

BANKINTER 6 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
INFORMACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004



FECHA CONSTITUCIÓN / NIF:	25 de septiembre de 2003 / G83756114	DIRECTORES :	MORGAN STANLEY / BANKINTER / SOCIÉTÉ GENERALE
SOCIEDAD GESTORA:	EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.	ASEGURADORES:	MORGAN STANLEY / SOCIÉTÉ GENERALE / FORTIS BANK
ORIGINADOR/ADMINISTRADOR:	BANKINTER		AHORRO CORPORACIÓN FINANCIERA S.V. / BEAR STERNS / EBN BANCO / S
CTA.TESORERÍA:	BANKINTER	AGENTE PAGO BONOS:	BANKINTER
PRÉSTAMO SUBORDINADO:	BANKINTER	MERCADO NEGOCIACIÓN:	AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
PRÉSTAMO G.INICIALES	BANKINTER	REG. CONTABLE VALORES:	IBERCLEAR
PERMUTA DE INTERESES	BANKINTER	DEPOSITARIO ACTIVOS CEDIDOS:	BANKINTER
		AUDITORES FONDO:	ERNST&YOUNG

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO /Nº BONOS /TOTAL)		CLASE DE INTERÉS ÍNDICE Y MARGEN FECHAS DE PAGO	TIPO DE INTERÉS ACTUAL CUPÓN (EUROS)	AMORTIZACIÓN (EUROS)		CALIFICACIÓN MOODY'S / S & P	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA UNIT / %S/VIVO	ACTUAL	INICIAL
A ES0313546006 PREFERENTE	30.09.2003	87.767,71 12.953 1.136.855.147,63	100.000,00 12.953 1.295.300.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,23% 26.02/05/08/11	2,406% PROX. CUPÓN 28.02.2005 551,39 BRUTO 468,68 NETO	26.08.2038 TRIMESTRAL 26.02/05/08/11	28.02.2005 Amortización "pass-through"	Aaa AAA	Aaa AAA
B ES0313546014 SEMI SUBORDINADA	30.09.2003	100.000,00 277 27.700.000,00	100.000,00 277 27.700.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,60% 26.02/05/08/11	2,776% PROX. CUPÓN 28.02.2005 724,84 BRUTO 616,11 NETO	26.08.2038 TRIMESTRAL 26.02/05/08/11	A determinar Amortización Inicio diferido "pass-through"	A2 A+	A2 A+
C ES0313546022 SUBORDINADA	30.09.2003	100.000,00 270 27.000.000,00	100.000,00 270 27.000.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 1,35% 26.02/05/08/11	3,526% PROX. CUPÓN 28.02.2005 920,68 BRUTO 782,58 NETO	26.08.2038 TRIMESTRAL 26.02/05/08/11	A determinar Amortización Inicio diferido "pass-through"	Baa3 BBB+	Baa3 BBB+
TOTALES		1.191.555.147,63	1.350.000.000,00						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA										
% MENSUAL CONSTANTE % ANUAL EQUIVALENTE			0,00%	0,60%	0,70%	0,80%	0,90%	1,00%	1,10%	1,20%
			0,000%	6,967%	8,084%	9,189%	10,281%	11,362%	12,430%	13,487%
BONOS SERIE A										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	11,76	7,11	6,64	6,21	5,84	5,50	5,20	4,92
	fecha		(02/10/2016)	(08/02/2012)	(18/08/2011)	(17/03/2011)	(31/10/2010)	(30/06/2010)	(11/03/2010)	(02/12/2009)
Amort. Final	años		31,18	31,18	31,18	31,18	31,18	31,18	31,18	31,18
	fecha		(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	11,50	6,71	6,22	5,81	5,44	5,10	4,79	4,54
	fecha		(29/06/2016)	(14/09/2011)	(19/03/2011)	(20/10/2010)	(07/06/2010)	(04/02/2010)	(15/10/2009)	(14/07/2009)
Amort. Final	años		22,17	15,66	14,66	13,91	13,16	12,41	11,66	11,16
	fecha		(26/02/2027)	(26/08/2020)	(26/08/2019)	(26/11/2018)	(26/02/2018)	(26/05/2017)	(26/08/2016)	(26/02/2016)
BONOS SERIE B										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	17,37	11,15	10,44	9,80	9,23	8,70	8,24	7,80
	fecha		(11/05/2022)	(22/02/2016)	(06/06/2015)	(17/10/2014)	(22/03/2014)	(09/09/2013)	(24/03/2013)	(18/10/2012)
Amort. Final	años		31,18	31,18	31,18	31,18	31,18	31,18	31,18	31,18
	fecha		(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	16,89	10,42	9,67	9,06	8,49	7,96	7,50	7,10
	fecha		(17/11/2021)	(29/05/2015)	(01/09/2014)	(18/01/2014)	(26/06/2013)	(16/12/2012)	(28/06/2012)	(05/02/2012)
Amort. Final	años		22,17	15,66	14,66	13,91	13,16	12,41	11,66	11,16
	fecha		(26/02/2027)	(26/08/2020)	(26/08/2019)	(26/11/2018)	(26/02/2018)	(26/05/2017)	(26/08/2016)	(26/02/2016)
BONOS SERIE C										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	17,38	11,16	10,44	9,81	9,23	8,71	8,24	7,81
	fecha		(13/05/2022)	(24/02/2016)	(08/06/2015)	(19/10/2014)	(23/03/2014)	(14/09/2013)	(26/03/2013)	(20/10/2012)
Amort. Final	años		31,18	31,18	31,18	31,18	31,18	31,18	31,18	31,18
	fecha		(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)	(26/02/2036)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	16,90	10,42	9,68	9,06	8,50	7,98	7,50	7,10
	fecha		(20/11/2021)	(31/05/2015)	(03/09/2014)	(19/01/2014)	(28/06/2013)	(21/12/2012)	(30/06/2012)	(06/02/2012)
Amort. Final	años		22,17	15,66	14,66	13,91	13,16	12,41	11,66	11,16
	fecha		(26/02/2027)	(26/08/2020)	(26/08/2019)	(26/11/2018)	(26/02/2018)	(26/05/2017)	(26/08/2016)	(26/02/2016)

