

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313548002	09/03/2004 10.293	90.868,97 935.314.308,21 90,87%	100.000,00 1.029.300.000,00	Variable Euribor 3M + 0,170% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3440% 15/03/2005 532.492164 Bruto 452.618339 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	15/03/2005 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313548010	09/03/2004 214	100.000,00 21.400.000,00 100,00%	100.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 3M + 0,480% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	2,6540% 15/03/2005 663.500000 Bruto 563.975000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A	A2 A
Serie C ES0313548028	09/03/2004 193	100.000,00 19.300.000,00 100,00%	100.000,00 19.300.000,00	Variable Euribor 3M + 1,000% 15.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1740% 15/03/2005 793.500000 Bruto 674.475000 Neto	15/12/2040 Trimestral 15.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		976.014.308,21	1.070.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual								
		0,00	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20	1,30	
Serie A	% TACP Anual equivalente									
	Con amortización opcional *	0,00	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49	14,53	
	Vida media	Años	11,31	5,97	5,55	5,19	4,87	4,58	4,34	4,11
		Fecha	19/05/2016	18/01/2011	17/08/2010	10/04/2010	14/12/2009	29/08/2009	01/06/2009	12/03/2009
		Amort. final	23,39	14,63	13,63	12,88	12,13	11,38	10,88	10,38
	Sin amortización opcional *	Años	15/06/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2015	15/06/2015
		Fecha	11,67	6,42	6,00	5,63	5,30	5,00	4,74	4,50
		Amort. final	30/09/2016	01/07/2011	29/01/2011	16/09/2010	18/05/2010	30/01/2010	25/10/2009	29/07/2009
	Vida media	Años	32,89	32,89	32,89	32,89	32,89	32,89	32,89	32,89
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
Serie B	Con amortización opcional *	0,00	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49	14,53	
	Vida media	Años	17,26	9,53	8,86	8,30	7,79	7,32	6,94	6,58
		Fecha	01/05/2022	12/08/2014	10/12/2013	20/05/2013	14/11/2012	26/05/2012	08/01/2012	29/08/2011
		Amort. final	23,39	14,63	13,63	12,88	12,13	11,38	10,88	10,38
	Sin amortización opcional *	Años	15/06/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2015	15/06/2015
		Fecha	17,95	10,38	9,72	9,13	8,60	8,12	7,70	7,30
		Amort. final	08/01/2023	18/06/2015	18/10/2014	17/03/2014	05/09/2013	14/03/2013	11/10/2012	19/05/2012
	Vida media	Años	32,89	32,89	32,89	32,89	32,89	32,89	32,89	32,89
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	25/04/2022	08/08/2014	06/12/2013	16/05/2013	11/11/2012	23/05/2012	06/01/2012	26/08/2011
Serie C	Con amortización opcional *	0,00	8,08	9,19	10,28	11,36	12,43	13,49	14,53	
	Vida media	Años	17,24	9,52	8,85	8,30	7,78	7,31	6,93	6,57
		Fecha	23,39	14,63	13,63	12,88	12,13	11,38	10,88	10,38
		Amort. final	15/06/2028	15/09/2019	15/09/2018	15/12/2017	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2015	15/06/2015
	Sin amortización opcional *	Años	17,93	10,37	9,71	9,12	8,59	8,11	7,69	7,29
		Fecha	02/01/2023	14/06/2015	14/10/2014	13/03/2014	01/09/2013	11/03/2013	08/10/2012	16/05/2012
		Amort. final	32,89	32,89	32,89	32,89	32,89	32,89	32,89	32,89
	Vida media	Años	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Fecha	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037
		Amort. final	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037	15/12/2037

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Actual			A la emisión			
		% MC			% MC	
Serie A	95,83%	935.314.308,21	5,81%	96,20%	1.029.300.000,00	5,30%
Serie B	2,19%	21.400.000,00	3,62%	2,00%	21.400.000,00	3,30%
Serie C	1,98%	19.300.000,00	1,64%	1,80%	19.300.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		976.014.308,21			1.070.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,64%	16.050.000,00		1,50%	16.050.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	39.752.374,60	2,200%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	12.052.573,47		
Ints. cobrados ptes de ingreso	894.635,83		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado		16.050.000,00	7,870%
Préstamo Gastos Iniciales		1.469.282,30	4,170%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		11.423	12.377
Principal			
Pendiente vencimiento		943.870.010,02	1.070.001.023,98
Medio		82.628,91	86.450,76
Mínimo		91,71	19.271,74
Máximo		291.009,16	300.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		2,96%	3,02%
Mínimo		2,41%	
Máximo		4,40%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		262	272
Mínimo		24/02/2005	01/04/2005
Máximo		31/03/2038	31/03/2038
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00	100,00

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%		0,44	7,21
10,01 - 20%		2,68	15,72
20,01 - 30%		5,56	25,45
30,01 - 40%		9,48	35,37
40,01 - 50%		13,27	45,21
50,01 - 60%		15,79	55,14
60,01 - 70%		7,59	62,70
70,01 - 80%		11,73	77,57
80,01 - 90%		25,14	84,24
90,01 - 100%		8,32	93,16
Medio ponderado		62,71	64,29
Mínimo		0,08	0,37
Máximo		98,69	99,77

BANKINTER 8 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2005
Divisa: EUR



Fecha constitución
03/03/2004

NIF
G83923425

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Deutsche Bank
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Deutsche Bank AG
Société Générale
CDC IXIS Capital Markets
EBN Banco
Dexia Bank
Fortis Bank
InverCaixa
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,68%	0,86%	0,72%		0,72%
Tasa anual equivalente	7,91%	9,81%	8,34%		8,33%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,98%	9,01%
Aragón	1,75%	1,72%
Asturias	1,94%	1,98%
Canarias	2,87%	2,95%
Cantabria	2,61%	2,65%
Castilla y León	4,41%	4,31%
Castilla-La Mancha	1,94%	1,89%
Cataluña	17,73%	17,53%
Comunidad Valenciana	10,32%	10,69%
Extremadura	0,68%	0,64%
Galicia	3,21%	3,11%
Islas Baleares	1,69%	1,72%
La Rioja	0,16%	0,17%
Madrid	26,18%	26,23%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,98%	2,03%
Navarra	0,59%	0,59%
País Vasco	12,95%	12,75%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%		
Hasta 1 Mes	311	66.113,38	25.069,00	0,00	91.182,38	34,28	23.811.697,93	23.902.880,31	73,62	50,73
De 1 a 2 Meses	67	33.514,65	16.761,63	0,00	50.276,28	18,90	4.693.202,91	4.743.479,19	14,61	48,65
De 2 a 3 Meses	22	15.093,72	7.931,03	0,00	23.024,75	8,66	1.250.867,33	1.273.892,08	3,92	44,05
De 3 a 6 Meses	29	48.130,31	24.290,26	0,00	72.420,57	27,23	2.021.461,31	2.093.881,88	6,45	53,39
De 6 a 12 Meses	6	19.950,25	9.114,42	0,00	29.064,67	10,93	426.250,41	455.315,08	1,40	48,52
Total	435	182.802,31	83.166,34	0,00	265.968,65		32.203.479,89	32.469.448,54		50,25

Información adicional