

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	77.457,57 797.270.768,01 77,46%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6260% 15/03/2006 508,508947 Bruto 432,232605 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2006 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,9360% 15/03/2006 734,000000 Bruto 623,900000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,4560% 15/03/2006 864,000000 Bruto 734,400000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		837.970.768,01	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie A	% TACP Mensual			0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20
	% TACP Anual equivalente			0,00	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49
	Con amortización opcional *	Amort. final	Fecha	10,99 25/12/2016 21,97 15/12/2027	5,83 29/10/2011 13,46 15/06/2019	5,44 08/06/2011 11,96 15/09/2018	5,09 31/01/2011 11,21 15/12/2017	4,77 05/10/2010 11,21 15/03/2017	4,50 01/07/2010 10,72 15/09/2016	4,26 03/04/2010 10,21 15/03/2016
Serie B	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	11,43 04/06/2017 31,98 15/12/2037	6,38 15/05/2012 31,98 15/12/2037	5,97 17/12/2011 31,98 15/12/2037	5,60 06/08/2011 31,98 15/12/2037	5,27 09/04/2011 31,98 15/12/2037	4,98 23/12/2010 31,98 15/12/2037	4,72 17/09/2010 31,98 15/12/2037
	Con amortización opcional *	Amort. final	Fecha	15,49 23/06/2021 21,97 15/12/2027	8,47 18/06/2014 13,46 15/06/2019	7,91 27/11/2013 12,72 15/09/2018	7,41 25/05/2013 11,96 15/12/2017	6,95 10/12/2012 11,21 15/03/2017	6,56 22/07/2012 10,72 15/09/2016	6,21 15/03/2012 10,21 15/03/2016
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	16,20 10/03/2022 31,98 15/12/2037	9,35 05/05/2015 31,98 15/12/2037	8,76 02/10/2014 31,98 15/12/2037	8,23 23/03/2014 31,98 15/12/2037	7,77 04/10/2013 31,98 15/12/2037	7,34 30/04/2013 31,98 15/12/2037	6,95 09/12/2012 31,98 15/12/2037
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Fecha	15,47 18/06/2021 21,97 15/12/2027	8,46 14/06/2014 13,46 15/06/2019	7,90 23/11/2013 12,72 15/09/2018	7,40 22/05/2013 11,96 15/12/2017	6,94 07/12/2012 11,21 15/03/2017	6,58 20/07/2012 10,72 15/09/2016	6,20 12/03/2012 10,21 15/03/2016
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fecha	16,18 04/03/2022 31,98 15/12/2037	9,34 30/04/2015 31,98 15/12/2037	8,75 28/09/2014 31,98 15/12/2037	8,22 19/03/2014 31,98 15/12/2037	7,76 01/10/2013 31,98 15/12/2037	7,33 27/04/2013 31,98 15/12/2037	6,94 05/12/2012 31,98 15/12/2037
	Amort. final	Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	95,14%	797.270.768,01	6,77%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	2,55%	21.400.000,00	4,22%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	2,30%	19.300.000,00	1,92%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		837.970.768,01		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,92%	16.050.000,00	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	24.886.795,55	2,490%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	6.432.624,59		
Ints. cobrados ptes de ingreso	713.982,10		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	7,760%
Préstamo Gastos Iniciales		1.123.568,82	4,460%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHS)

General			
		Actual	A la constitución
Número		10.450	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento	824.346.747,04	1.070.001.023,98	
Medio	78.884,86	86.450,76	
Mínimo	132,35	19.271,74	
Máximo	284.101,23	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,97%	3,02%	
Mínimo	2,45%		
Máximo	4,68%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	253	272	
Mínimo	05/01/2006	01/04/2005	
Máximo	31/03/2038	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
% Cartera		% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	0,69	7,34	0,31
10,01 - 20%	3,11	15,68	2,21
20,01 - 30%	6,35	25,51	5,11
30,01 - 40%	10,57	35,42	8,44
40,01 - 50%	13,85	45,25	12,56
50,01 - 60%	15,74	55,02	16,33
60,01 - 70%	5,51	63,35	11,61
70,01 - 80%	18,85	76,69	2,87
80,01 - 90%	20,23	84,21	29,07
90,01 - 100%	5,09	92,41	11,48
Medio ponderado	60,52		64,29
Mínimo	0,07		0,37
Máximo	95,99		99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,41%	1,01%	0,90%	0,84%	0,79%
Tasa anual equivalente	15,63%	11,49%	10,25%	9,67%	9,08%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,97%	9,01%
Aragón	1,75%	1,72%
Asturias	1,93%	1,98%
Canarias	2,84%	2,95%
Cantabria	2,57%	2,65%
Castilla y León	4,50%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,94%	1,89%
Cataluña	17,91%	17,53%
Comunidad Valenciana	9,95%	10,69%
Extremadura	0,70%	0,64%
Galicia	3,28%	3,11%
Islas Baleares	1,55%	1,72%
La Rioja	0,17%	0,17%
Madrid	26,09%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,96%	2,03%
Navarra	0,60%	0,59%
País Vasco	13,29%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	202	40.823,28	10.904,99	0,00	51.728,27	29,19	14.568.389,02	14.620.117,29	69,56	46,52
De 1 a 2 Meses	64	29.820,78	14.365,47	0,00	44.186,25	24,93	4.313.304,45	4.357.490,70	20,73	51,45
De 2 a 3 Meses	13	11.660,80	5.780,04	0,00	17.440,84	9,84	938.929,96	956.370,80	4,55	54,85
De 3 a 6 Meses	12	16.307,99	6.798,91	0,00	23.106,90	13,04	563.059,09	586.165,99	2,79	32,79
De 6 a 12 Meses	7	14.902,60	6.472,88	0,00	21.375,48	12,06	304.437,22	325.812,70	1,55	41,29
De 12 a 18 Meses	2	5.005,36	4.809,97	0,00	9.815,33	5,54	120.772,26	130.587,59	0,62	69,46
De 18 a 24 Meses	1	7.223,27	2.356,66	0,00	9.579,93	5,41	31.876,58	41.456,51	0,20	33,78
Total	301	125.744,08	51.488,92	0,00	177.233,00		20.840.768,58	21.018.001,58		47,20