

BANKINTER 7 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2009	7	0,23	23.181,49	0,01	0	0,00	0,00	0,00	7	0,23	23.181,49	0,01	5,424%	8,079
2010	13	0,43	125.296,78	0,05	0	0,00	0,00	0,00	13	0,43	125.296,78	0,05	5,498%	20,147
2011	22	0,73	352.239,32	0,15	0	0,00	0,00	0,00	22	0,73	352.239,32	0,15	5,463%	30,529
2012	16	0,53	380.837,86	0,16	0	0,00	0,00	0,00	16	0,53	380.837,86	0,16	5,424%	41,642
2013	36	1,19	1.114.757,15	0,47	2	1,67	417,89	0,90	36	1,19	1.114.339,26	0,47	5,323%	52,939
2014	41	1,35	1.516.066,73	0,64	1	0,83	298,46	0,64	41	1,35	1.515.768,27	0,64	5,536%	67,009
2015	50	1,65	1.990.697,54	0,84	0	0,00	0,00	0,00	50	1,65	1.990.697,54	0,84	5,608%	78,451
2016	57	1,88	2.976.067,98	1,25	0	0,00	0,00	0,00	57	1,88	2.976.067,98	1,25	5,600%	90,518
2017	66	2,18	3.546.501,87	1,49	5	4,17	2.576,54	5,53	66	2,18	3.543.925,33	1,49	5,711%	101,568
2018	110	3,63	6.079.793,59	2,56	1	0,83	26,64	0,06	110	3,63	6.079.766,95	2,56	5,537%	113,618
2019	116	3,82	6.526.254,74	2,75	6	5,00	11.020,18	23,64	116	3,82	6.515.234,56	2,74	5,612%	126,694
2020	135	4,45	7.569.986,56	3,19	3	2,50	3.614,86	7,75	135	4,45	7.566.371,70	3,19	5,526%	138,365
2021	152	5,01	9.920.838,86	4,18	4	3,33	824,23	1,77	152	5,01	9.920.014,63	4,18	5,564%	151,078
2022	106	3,49	7.656.125,04	3,22	2	1,67	850,82	1,82	106	3,49	7.655.274,22	3,22	5,556%	162,731
2023	158	5,21	10.762.481,22	4,53	10	8,33	6.587,78	14,13	158	5,21	10.755.893,44	4,53	5,383%	173,040
2024	236	7,78	15.915.215,34	6,70	7	5,83	2.746,16	5,89	236	7,78	15.912.469,18	6,70	5,629%	185,794
2025	208	6,86	15.654.837,98	6,59	14	11,67	2.567,01	5,51	208	6,86	15.652.270,97	6,59	5,541%	198,202
2026	263	8,67	21.081.746,48	8,88	15	12,50	3.505,47	7,52	263	8,67	21.078.241,01	8,88	5,590%	210,694
2027	82	2,70	6.622.839,54	2,79	3	2,50	460,06	0,99	82	2,70	6.622.379,48	2,79	5,590%	222,022
2028	151	4,98	13.445.890,88	5,66	6	5,00	2.478,46	5,32	151	4,98	13.443.412,42	5,66	5,308%	231,376
2029	102	3,36	8.397.272,42	3,54	6	5,00	1.110,33	2,38	102	3,36	8.396.162,09	3,54	5,622%	246,730
2030	134	4,42	11.719.859,74	4,93	6	5,00	2.012,45	4,32	134	4,42	11.717.847,29	4,93	5,551%	258,623
2031	218	7,19	20.786.993,78	8,75	9	7,50	1.186,08	2,54	218	7,19	20.785.807,70	8,75	5,533%	270,299
2032	61	2,01	6.652.228,79	2,80	4	3,33	701,36	1,50	61	2,01	6.651.527,43	2,80	5,508%	281,149
2033	139	4,58	15.061.194,83	6,34	5	4,17	1.702,93	3,65	139	4,58	15.059.491,90	6,34	5,148%	290,080
2034	20	0,66	1.947.163,95	0,82	2	1,67	548,27	1,18	20	0,66	1.946.615,68	0,82	5,642%	306,505
2035	41	1,35	4.278.377,22	1,80	1	0,83	169,25	0,36	41	1,35	4.278.207,97	1,80	5,444%	317,721
2036	79	2,60	8.823.944,80	3,72	3	2,50	304,25	0,65	79	2,60	8.823.640,55	3,72	5,577%	330,692
2037	170	5,60	20.963.482,39	8,83	5	4,17	914,26	1,96	170	5,60	20.962.568,13	8,83	5,494%	342,661
2038	45	1,48	5.618.914,81	2,37	0	0,00	0,00	0,00	45	1,48	5.618.914,81	2,37	5,185%	349,619

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BANKINTER 7 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	3.034	100,00	237.511.089,68	100,00	120	100,00	46.623,74	100,00	3.034	100,00	237.464.465,94	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,502%	228,266
Media Simple / <i>Average</i> :			78.283,15				388,53				78.267,79		5,540%	205,850
Mínimo / <i>Minimum</i> :			132,08				6,85				132,08		4,500%	27/01/2009
Máximo / <i>Maximum</i> :			271.390,81				9.565,23				271.390,81		7,360%	14/06/2038