(1) Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos Hipotecarios: 0%.

BANKINTER 6 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
INFORMACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004



ACTIVOS TITULIZADOS: PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SOBRE VIVIENDAS.

(PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA)

GENERAL		ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
NÚMERO:		13.859	14.973
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	1.168.001.772,18	1.350.011.122,77
(EUROS)	MEDIO	84.277,49	90.163,03
	MÍNIMO	737,26	23.621,12
	MÁXIMO	287.694,49	295.941,28
INTERÉS	MEDIO PONDERADO	2,90%	3,25%
NOMINAL:	MÍNIMO	2,46%	2,41%
	MÁXIMO	4,13%	5,00%
VENCIMIENTO FINAL:			
	MEDIA PONDERADA (MESES)	260	277
	MÍNIMA	28.02.2005	28.02.2005
	MÁXIMA	22.12.2035	22.12.2035
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	EURIBOR 1 AÑO	92,38%	91,80%
	MIBOR 1 AÑO	7,62%	8,20%

PRINCIPAL/VALOR TASACIÓN (P/VT)		ACTUAL		A LA CONSTITUCIÓN	
		% CARTERA	% P/VT	% CARTERA	% P/VT
MAYOR 90%		3,58	93,12	5,99	94,63
80,01 - 90%		11,39	83,55	21,56	83,29
70,01 - 80%		29,58	75,51	25,19	75,86
60,01 - 70%		18,73	65,12	17,50	65,24
50,01 - 60%		14,99	55,30	13,21	55,27
40,01 - 50%		10,78	45,31	8,61	45,29
30,01 - 40%		6,50	35,50	5,07	35,50
30% E INFERIOR		4,44	23,35	2,88	23,74
MEDIO PONDERADO			63,90		65,20
MÍNIMO			0,48		0,08
MÁXIMO			96,12		98,81

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES	ÚLTIMOS 3 MESES	ÚLTIMOS 6 MESES	ÚLTIMOS 12 MESES	ÚLTIMOS HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	1,20%	0,83%	0,69%	0,64%	0,63%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	13,50%	9,48%	7,98%	7,39%	7,31%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
ANDALUCÍA		9,57%	9,70%
ASTURIAS		2,07%	2,04%
CANARIAS		3,90%	3,86%
CANTABRIA		2,63%	2,61%
CASTILLA-LEÓN		4,82%	4,86%
CASTILLA- LA MANCHA		2,34%	2,38%
GALICIA		3,31%	3,28%
CATALUÑA		21,76%	21,63%
MADRID		28,77%	28,89%
COMUNIDAD VALENCIANA		7,35%	7,40%
PAIS VASCO		7,00%	6,87%
RESTO COMUNIDADES (<2%)		6,49% (7)	6,48% (7)

MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTE EN EUROS)									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%		%		
• Hasta 1 mes	137	22.995,41	10.629,16	33.624,57	37,82	10.621.882,56	10.655.507,13	75,87	63,52
• De 1 a 2 meses	27	7.941,78	5.884,47	13.826,25	15,55	1.732.012,98	1.745.839,23	12,43	65,89
• De 2 a 3 meses	9	4.988,55	3.481,00	8.469,55	9,53	525.051,01	533.520,56	3,80	68,90
• De 3 a 6 meses	9	9.134,21	7.268,75	16.402,96	18,45	755.885,33	772.288,29	5,50	64,45
• De 6 a 12 meses	6	10.971,00	5.614,67	16.585,67	18,65	321.104,35	337.690,02	2,40	49,69
TOTALES	188	56.030,95	32.878,05	88.909,00	100,00	13.955.936,23	14.044.845,23	100,00	63,62

MEJORA DE CRÉDITO Y OPERACIONES FINANCIERAS

MEJORA CREDITICIA (MC) (Importes en Euros)					
		ACTUAL	% MC	A LA EMISION	% MC
SERIE A	95,41%	1.136.855.147,63	5,89%	95,95%	5,20%
SERIE B	2,32%	27.700.000,00	3,57%	2,05%	3,15%
SERIE C	2,27%	27.000.000,00	1,30%	2,00%	1,15%
EMISION DE BONOS		1.191.555.147,63			
FONDO DE RESERVA	1,30%	15.525.000,00		1,15%	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (Euros)		
ACTIVO	SALDO	INTERÉS
CTA. TESORERÍA	34.412.429,52	2,210%
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO	8.134.102,80	
INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO	873.159,13	
PASIVO	SALDO	INTERÉS
PRÉSTAMO SUBORDINADO	15.525.000,00	3,180%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	1.036.508,17	3,180%

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

- C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

E-mail: info@eurotitulizacion.com

REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORE - Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00