

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	26.03.2018
Actual / Current	20.03.2018
Precedente / Preceding	27.12.2017
	18.02.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Participaciones Hipotecarias / Data: Mortgage Certificates

a	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Outstanding Balance Mortgage Certificates	(b + c + d)	Actual	79.395.568,47	% (a / f)	16,20%
b	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias morosas (no dudosos) Outstanding Balance delinquent Mortgage Certificates (non-doubtful)	(>3 y <18 meses)	Actual	286.440,55	% (b / e)	0,365%
c	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no morosas (no dudosos) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Certificates (non-doubtful)	(≤3 meses)	Actual	78.286.254,46		
d	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias dudosos Outstanding Balance doubtful Mortgage Certificates	(≥18 meses)	Actual	822.873,46		
e	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no dudosos Outstanding Balance non-doubtful Mortgage Certificates	(<18 meses)	Actual	78.572.695,01	% (e / f)	16,03%
f	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Outstanding Balance Mortgage Certificates		Initial	490.013.794,84		
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding		Actual	3.118.906,13	D - e	
h	Fondos Disponibles para Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortization of Series A, B & C		Actual	3.118.906,13		
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency			0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente	27.12.2017	74.723.306,56		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	27.12.2017	4.990.805,30	% (B / D)	6,109%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente	27.12.2017	1.977.489,28	% (C / D)	2,421%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue	Precedente	27.12.2017	81.691.601,14		
E	Importe nominal emisión Serie B Issue face amount Series B	Initial	18.02.2004	13.000.000,00		
F	Importe nominal emisión Serie C Issue face amount Series C	Initial	18.02.2004	5.200.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.12.2017	4.900.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.12.2017	4.887.033,05	(k - j)	-12.966,95
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	26.03.2018	4.900.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	26.03.2018	4.900.000,00	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B y C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

20.03.2018	i	> 0,5 * B + C	4.472.891,93	N
------------	---	---------------	--------------	---

2.1.2 Serie C / Series C

20.03.2018	i	> 0,5 * C	988.744,64	N
------------	---	-----------	------------	---

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)	26.03.2018	(m - l)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	20.03.2018	i	= 0,00	0,00	S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)	20.03.2018	% (B / D)	≥ 5,300%	6,109%	S/Y
(ii)	20.03.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,365%	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i)	20.03.2018	% (C / D)	≥ 2,100%	2,421%	S/Y
(ii)	20.03.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,365%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

Required Cash Reserve reduction: conditions

(i)	20.03.2018	% (b / e)	≥ 1,00%	0,365%	N
(ii)	27.12.2017	(k - j)	< 0,00	-12.966,95	S/Y

EL FONDO DE RESERVA NO REDUCE, POR QUE EL SALDO ESTÁ EN EL MÍNIMO

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
20.03.2018	% (a / f)	< 10,00%	16,20%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sq.com/e/>

info@eurotitulizacion.com