

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 26.06.2018
Actual / Current 20.06.2018
Precedente / Preceding 26.03.2018
18.02.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Participaciones Hipotecarias / Data: Mortgage Certificates

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias (b + c + d) Outstanding Balance Mortgage Certificates	Actual Current 76.258.690,93	% (a / f)	15,56%
b Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias morosas (no dudosos) (>3 y <18 meses) Outstanding Balance delinquent Mortgage Certificates (non-doubt (>3 and <18 months)	Actual Current 20.06.2018 304.425,91	% (b / e)	0,402%
c Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no morosas (no dudosos) (≤ 3 meses) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Certificates (non-d (<=3 months)	Actual Current 20.06.2018 75.367.309,42		
d Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias dudosos (≥18 meses) Outstanding Balance doubtful Mortgage Certificates (≥18 months)	Actual Current 20.06.2018 586.955,60		
e Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no dudosos (<18 meses) Outstanding Balance non-doubtful Mortgage Certificates (<18 months)	Actual Current 20.06.2018 75.671.735,33	% (e / f)	15,44%
f Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Outstanding Balance Mortgage Certificates	Initial Initial 18.02.2004 490.013.794,84		
g Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	Actual Current 20.06.2018 2.900.950,37	D - e	
h Fondos Disponibles para Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortization of Series A, B & C	Actual Current 20.06.2018 2.900.950,37		
i Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	20.06.2018 0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding 26.03.2018 72.758.306,74		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding 26.03.2018 4.164.352,40	% (B / D)	5,300%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding 26.03.2018 1.650.026,56	% (C / D)	2,100%
D Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue	Precedente Preceding 26.03.2018 78.572.685,70		
E Importe nominal emisión Serie B Issue face amount Series B	Initial Initial 18.02.2004 13.000.000,00		
F Importe nominal emisión Serie C Issue face amount Series C	Initial Initial 18.02.2004 5.200.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 26.03.2018 4.900.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 26.03.2018 4.900.000,00	(k - j)	0,00
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 26.06.2018 4.900.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 26.06.2018 4.900.000,00	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B y C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B	20.06.2018	i	> 0,5 * B + C	3.732.202,76	N
2.1.2 Serie C / Series C	20.06.2018	i	> 0,5 * C	825.013,28	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C
Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)					S/Y
(i)	26.06.2018	(m - l)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	20.06.2018	i	= 0,00	0,00	S/Y
(iii)	20.06.2018	% (a / f)	> 10,00%	15,56%	S/Y
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)					S/Y
(i)	20.06.2018	% (B / D)	≥ 5,300%	5,300%	S/Y
(ii)	20.06.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,402%	S/Y
2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)					S/Y
(i)	20.06.2018	% (C / D)	≥ 2,100%	2,100%	S/Y
(ii)	20.06.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,402%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**
Required Cash Reserve reduction: conditions

(i)	20.06.2018	% (b / e)	≥ 1,00%	0,402%	N
(ii)	26.03.2018	(k - j)	< 0,00	0,00	N

EL FONDO DE RESERVA NO REDUCE, POR QUE EL SALDO ESTÁ EN EL MÍNIMO

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
20.06.2018	% (a / f)	< 10,00%	15,56%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68
<http://www.edt-sg.com/e/> info@eurotitulizacion.com