

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/09/2003

NIF
V83756114

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Morgan Stanley
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Morgan Stanley
Société Générale

Fortis Bank
Ahorro Corporación S.V.
Bear Stearns
EBN Banco
Santander Central Hispano
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313546006	30/09/2003 12.953	47.339,98 613.194.760,94 47,34%	100.000,00 1.295.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 26.Feb/May/Ago/Nov	2,0880% 26/05/2009 244,37 Bruto 200,38 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	26/05/2009 "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313546014	30/09/2003 277	100.000,00 27.700.000,00 100,00%	100.000,00 27.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 26.Feb/May/Ago/Nov	2,4580% 26/05/2009 607,67 Bruto 498,29 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 AA	A2 A+
Serie C ES0313546022	30/09/2003 270	100.000,00 27.000.000,00 100,00%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,350% 26.Feb/May/Ago/Nov	3,2080% 26/05/2009 793,09 Bruto 650,33 Neto	26/08/2038 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A	Baa3 BBB+
Total		667.894.760,94	1.350.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,35	7,23	6,30	5,54	4,94	4,42	4,00	3,63
			Fecha	03/08/2017	21/06/2016	16/07/2015	14/10/2014	08/03/2014	29/08/2013	30/03/2013	13/11/2012
		Amort. final	Años	14,92	13,41	11,92	10,66	9,66	8,66	7,92	7,16
			Fecha	26/02/2024	26/08/2022	26/02/2021	26/11/2019	26/11/2018	26/11/2017	26/02/2017	26/05/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,04	7,96	7,07	6,32	5,68	5,15	4,68	4,29
			Fecha	11/04/2018	14/03/2017	22/04/2016	23/07/2015	04/12/2014	22/05/2014	04/12/2013	12/07/2013
Amort. final		Años	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	
		Fecha	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,25	7,14	6,22	5,48	4,89	4,37	3,96	3,59
			Fecha	27/06/2017	20/05/2016	18/06/2015	20/09/2014	14/02/2014	10/08/2013	12/03/2013	29/10/2012
		Amort. final	Años	14,92	13,41	11,92	10,66	9,66	8,66	7,92	7,16
			Fecha	26/02/2024	26/08/2022	26/02/2021	26/11/2019	26/11/2018	26/11/2017	26/02/2017	26/05/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,93	7,86	6,98	6,24	5,62	5,08	4,63	4,24
			Fecha	02/03/2018	07/02/2017	22/03/2016	25/06/2015	09/11/2014	29/04/2014	14/11/2013	24/06/2013
Amort. final		Años	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	
		Fecha	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,25	7,15	6,23	5,48	4,89	4,37	3,96	3,59
			Fecha	29/06/2017	23/05/2016	20/06/2015	21/09/2014	16/02/2014	11/08/2013	13/03/2013	30/10/2012
		Amort. final	Años	14,92	13,41	11,92	10,66	9,66	8,66	7,92	7,16
			Fecha	26/02/2024	26/08/2022	26/02/2021	26/11/2019	26/11/2018	26/11/2017	26/02/2017	26/05/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,93	7,87	6,99	6,25	5,62	5,09	4,63	4,24
			Fecha	05/03/2018	10/02/2017	24/03/2016	27/06/2015	11/11/2014	01/05/2014	15/11/2013	25/06/2013
Amort. final		Años	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	26,93	
		Fecha	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	26/02/2036	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
Actual				A la emisión			
		% MC			% MC		
Serie A	91,81%	613.194.760,94	10,49%	95,95%	1.295.300.000,00	5,20%	
Serie B	4,15%	27.700.000,00	6,34%	2,05%	27.700.000,00	3,15%	
Serie C	4,04%	27.000.000,00	2,30%	2,00%	27.000.000,00	1,15%	
Emisión de Bonos		667.894.760,94			1.350.000.000,00		
Fondo de Reserva	2,30%	15.361.579,50		1,15%	15.525.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	25.333.088,29	1,880%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.760.720,87		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.070.279,77		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado	15.361.579,50	2,860%	
Préstamo Gastos Iniciales	0,00		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		10.064	14.973
Principal			
Pendiente vencimiento		659.607.557,66	1.350.011.122,77
Medio		65.541,29	90.163,03
Mínimo		14,43	23.621,12
Máximo		260.130,14	295.941,28
Interés nominal			
Medio ponderado		5,26%	3,25%
Mínimo		2,54%	2,41%
Máximo		6,90%	5,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		211	277
Mínimo		02/04/2009	28/02/2005
Máximo		22/12/2035	22/12/2035
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
	% Cartera	% P/VT	% Cartera % P/VT
0,01 - 10%	0,79	7,23	0,04 6,96
10,01 - 20%	3,49	15,65	0,56 17,00
20,01 - 30%	7,29	25,52	2,28 25,68
30,01 - 40%	11,39	35,19	5,08 35,51
40,01 - 50%	15,71	45,31	8,60 45,30
50,01 - 60%	19,24	55,21	13,22 55,28
60,01 - 70%	25,17	65,47	17,49 65,25
70,01 - 80%	13,77	73,66	25,23 75,87
80,01 - 90%	3,15	83,54	21,50 83,30
90,01 - 100%			5,99 94,63
Medio ponderado	53,47		67,83
Mínimo	0,01		0,08
Máximo	87,51		98,81

Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/09/2003

NIF
V83756114

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Morgan Stanley
Bankinter
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
Morgan Stanley
Société Générale
Fortis Bank
Ahorro Corporación S.V.
Bear Stearns
EBN Banco
Santander Central Hispano
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,47%	0,50%	0,63%	0,62%	0,72%
Tasa anual equivalente	5,49%	5,88%	7,27%	7,21%	8,33%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,71%	9,70%
Aragón	1,74%	1,73%
Asturias	2,09%	2,04%
Canarias	3,82%	3,86%
Cantabria	2,66%	2,61%
Castilla y León	4,81%	4,86%
Castilla-La Mancha	2,43%	2,38%
Cataluña	22,06%	21,63%
Comunidad Valenciana	7,54%	7,40%
Extremadura	0,47%	0,52%
Galicia	3,48%	3,28%
Islas Baleares	1,63%	1,72%
La Rioja	0,33%	0,34%
Madrid	27,73%	28,89%
Melilla	0,01%	0,00%
Murcia	1,67%	1,67%
Navarra	0,54%	0,50%
País Vasco	7,28%	6,87%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	184	31.714,67	27.882,75	0,00	59.597,42	26,18	12.594.687,01	12.654.284,43	71,26	51,55
De > 1 a ≤ 2 Meses	31	12.139,91	15.194,70	0,00	27.334,61	12,01	2.254.485,03	2.281.819,64	12,85	50,66
De > 2 a ≤ 3 Meses	17	9.623,55	11.595,93	0,00	21.219,48	9,32	987.946,57	1.009.166,05	5,68	52,42
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	7.630,87	14.801,11	0,00	22.431,98	9,86	754.080,02	776.512,00	4,37	61,81
De > 6 a < 12 Meses	9	15.797,71	23.389,40	0,00	39.187,11	17,22	586.154,60	625.341,71	3,52	58,09
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	6.464,32	10.027,70	0,00	16.492,02	7,25	149.839,42	166.331,44	0,94	55,07
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	3.313,92	9.051,03	0,00	12.364,95	5,43	100.886,20	113.251,15	0,64	82,28
De ≥ 2 Años	2	13.894,42	15.082,08	0,00	28.976,50	12,73	103.358,57	132.335,07	0,75	73,64
Subtotal	256	100.579,37	127.024,70	0,00	227.604,07	100,00	17.531.437,42	17.759.041,49	100,00	52,34
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	256	100.579,37	127.024,70	0,00	227.604,07		17.531.437,42	17.759.041,49		52,34

Información adicional