

BANKINTER 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/10/2006
Divisa: EUR



Fecha constitución
24/09/2002

NIF
G83419192

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Deutsche Bank A.G.
Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Deutsche Bank A.G.
CDC IXIS Capital Markets
Dresdner Kleinwort Wasserstein
EBN Banco
JPMorgan
Santander Central Hispano
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,72%	0,61%	0,70%	0,84%	0,69%
Tasa anual equivalente	8,27%	7,12%	8,05%	9,62%	7,92%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,54%	8,52%
Aragón	1,70%	1,68%
Asturias	1,86%	1,81%
Canarias	3,71%	3,58%
Cantabria	1,86%	1,93%
Castilla y León	5,83%	5,77%
Castilla-La Mancha	1,71%	1,75%
Cataluña	16,31%	15,97%
Comunidad Valenciana	6,71%	6,76%
Extremadura	0,51%	0,53%
Galicia	4,33%	3,93%
Islas Baleares	1,95%	2,03%
La Rioja	0,24%	0,26%
Madrid	34,56%	35,08%
Murcia	1,65%	1,76%
Navarra	0,76%	0,84%
País Vasco	7,78%	7,80%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	94	18.577,63	7.013,53	0,00	25.591,16	40,57	7.388.885,45	7.414.476,61	81,75	48,81
De 1 a 2 Meses	10	5.251,82	3.343,35	0,00	8.595,17	13,63	802.855,27	811.450,44	8,95	58,84
De 2 a 3 Meses	8	5.195,20	3.686,37	0,00	8.881,57	14,08	494.422,66	503.304,23	5,55	61,37
De 3 a 6 Meses	2	2.759,44	2.358,94	0,00	5.118,38	8,12	194.528,09	199.646,47	2,20	55,36
De 6 a 12 Meses	2	3.934,40	2.889,80	0,00	6.824,20	10,82	115.003,93	121.828,13	1,34	52,69
Más de 2 Años	1	6.785,15	1.275,79	0,00	8.060,94	12,78	11.330,38	19.391,32	0,21	23,81
Total	117	42.503,64	20.567,78	0,00	63.071,42		9.007.025,78	9.070.097,20		50,21

Información adicional