

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	90.868,97 935.314.308,21 90,87%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3440% 15/03/2005 532.492164 Bruto 452.618339 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2005 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6540% 15/03/2005 663.500000 Bruto 563.975000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1740% 15/03/2005 793.500000 Bruto 674.475000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		976.014.308,21	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20
		% TACP Anual equivalente		0,00	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49
		Vida media	Años	11,16	5,89	5,48	5,13	4,81	4,54	4,28
Serie A	Amort. final	Fecha	Años	24/04/2016	19/01/2011	20/08/2010	14/04/2010	19/12/2009	13/09/2009	08/06/2009
		Fecha	Años	23,31	14,55	13,55	12,80	12,05	11,55	10,80
		Fecha	Años	15/06/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/12/2015
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,52	6,34	5,93	5,57	5,24	4,95	4,68
		Amort. final	Fecha	03/09/2016	02/07/2011	01/02/2011	21/09/2010	25/05/2010	07/02/2010	02/11/2009
		Amort. final	Fecha	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Fecha	15/06/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/12/2015
		Amort. final	Fecha	15/06/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/12/2015
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,83	10,31	9,66	9,07	8,54	8,08	7,65
		Amort. final	Fecha	22/12/2022	20/06/2015	25/10/2014	23/03/2014	12/09/2013	26/03/2013	20/10/2012
		Amort. final	Fecha	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	Fecha	15/06/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/12/2015
		Amort. final	Fecha	15/06/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/09/2016	15/12/2015
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,81	10,30	9,64	9,06	8,53	8,06	7,64
		Amort. final	Fecha	16/12/2022	15/06/2015	18/10/2014	19/03/2014	08/09/2013	19/03/2013	17/10/2012
		Amort. final	Fecha	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82	32,82

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	95,83%	935.314.308,21	5,81%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	2,19%	21.400.000,00	3,62%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	1,98%	19.300.000,00	1,64%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		976.014.308,21		1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva		1,64%	16.050.000,00	1,50%	16.050.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	59.587.590,40	2,200%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.316.737,87		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.089.149,36		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	7,870%
Préstamo Gastos Iniciales		1.469.282,30	4,170%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHS)

General			
		Actual	A la constitución
Número		11.342	12.377
Principal	Pendiente vencimiento	933.875.766,56	1.070.001.023,98
	Medio	82.337,84	86.450,76
	Mínimo	177,55	19.271,74
	Máximo	288.984,92	300.000,00
Interés nominal	Medio ponderado	2,96%	3,02%
	Mínimo	2,41%	
	Máximo	4,40%	5,00%
Vencimiento final	Medio ponderada (meses)	262	272
	Mínimo	27/04/2005	01/04/2005
	Máximo	31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00	100,00

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	0,45	7,26	7,34
	2,67	15,66	2,21
	5,65	25,42	5,11
	9,62	35,37	8,44
	13,33	45,22	12,56
	16,07	55,20	16,33
	7,08	62,84	11,61
	12,34	77,50	2,87
	24,83	84,22	29,07
	7,97	93,11	11,48
Medio ponderado		62,53	64,29
Mínimo		0,11	0,37
Máximo		98,44	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,71%	0,85%	0,76%	0,72%	0,72%
Tasa anual equivalente	8,19%	9,68%	8,75%	8,32%	8,32%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,90%	9,01%
Aragón	1,75%	1,72%
Asturias	1,94%	1,98%
Canarias	2,85%	2,95%
Cantabria	2,60%	2,65%
Castilla y León	4,41%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,90%	1,89%
Cataluña	17,72%	17,53%
Comunidad Valenciana	10,30%	10,69%
Extremadura	0,68%	0,64%
Galicia	3,23%	3,11%
Islas Baleares	1,68%	1,72%
La Rioja	0,16%	0,17%
Madrid	26,28%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,98%	2,03%
Navarra	0,60%	0,59%
País Vasco	13,01%	12,75%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	391	87.753,72	35.900,17	0,00	123.653,89	42,37	31.549.651,87	31.673.305,76	80,12	33,14
De 1 a 2 Meses	53	25.481,36	13.516,12	0,00	38.997,48	13,36	3.669.474,08	3.708.471,56	9,38	48,65
De 2 a 3 Meses	25	20.499,55	11.240,36	0,00	31.739,91	10,87	1.745.509,13	1.777.249,04	4,50	46,25
De 3 a 6 Meses	18	22.488,71	16.420,57	0,00	38.909,28	13,33	1.396.511,25	1.435.420,53	3,63	61,70
De 6 a 12 Meses	11	40.801,90	17.766,49	0,00	58.568,39	20,07	878.055,71	936.624,10	2,37	51,95
Total	498	197.025,24	94.843,71	0,00	291.868,95		39.239.202,04	39.531.070,99		35,56