

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	86.547,09 890.829.197,37 86,55%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3050% 15/06/2005 509,810442 Bruto 433,338876 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/06/2005 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6150% 15/06/2005 668,277778 Bruto 568,036111 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1350% 15/06/2005 801,166667 Bruto 680,991667 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		931.529.197,37	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,00	0,60	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20
		% TACP Anual equivalente		0,00	6,97	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,33	6,44	5,96	5,54	5,18	4,86	4,59	4,31
		Amort. final	Años	24/08/2016	06/10/2011	16/04/2011	11/11/2010	03/07/2010	07/03/2010	28/11/2009	21/08/2009
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,71	6,91	6,44	6,02	5,64	5,31	5,01	4,74
		Amort. final	Años	09/01/2017	27/03/2012	05/10/2011	04/05/2011	19/12/2010	19/08/2010	02/05/2010	23/01/2010
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,86	10,00	9,28	8,62	8,08	7,58	7,17	6,74
		Amort. final	Años	04/03/2022	26/04/2015	08/08/2014	12/12/2013	26/05/2013	24/11/2012	30/06/2012	25/01/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,54	10,85	10,13	9,48	8,91	8,39	7,94	7,51
		Amort. final	Años	08/11/2022	02/03/2016	15/06/2015	21/10/2014	25/03/2014	18/09/2013	04/04/2013	01/11/2012
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,84	9,98	9,27	8,61	8,07	7,57	7,17	6,74
		Amort. final	Años	26/02/2022	22/04/2015	05/08/2014	08/12/2013	23/05/2013	21/11/2012	27/06/2012	22/01/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,52	10,84	10,12	9,47	8,90	8,38	7,93	7,50
		Amort. final	Años	02/11/2022	26/02/2016	10/06/2015	17/10/2014	21/03/2014	14/09/2013	01/04/2013	28/10/2012
			Fecha	15/02/2040	15/02/2040	15/02/2040	15/02/2040	15/02/2040	15/02/2040	15/02/2040	15/02/2040
			Fecha	15/02/2040	15/02/2040	15/02/2040	15/02/2040	15/02/2040	15/02/2040	15/02/2040	15/02/2040

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	95,63%	890.829.197,37	6,09%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	2,30%	21.400.000,00	3,79%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	2,07%	19.300.000,00	1,72%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		931.529.197,37		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,72%	16.050.000,00	1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	35.520.880,74	2,160%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.498.564,50		
Ints. cobrados ptes de ingreso	853.770,13		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	7,740%
Préstamo Gastos Iniciales		1.382.853,93	4,140%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHS)

General			
		Actual	A la constitución
Número		11.144	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento	910.858.881,23	1.070.001.023,98	
Medio	81.735,36	86.450,76	
Mínimo	106,65	19.271,74	
Máximo	287.678,22	300.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,00%	3,02%	
Mínimo	2,54%		
Máximo	4,40%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	260	272	
Mínimo	07/05/2005	01/04/2005	
Máximo	22/01/2040	31/03/2038	
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00	100,00

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,51	7,39	0,31	7,34
10,01 - 20%	2,78	15,74	2,21	15,99
20,01 - 30%	5,76	25,52	5,11	25,68
30,01 - 40%	9,60	35,35	8,44	35,59
40,01 - 50%	13,61	45,19	12,56	45,31
50,01 - 60%	15,97	55,20	16,33	55,28
60,01 - 70%	6,61	62,78	11,61	63,11
70,01 - 80%	13,75	77,32	2,87	78,61
80,01 - 90%	24,03	84,21	29,07	84,37
90,01 - 100%	7,39	92,99	11,48	93,82
Medio ponderado		62,19		64,29
Mínimo		0,02		0,37
Máximo		97,96		99,77

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: Pº de la Castellana, 19 - 28046 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,84%	0,83%	0,84%	0,77%	0,74%
Tasa anual equivalente	9,66%	9,48%	9,65%	8,85%	8,58%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,94%	9,01%
Aragón	1,73%	1,72%
Asturias	1,95%	1,98%
Canarias	2,87%	2,95%
Cantabria	2,59%	2,65%
Castilla y León	4,43%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,91%	1,89%
Cataluña	17,74%	17,53%
Comunidad Valenciana	10,27%	10,69%
Extremadura	0,69%	0,64%
Galicia	3,21%	3,11%
Islas Baleares	1,69%	1,72%
La Rioja	0,16%	0,17%
Madrid	26,19%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,98%	2,03%
Navarra	0,59%	0,59%
País Vasco	13,06%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	295	60.628,47	24.601,80	0,00	85.230,27	33,66	22.680.446,59	22.765.676,86	74,55	51,91
De 1 a 2 Meses	60	27.610,07	13.401,80	0,00	41.011,87	16,20	4.103.280,09	4.144.291,96	13,57	47,99
De 2 a 3 Meses	20	15.484,90	7.706,52	0,00	23.191,42	9,16	1.197.964,83	1.221.156,25	4,00	52,14
De 3 a 6 Meses	21	27.863,20	18.103,84	0,00	45.967,04	18,15	1.649.110,56	1.695.077,60	5,55	44,01
De 6 a 12 Meses	7	25.742,81	11.303,43	0,00	37.046,24	14,63	497.371,07	534.417,31	1,75	58,02
De 12 a 18 Meses	2	14.601,33	6.170,18	0,00	20.771,51	8,20	156.952,75	177.724,26	0,58	43,57
Total	405	171.930,78	81.287,57	0,00	253.218,35		30.285.125,89	30.538.344,24		50,88