

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 27.11.2017
Actual / Current 22.11.2017
Precedente / Preceding 28.08.2017
25.09.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual Current 22.11.2017 222.340.968,17	% (a / f)	16,47%
b Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios morosos (no dudosos) Outstanding Balance delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	(>3 y <18 meses) Actual Current 22.11.2017 1.125.373,83	% (b / e)	0,511%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no morosos (no dudosos) Outstanding Balance non-delinquent Mortgage Loans (non-doubtful)	(≤3 meses) Actual Current 22.11.2017 219.304.510,04		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios dudosos Outstanding Balance doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) Actual Current 22.11.2017 1.911.084,30		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no dudosos Outstanding Balance non-doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) Actual Current 22.11.2017 220.429.883,87	% (e / f)	16,33%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial 25.09.2003 1.350.011.122,77		
g Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	Actual Current 22.11.2017 8.204.944,86	D - e	
h Fondos Disponibles para Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortization of Series A, B & C	Actual Current 22.11.2017 8.204.944,86		
i Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	22.11.2017 0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente 28.08.2017 210.115.405,61		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 28.08.2017 9.374.029,02	% (B / D)	4,100%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente 28.08.2017 9.145.394,10	% (C / D)	4,000%
D Saldo Principal Pendiente Emisión de Bonos Outstanding Principal Balance of Bond Issue	Precedente 28.08.2017 228.634.828,73		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 28.08.2017 13.500.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 28.08.2017 13.500.000,00	(k - i)	0,00
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 27.11.2017 13.500.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 27.11.2017 13.500.000,00	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1 Pago intereses Series B y C posterior a amortización de la Serie A Interest payment of Series B y C after amortization of Series A	27.11.2017 i	> C	9.145.394,10	N
2.2 Amortización a Prorrata Series B y C Pro Rata Amortisation of Series B & C				
2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (**)				N
(i)	27.11.2017 (m - l)	= 0,00	0,00	N
(ii)	27.11.2017 i	= 0,00	0,00	N
(iii)	27.11.2017 % (a / f)	< 10,00%	16,47%	N
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)				S/Y
(i)	22.11.2017 % (B / D)	≥ 4,100%	4,100%	S/Y
(ii)	22.11.2017 % (b / e)	≤ 2,25%	0,511%	S/Y
2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)				S/Y
(i)	22.11.2017 % (C / D)	≥ 4,000%	4,000%	S/Y
(ii)	22.11.2017 % (b / e)	≤ 2,00%	0,511%	S/Y
2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)				S/Y
Required Cash Reserve reduction: conditions				
(i)	22.11.2017 % (b / e)	≥ 1,00%	0,511%	N
(ii)	27.11.2017 i	> 0,00	0,00	N

NO PROCEDE, ESTÁ EN EL MÍNIMO

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
22.11.2017	% (a / f)	< 10,00%	16,47%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/es/>

info@eurotitulizacion.com