

Bankinter 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	1.110	10,23	65.277.841,57	8,36	15	14,71	3.189,55	10,03	1.110	10,23	65.274.652,02	8,36	56,297	56,294
Aragón / Aragon	206	1,90	13.317.106,76	1,71	1	0,98	196,84	0,62	206	1,90	13.316.909,92	1,71	53,990	53,989
Asturias / Asturias	238	2,19	14.253.500,26	1,82	4	3,92	1.494,45	4,70	238	2,19	14.252.005,81	1,82	55,964	55,957
Baleares / Balearic Islands	197	1,82	15.809.377,20	2,02	4	3,92	966,31	3,04	197	1,82	15.808.410,89	2,02	54,803	54,799
Canarias / Canary Islands	415	3,82	28.479.419,40	3,65	6	5,88	3.984,72	12,53	415	3,82	28.475.434,68	3,65	56,716	56,718
Cantabria / Cantabria	232	2,14	14.986.485,84	1,92	1	0,98	1.428,43	4,49	232	2,14	14.985.057,41	1,92	52,292	52,287
Castilla y León / Castilla-Leon	733	6,76	45.547.635,22	5,83	9	8,82	4.055,13	12,75	733	6,76	45.543.580,09	5,83	53,933	53,929
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	227	2,09	13.210.776,31	1,69	0	0,00	0,00	0,00	227	2,09	13.210.776,31	1,69	57,495	57,495
Cataluña / Catalonia	1.566	14,43	125.970.628,52	16,13	12	11,76	4.088,75	12,86	1.566	14,43	125.966.539,77	16,13	53,998	53,996
Extremadura / Extremadura	81	0,75	4.126.034,56	0,53	0	0,00	0,00	0,00	81	0,75	4.126.034,56	0,53	53,667	53,667
Galicia / Galicia	481	4,43	32.303.773,23	4,14	5	4,90	1.241,05	3,90	481	4,43	32.302.532,18	4,14	57,888	57,886
Madrid / Madrid	3.290	30,32	273.359.062,47	35,00	20	19,61	4.739,90	14,90	3.290	30,32	273.354.322,57	35,00	53,609	53,608
Murcia / Murcia	237	2,18	12.619.398,47	1,62	4	3,92	1.372,85	4,32	237	2,18	12.618.025,62	1,62	57,627	57,620
Navarra / Navarra	92	0,85	6.245.744,66	0,80	1	0,98	20,83	0,07	92	0,85	6.245.723,83	0,80	51,168	51,168
La Rioja / La Rioja	34	0,31	1.984.989,55	0,25	0	0,00	0,00	0,00	34	0,31	1.984.989,55	0,25	53,081	53,081
Comunidad Valenciana / Valencia	931	8,58	52.018.131,45	6,66	15	14,71	4.342,94	13,65	931	8,58	52.013.788,51	6,66	54,215	54,214
País Vasco / Basque Country	781	7,20	61.523.105,82	7,88	5	4,90	683,67	2,15	781	7,20	61.522.422,15	7,88	52,894	52,893
Total :	10.851	100,00	781.033.011,29	100,00	102	100,00	31.805,42	100,00	10.851	100,00	781.001.205,87	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			71.977,98				311,82				71.975,04		54,348	54,346
Mínimo / Minimum :			132,26				0,02				132,26		0,110	0,110
Máximo / Maximum :			284.383,78				2.342,37				284.383,78		76,547	76,547