

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
18.02.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Participaciones Hipotecarias / Data: Mortgage Certificates

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	57.269.493,47	% (a / f)	11,69%
20.03.2020	542.757,08	% (b / e)	0,956%
20.03.2020	56.241.499,08		
20.03.2020	485.237,31		
20.03.2020	56.784.256,16	% (e / f)	11,59%
18.02.2004	490.013.794,84		
20.03.2020	2.685.166,46	D - e	
20.03.2020	2.685.166,46		
20.03.2020	0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

27.12.2019	55.068.684,72		
27.12.2019	3.151.879,90	% (B / D)	5,300%
27.12.2019	1.248.858,00	% (C / D)	2,100%
27.12.2019	59.469.422,62		
18.02.2004	13.000.000,00		
18.02.2004	5.200.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

27.12.2019	4.900.000,00		
27.12.2019	4.900.000,00	(k - j)	0,00
26.03.2020	4.900.000,00		
26.03.2020	4.868.326,64	(m - l)	-31.673,36

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B y C: place deferred in priority of payments

20.03.2020	i	> 0,5 * B + C	2.824.797,95	N
20.03.2020	i	> 0,5 * C	624.429,00	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

26.03.2020	(m - l)	= 0,00	-31.673,36	N
20.03.2020	i	= 0,00	0,00	S/Y
20.03.2020	% (a / f)	> 10,00%	11,69%	S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

20.03.2020	% (B / D)	≥ 5,300%	5,300%	S/Y
20.03.2020	% (b / e)	≤ 1,50%	0,956%	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

20.03.2020	% (C / D)	≥ 2,100%	2,100%	S/Y
20.03.2020	% (b / e)	≤ 1,50%	0,956%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	--

20.03.2020	% (a / f)	< 10,00%	11,69%	N
------------	-----------	----------	--------	---