

Informe resumen

Fecha: 31/10/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/09/2003

NIF
V63756114
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Directores Emisión Bonos
Morgan Stanley
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Morgan Stanley
Société Générale
Fortis Bank
Ahorro Corporación S.V.
Bear Stearns
EBN Banco
Santander Central Hispano
Bankinter

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313546006	30/09/2003 12.953	44.939,20 582.097.457,60 44,94%	100.000,00 1.295.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,0730% 26/11/2009 123,23 Bruto 101,05 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	26/11/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313546014	30/09/2003 277	93.752,81 25.969.528,37 93,75%	100.000,00 27.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,4430% 26/11/2009 345,73 Bruto 283,50 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA	A2 A+
Serie C ES0313546022	30/09/2003 270	93.837,50 25.336.125,00 93,84%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,350% 26.Feb/May/Ago/Nov	2,1930% 26/11/2009 525,90 Bruto 431,24 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A	Baa3 BBB+
Total		633.403.110,97	1.350.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con	Años	7,50	6,52	5,73	5,10	4,55	4,07	3,73	3,38	
	Amort. final	Fecha	29/04/2017	06/05/2016	24/07/2015	06/12/2014	20/05/2014	24/11/2013	24/07/2013	19/03/2013	
Sin	Vida media	Años	8,25	7,32	6,54	5,88	5,32	4,84	4,43	4,07	
	Amort. final	Fecha	27/01/2018	23/02/2017	14/05/2016	17/09/2015	24/02/2015	01/09/2014	03/04/2014	23/11/2013	
		Fecha	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	
Serie B	Con	Años	7,50	6,52	5,73	5,10	4,55	4,07	3,73	3,38	
	Amort. final	Fecha	29/04/2017	06/05/2016	24/07/2015	06/12/2014	20/05/2014	24/11/2013	24/07/2013	19/03/2013	
Sin	Vida media	Años	8,25	7,32	6,54	5,88	5,32	4,84	4,43	4,07	
	Amort. final	Fecha	27/01/2018	23/02/2017	14/05/2016	17/09/2015	24/02/2015	01/09/2014	03/04/2014	23/11/2013	
		Fecha	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	
Serie C	Con	Años	7,50	6,52	5,73	5,10	4,55	4,07	3,73	3,38	
	Amort. final	Fecha	29/04/2017	06/05/2016	24/07/2015	06/12/2014	20/05/2014	24/11/2013	24/07/2013	19/03/2013	
Sin	Vida media	Años	8,25	7,32	6,54	5,88	5,32	4,84	4,43	4,07	
	Amort. final	Fecha	27/01/2018	23/02/2017	14/05/2016	17/09/2015	24/02/2015	01/09/2014	03/04/2014	23/11/2013	
		Fecha	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	
Serie A	91,90%	582.097.457,60	10,40%	95,95%	1.295.300.000,00
Serie B	4,10%	25.969.528,37	6,30%	2,05%	27.700.000,00
Serie C	4,00%	25.336.125,00	2,30%	2,00%	27.000.000,00
Emisión de Bonos		633.403.110,97			1.350.000.000,00
Fondo de Reserva	2,30%	14.568.271,55		1,15%	15.525.000,00

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	29.420.879,42	0,850%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.697.099,26	
Ints. cobrados ptes de ingreso	579.294,03	
Pasivo	Disponible	Interés
Préstamo Subordinado	14.568.271,55	1,840%
Préstamo Gastos Iniciales	0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.772	14.973	
Principal			
Pendiente vencimiento	621.026.059,94	1.350.011.122,77	
Medio	63.551,58	90.163,03	
Mínimo	13,31	23.621,12	
Máximo	256.749,08	295.941,28	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,96%	3,25%	
Mínimo	1,66%	2,41%	
Máximo	6,75%	5,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	205	277	
Mínimo	06/11/2009	28/02/2005	
Máximo	22/12/2035	22/12/2035	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,97	7,11	0,04	6,96
10,01 - 20%	3,81	15,81	0,56	17,00
20,01 - 30%	7,75	25,60	2,28	25,68
30,01 - 40%	11,79	35,26	5,08	35,51
40,01 - 50%	16,10	45,13	8,60	45,30
50,01 - 60%	19,55	55,03	13,22	55,28
60,01 - 70%	26,32	65,29	17,49	65,25
70,01 - 80%	11,14	73,82	25,23	75,87
80,01 - 90%	2,56	83,04	21,50	83,30
90,01 - 100%			5,99	94,63
Medio ponderado	52,38		67,83	
Mínimo	0,01		0,08	
Máximo	86,54		98,81	

Informe resumen

Fecha: 31/10/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
 25/09/2003

NIF
 V83756114

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Morgan Stanley
 Bankinter
 Sociéte Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

Morgan Stanley
 Sociéte Générale
 Fortis Bank
 Ahorro Corporación S.V.
 Bear Stearns
 EBN Banco
 Santander Central Hispano
 Bankinter

Agente Pago Bonos
 Bankinter

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankinter

Préstamo Subordinado
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositario Activos
 Bankinter

Audidores Fondo
 Ernst&Young

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,40%	0,36%	0,42%	0,50%	0,69%
Tasa anual equivalente	4,66%	4,22%	4,88%	5,89%	8,02%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,79%	9,70%
Aragón	1,72%	1,73%
Asturias	2,12%	2,04%
Canarias	3,76%	3,86%
Cantabria	2,63%	2,61%
Castilla y León	4,81%	4,86%
Castilla-La Mancha	2,43%	2,38%
Cataluña	22,18%	21,63%
Comunidad Valenciana	7,57%	7,40%
Extremadura	0,46%	0,52%
Galicia	3,51%	3,28%
Islas Baleares	1,62%	1,72%
La Rioja	0,32%	0,34%
Madrid	27,57%	28,89%
Melilla	0,01%	0,00%
Murcia	1,68%	1,67%
Navarra	0,55%	0,50%
País Vasco	7,27%	6,87%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	150	29.170,58	14.948,83	0,00	44.119,41	18,00	10.064.762,00	10.108.881,41	66,03	50,89
De > 1 a ≤ 2 Meses	32	16.312,39	11.588,60	0,00	27.900,99	11,39	2.373.745,39	2.401.846,38	15,69	51,07
De > 2 a ≤ 3 Meses	11	8.563,54	6.960,35	0,00	15.523,89	6,34	875.441,67	890.965,56	5,82	52,14
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	9.869,80	7.618,91	0,00	17.488,71	7,14	706.410,48	723.899,19	4,73	53,72
De > 6 a ≤ 12 Meses	6	13.727,55	17.495,12	0,00	31.222,67	12,74	428.164,79	459.387,46	3,00	56,20
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	9.107,82	16.622,32	0,00	25.730,14	10,50	218.346,86	244.077,00	1,59	58,74
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	12.594,36	19.249,30	0,00	31.843,66	13,00	197.806,52	229.650,18	1,50	58,48
De ≥ 2 Años	4	21.528,95	29.682,86	0,00	51.211,81	20,90	199.924,16	251.135,97	1,64	79,14
Subtotal	220	120.874,99	124.166,29	0,00	245.041,28	100,00	15.064.601,87	15.309.643,15	100,00	51,78
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	220	120.874,99	124.166,29	0,00	245.041,28		15.064.601,87	15.309.643,15		51,78