

BANKINTER 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2009	147	1,92	577.149,92	0,14	3	2,42	870,28	1,45	147	1,92	576.279,64	0,14	5,405%	8,304
2010	201	2,63	1.985.166,47	0,47	2	1,61	1.797,53	2,99	201	2,63	1.983.368,94	0,47	5,490%	19,541
2011	257	3,36	3.874.979,55	0,92	3	2,42	13.219,60	21,96	257	3,36	3.861.759,95	0,92	5,387%	30,079
2012	309	4,04	6.370.503,74	1,52	5	4,03	1.349,60	2,24	309	4,04	6.369.154,14	1,52	5,562%	43,368
2013	272	3,55	7.516.259,83	1,79	3	2,42	225,39	0,37	272	3,55	7.516.034,44	1,79	5,412%	53,849
2014	276	3,61	8.554.500,63	2,04	4	3,23	3.045,76	5,06	276	3,61	8.551.454,87	2,04	5,544%	66,903
2015	387	5,05	13.097.031,72	3,12	3	2,42	938,89	1,56	387	5,05	13.096.092,83	3,12	5,442%	79,300
2016	478	6,24	18.355.571,78	4,37	4	3,23	832,18	1,38	478	6,24	18.354.739,60	4,37	5,360%	88,434
2017	318	4,15	13.321.565,65	3,17	5	4,03	509,74	0,85	318	4,15	13.321.055,91	3,17	5,537%	103,224
2018	287	3,75	12.935.554,59	3,08	6	4,84	2.412,55	4,01	287	3,75	12.933.142,04	3,08	5,457%	114,724
2019	307	4,01	15.569.749,30	3,71	3	2,42	1.194,83	1,98	307	4,01	15.568.554,47	3,71	5,487%	126,359
2020	476	6,22	27.387.665,09	6,52	4	3,23	1.315,84	2,19	476	6,22	27.386.349,25	6,52	5,463%	139,712
2021	643	8,40	36.766.297,81	8,75	11	8,87	6.786,81	11,27	643	8,40	36.759.511,00	8,75	5,348%	148,470
2022	217	2,83	13.036.150,97	3,10	5	4,03	4.301,58	7,14	217	2,83	13.031.849,39	3,10	5,552%	163,380
2023	217	2,83	14.125.216,97	3,36	2	1,61	314,68	0,52	217	2,83	14.124.902,29	3,36	5,455%	174,169
2024	215	2,81	15.084.795,08	3,59	8	6,45	5.303,30	8,81	215	2,81	15.079.491,78	3,59	5,488%	186,478
2025	528	6,90	35.872.049,99	8,54	14	11,29	7.621,57	12,66	528	6,90	35.864.428,42	8,54	5,459%	200,420
2026	774	10,11	56.935.272,34	13,55	12	9,68	3.140,40	5,22	774	10,11	56.932.131,94	13,55	5,370%	208,404
2027	83	1,08	5.646.405,85	1,34	0	0,00	0,00	0,00	83	1,08	5.646.405,85	1,34	5,541%	223,522
2028	76	0,99	5.501.782,41	1,31	1	0,81	382,63	0,64	76	0,99	5.501.399,78	1,31	5,502%	234,092
2029	99	1,29	8.412.288,84	2,00	3	2,42	273,12	0,45	99	1,29	8.412.015,72	2,00	5,524%	246,202
2030	274	3,58	23.990.996,38	5,71	3	2,42	630,09	1,05	274	3,58	23.990.366,29	5,71	5,493%	260,783
2031	489	6,39	43.224.850,71	10,29	12	9,68	2.491,95	4,14	489	6,39	43.222.358,76	10,29	5,368%	268,387
2032	26	0,34	2.303.224,21	0,55	1	0,81	330,55	0,55	26	0,34	2.302.893,66	0,55	5,543%	283,136
2033	16	0,21	1.334.982,16	0,32	0	0,00	0,00	0,00	16	0,21	1.334.982,16	0,32	5,494%	294,062
2034	21	0,27	1.874.136,20	0,45	2	1,61	141,91	0,24	21	0,27	1.873.994,29	0,45	5,358%	305,301
2035	88	1,15	9.252.098,07	2,20	1	0,81	341,56	0,57	88	1,15	9.251.756,51	2,20	5,479%	320,913
2036	175	2,29	17.265.043,31	4,11	4	3,23	436,64	0,73	175	2,29	17.264.606,67	4,11	5,385%	329,339

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BANKINTER 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	7.656	100,00	420.171.289,57	100,00	124	100,00	60.208,98	100,00	7.656	100,00	420.111.080,59	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,435%	184,208
Media Simple / <i>Average</i> :			54.881,31				485,56				54.873,44		5,458%	149,699
Mínimo / <i>Minimum</i> :			21,61				1,64				21,61		4,750%	07/01/2009
Máximo / <i>Maximum</i> :			255.519,21				12.258,71				255.519,21		7,130%	31/12/2036