

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaja
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	83.479,63 859.255.831,59 83,48%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,2810% 15/09/2005 486,621314 Bruto 413,628117 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/09/2005 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5910% 15/09/2005 662,144444 Bruto 562,822777 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1110% 15/09/2005 795,033333 Bruto 675,778333 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		899.955.831,59	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20	1,30	
		% TACP Anual equivalente		0,00	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49	14,53	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,14	5,89	5,47	5,12	4,80	4,53	4,26	4,04	
		Amort. final	Fecha	15/09/2016	21/06/2011	18/01/2011	11/09/2010	16/05/2010	08/02/2010	01/11/2009	12/08/2009	
			Años	22,64	14,13	13,13	12,38	11,63	11,13	10,38	9,88	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Fecha	15/03/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015	
			Años	11,54	6,38	5,96	5,60	5,27	4,97	4,71	4,46	
		Amort. final	Fecha	10/02/2017	15/12/2011	17/07/2011	04/03/2011	04/11/2010	19/07/2010	13/04/2010	15/01/2010	
Serie B	Con amortización opcional *		Años	34,81	34,81	34,81	34,81	34,81	34,81	34,81	34,81	
		Vida media	Fecha	15/05/2040	15/05/2040	15/05/2040	15/05/2040	15/05/2040	15/05/2040	15/05/2040	15/05/2040	
			Años	16,32	8,99	8,35	7,82	7,34	6,94	6,52	6,17	
	Sin amortización opcional *		Fecha	26/11/2021	28/07/2014	06/12/2013	26/05/2013	02/12/2012	08/07/2012	06/02/2012	03/10/2011	
			Años	22,64	14,13	13,13	12,38	11,63	11,13	10,38	9,88	
		Amort. final	Fecha	15/03/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015	
Serie C	Con amortización opcional *		Años	17,04	9,84	9,21	8,65	8,16	7,71	7,30	6,93	
			Fecha	11/08/2022	01/06/2015	14/10/2014	24/03/2014	26/09/2013	14/04/2013	15/11/2012	01/07/2012	
			Años	34,81	34,81	34,81	34,81	34,81	34,81	34,81	34,81	
	Sin amortización opcional *		Fecha	15/05/2040	15/05/2040	15/05/2040	15/05/2040	15/05/2040	15/05/2040	15/05/2040	15/05/2040	
			Años	16,32	8,99	8,35	7,82	7,34	6,94	6,52	6,17	
			Fecha	20/11/2021	24/07/2014	02/12/2013	22/05/2013	29/11/2012	05/07/2012	03/02/2012	01/10/2011	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	95,48%	859.255.831,59	6,30%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	2,38%	21.400.000,00	3,92%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	2,14%	19.300.000,00	1,78%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		899.955.831,59		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva		1,78%	16.050.000,00	1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		35.924.171,74	2,140%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		5.467.758,28	
Ints. cobrados ptes de ingreso		923.944,02	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	7,610%
Préstamo Gastos Iniciales		1.296.425,56	4,110%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		10.866	12.377
Principal	Pendiente vencimiento	877.635.472,70	1.070.001.023,98
	Medio	80.768,96	86.450,76
	Mínimo	41,27	19.271,74
	Máximo	286.344,69	300.000,00
Interés nominal	Medio ponderado	2,97%	3,02%
	Mínimo	2,45%	2,36%
	Máximo	4,38%	5,00%
Vencimiento final	Medio ponderada (meses)	257	272
	Mínimo	29/08/2005	01/04/2005
	Máximo	17/03/2040	31/03/2038
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00	100,00

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% PVT
0,01 - 10%		0,59	7,51
10,01 - 20%		2,87	15,73
20,01 - 30%		5,87	25,46
30,01 - 40%		9,88	35,30
40,01 - 50%		13,87	45,19
50,01 - 60%		16,06	55,17
60,01 - 70%		5,94	62,76
70,01 - 80%		15,83	77,14
80,01 - 90%		22,62	84,19
90,01 - 100%		6,46	92,78
Medio ponderado		61,58	64,29
Mínimo		0,02	0,37
Máximo		97,22	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaja
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,05%	0,87%	0,85%	0,79%	0,77%
Tasa anual equivalente	11,89%	10,00%	9,74%	9,04%	8,83%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,91%	9,01%
Aragón	1,73%	1,72%
Asturias	1,91%	1,98%
Canarias	2,86%	2,95%
Cantabria	2,60%	2,65%
Castilla y León	4,47%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,92%	1,89%
Cataluña	17,82%	17,53%
Comunidad Valenciana	10,20%	10,69%
Extremadura	0,70%	0,64%
Galicia	3,25%	3,11%
Islas Baleares	1,62%	1,72%
La Rioja	0,17%	0,17%
Madrid	26,13%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,98%	2,03%
Navarra	0,60%	0,59%
País Vasco	13,12%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	263	52.475,37	21.229,66	0,00	73.705,03	35,40	20.758.708,72	20.832.413,75	77,15	53,75
De 1 a 2 Meses	57	28.885,68	11.842,95	0,00	40.728,63	19,56	3.545.105,32	3.585.833,95	13,28	45,77
De 2 a 3 Meses	20	14.803,83	7.192,31	0,00	21.996,14	10,57	1.186.647,17	1.208.643,31	4,48	47,78
De 3 a 6 Meses	16	18.267,32	9.550,54	0,00	27.817,86	13,36	788.532,96	816.350,82	3,02	41,71
De 6 a 12 Meses	7	10.503,29	8.109,71	0,00	18.613,00	8,94	360.091,86	378.704,86	1,40	58,51
De 12 a 18 Meses	2	17.832,00	7.499,00	0,00	25.331,00	12,17	153.722,08	179.053,08	0,66	43,90
Total	365	142.767,49	65.424,17	0,00	208.191,66		26.792.808,11	27.000.999,77		51,79