

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha de Determinación / Determination Date

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	27.03.2017
Actual / Current	21.03.2017
Precedente / Preceding	27.12.2016
	18.02.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Participaciones Hipotecarias / Data: Mortgage Certificates

a	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Outstanding Balance Mortgage Certificates	(b + c + d)	Actual	91.547.797,55	% (a / f)	18,68%
b	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias morosas (no dudosos) (>3 y <18 meses) Outstanding Balance delinquent Mortgage Certificates (non-doubtful >3 and <18 months)		Current	580.547,14	% (b / e)	0,640%
c	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no morosos (no dudoso) (<3 meses) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Certificates (non-doubtful <3 months)		Current	90.179.217,18		
d	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias dudosos (>18 meses) Outstanding Balance doubtful Mortgage Certificates (>18 months)		Current	788.033,23		
e	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no dudosos (<18 meses) Outstanding Balance non-doubtful Mortgage Certificates (<18 months)		Current	90.759.764,32	% (e / f)	18,52%
f	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Outstanding Balance Mortgage Certificates		Initial	490.013.794,84		
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding		Current	3.406.370,36	D - e	
h	Fondos Disponibles para Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortization of Series A, B & C			3.406.370,36		
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency			0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Actual	27.12.2016	87.197.840,10		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Current	27.12.2016	4.990.805,30	% (B / D)	5,300%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Current	27.12.2016	1.977.489,28	% (C / D)	2,100%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue	Current	27.12.2016	94.166.134,68		
E	Importe nominal emisión Serie B Issue face amount Series B	Initial	18.02.2004	13.000.000,00		
F	Importe nominal emisión Serie C Issue face amount Series C	Initial	18.02.2004	5.200.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.12.2016	4.900.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.12.2016	4.900.000,00	(k - j)	0,00
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	27.03.2017	4.900.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	27.03.2017	4.885.388,42	(m - l)	-14.611,58

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B y C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

21.03.2017	i	> 0,5 * B + C	4.472.891,93	N
------------	---	---------------	--------------	---

2.1.2 Serie C / Series C

21.03.2017	i	> 0,5 * C	988.744,64	N
------------	---	-----------	------------	---

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)	27.03.2017	(m - l)	= 0,00	-14.611,58	N
(ii)	21.03.2017	i	= 0,00	0,00	S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)	21.03.2017	% (B / D)	≥ 5,300%	5,300%	S/Y
(ii)	21.03.2017	% (b / e)	≤ 1,50%	0,640%	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i)	21.03.2017	% (C / D)	≥ 2,100%	2,100%	S/Y
(ii)	21.03.2017	% (b / e)	≤ 1,50%	0,640%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

Required Cash Reserve reduction: conditions

(i)	21.03.2017	% (b / e)	≥ 1,00%	0,640%	N
(ii)	27.12.2016	(k - j)	= 0,00	0,00	N

EL FONDO DE RESERVA NO REDUCE, POR QUE EL SALDO ESTÁ EN EL MÍNIMO

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
21.03.2017	% (a / f)	< 10,00%	18,68%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com