

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 26.02.2018
Actual / Current 21.02.2018
Precedente / Preceding 27.11.2017
25.09.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual Current		213.413.939,30	% (a / f)	15,81%
b	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios morosos (no dudosos) Outstanding Balance delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months) Actual Current	21.02.2018	953.651,51	% (b / e)	0,451%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no morosos (no dudosos) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	(≤3 meses) (≤3 months) Actual Current	21.02.2018	210.506.764,18		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios dudosos Outstanding Balance doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months) Actual Current	21.02.2018	1.953.523,61		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no dudosos Outstanding Balance non-doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months) Actual Current	21.02.2018	211.460.415,69	% (e / f)	15,66%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial Initial	25.09.2003	1.350.011.122,77		
g	Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	Actual Current	21.02.2018	8.969.347,00	D - e	
h	Fondos Disponibles para Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortization of Series A, B & C		21.02.2018	8.969.347,00		
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		21.02.2018	0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	27.11.2017	202.574.946,19		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	27.11.2017	9.037.623,60	% (B / D)	4,100%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	27.11.2017	8.817.192,90	% (C / D)	4,000%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue	Precedente Preceding	27.11.2017	220.429.762,69		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.11.2017	13.500.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.11.2017	13.500.000,00	(k - j)	0,00
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	26.02.2018	13.500.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	26.02.2018	13.500.000,00	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B y C posterior a amortización de la Serie A
Interest payment of Series B y C after amortization of Series A

26.02.2018	i	> C	0	N
------------	---	-----	---	---

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C
Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions ()**

(i)	26.02.2018	(m - l)	< 0,00	0,00	N
(ii)	26.02.2018	i	< 0,00	0,00	N
(iii)	26.02.2018	% (a / f)	< 10,00%	15,81%	N

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)	21.02.2018	% (B / D)	≥ 4,100%	4,100%	S/Y
(ii)	21.02.2018	% (b / e)	≤ 2,25%	0,451%	S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i)	21.02.2018	% (C / D)	≥ 4,000%	4,000%	S/Y
(ii)	21.02.2018	% (b / e)	≤ 2,00%	0,451%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**

Required Cash Reserve reduction: conditions					
(i)	21.02.2018	% (b / e)	≥ 1,00%	0,451%	N
(ii)	26.02.2018	i	> 0,00	0,00	N

NO PROCEDE, ESTÁ EN EL MÍNIMO

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
21.02.2018	% (a / f)	< 10,00%	15,81%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com