%	1,72%
La Rioja	0,15%	0,17%
Madrid	25,97%	26,23%
Méllila	0,00%	0,00%
Murcia	1,92%	2,03%
Navarra	0,55%	0,59%
País Vasco	13,62%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	241	48.216,73	33.810,94	0,00	82.027,67	31,84	18.024.133,82	18.106.161,49	76,86	49,04
De 1 a 2 Meses	53	22.386,97	17.957,54	0,00	40.344,51	15,66	3.234.268,91	3.274.613,42	13,90	45,48
De 2 a 3 Meses	19	17.814,29	11.713,00	0,00	29.527,29	11,46	1.245.473,98	1.275.001,27	5,41	36,32
De 3 a 6 Meses	7	14.649,27	8.584,89	0,00	23.234,16	9,02	472.835,73	496.069,89	2,11	38,28
De 6 a 12 Meses	6	8.773,75	7.837,10	0,00	16.610,85	6,45	196.849,08	213.459,93	0,91	33,88
De 12 a 18 Meses	1	1.439,40	2.878,87	0,00	4.318,27	1,68	44.232,80	48.551,07	0,21	49,13
De 18 a 24 Meses	2	8.974,29	3.988,61	0,00	12.962,90	5,03	46.243,80	59.206,70	0,25	47,40
Más de 2 Años	3	41.124,11	7.454,47	0,00	48.578,58	18,86	36.971,53	85.550,11	0,36	28,94
Total	332	163.378,81	94.225,42	0,00	257.604,23		23.301.009,65	23.558.613,88		47,05

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional