

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	80.406,37 827.622.766,41 80,41%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3060% 15/12/2005 468.693198 Bruto 398,389218 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/12/2005 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6160% 15/12/2005 661,266667 Bruto 562,076667 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1360% 15/12/2005 792,711111 Bruto 673,804444 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		868.322.766,41	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20
		% TACP Anual equivalente		0,00	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49
		Años Fecha	Años Fecha	11,07 22/11/2016	5,87 13/09/2011	5,45 13/04/2011	5,10 05/12/2010	4,78 09/08/2010	4,51 04/05/2010	4,27 05/02/2010
Serie B	Sin amortización opcional *	Años Fecha	Años Fecha	11,48 21/04/2017	6,38 15/03/2012	5,96 16/10/2011	5,60 05/06/2011	5,27 05/02/2011	4,96 21/10/2010	4,47 16/07/2010
		Amort. final	Amort. final	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha
		32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	Años Fecha	15,92 28/09/2021	8,75 30/07/2014	8,13 17/12/2013	7,61 10/06/2013	7,14 17/12/2012	6,74 27/07/2012	6,38 16/03/2012
		Amort. final	Amort. final	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha
		32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037
Fondo de Reserva	Sin amortización opcional *	Años Fecha	Años Fecha	15,91 30/05/2022	8,74 29/05/2015	8,12 18/10/2014	7,61 07/04/2014	7,13 11/10/2013	6,74 03/05/2013	6,37 08/12/2012
		Amort. final	Amort. final	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha	Años Fecha
		32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037	32,15 15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Serie A	95,31%	827.622.766,41	6,53%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	2,46%	21.400.000,00	4,07%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	2,22%	19.300.000,00	1,85%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		868.322.766,41		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva		16.050.000,00	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	32.802.127,60	2,170%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.327.384,45		
Ints. cobrados ptes de ingreso	785.313,52		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	7,540%
Préstamo Gastos Iniciales		1.209.997,19	4,140%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHS)

General			
		Actual	A la constitución
		Número	
Principal		10.649	12.377
	Pendiente vencimiento	851.255.565,27	1.070.001.023,98
	Medio	79.937,61	86.450,76
	Mínimo	214,87	19.271,74
	Máximo	285.001,76	300.000,00
Interés nominal			
	Medio ponderado	2,94%	3,02%
	Mínimo	2,45%	
	Máximo	4,34%	5,00%
Vencimiento final			
	Media ponderada (meses)	255	272
	Mínimo	22/12/2005	01/04/2005
	Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00	100,00

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/V/T
0,01 - 100%		0,62	7,34
	10,01 - 20%	2,97	15,64
	20,01 - 30%	6,09	25,48
	30,01 - 40%	10,21	35,36
	40,01 - 50%	13,84	45,20
	50,01 - 60%	15,96	55,08
	60,01 - 70%	5,54	62,97
	70,01 - 80%	18,01	76,98
	80,01 - 90%	21,14	84,25
	90,01 - 100%	5,62	92,54
Medio ponderado		61,08	64,29
	Mínimo	0,11	0,37
	Máximo	96,48	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,61%	0,63%	0,75%	0,80%	0,75%
Tasa anual equivalente	7,02%	7,36%	8,69%	9,17%	8,61%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,92%	9,01%
Aragón	1,74%	1,72%
Asturias	1,92%	1,98%
Canarias	2,83%	2,95%
Cantabria	2,58%	2,65%
Castilla y León	4,51%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,92%	1,89%
Cataluña	17,82%	17,53%
Comunidad Valenciana	10,03%	10,69%
Extremadura	0,70%	0,64%
Galicia	3,27%	3,11%
Islas Baleares	1,57%	1,72%
La Rioja	0,17%	0,17%
Madrid	26,19%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,98%	2,03%
Navarra	0,60%	0,59%
País Vasco	13,23%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	281	59.165,18	23.477,46	0,00	82.642,64	39,27	21.410.189,92	21.492.832,56	77,59	32,25
De 1 a 2 Meses	58	29.602,61	12.007,88	0,00	41.610,49	19,77	3.697.553,48	3.739.163,97	13,50	49,20
De 2 a 3 Meses	17	11.438,70	6.238,20	0,00	17.676,90	8,40	999.214,77	1.016.891,67	3,67	59,10
De 3 a 6 Meses	16	24.850,84	10.899,30	0,00	35.750,14	16,99	999.111,72	1.034.861,86	3,74	37,78
De 6 a 12 Meses	6	10.694,73	4.770,84	0,00	15.465,57	7,35	230.974,33	246.439,90	0,89	41,85
De 12 a 18 Meses	2	4.391,34	4.213,59	0,00	8.604,93	4,09	121.386,28	129.991,21	0,47	69,14
De 18 a 24 Meses	1	6.532,88	2.155,81	0,00	8.688,69	4,13	32.566,97	41.255,66	0,15	33,62
Total	381	146.676,28	63.763,08	0,00	210.439,36		27.490.997,47	27.701.436,83		34,79