

BANKINTER 3 Fondo de Titulizacion Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 30/06/2006
Divisa: EUR



Fecha constitución
22/10/2001

NIF
G83123406
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
EBN Banco
JPMorgan
Schroder Salomon Smith Barney
Société Générale
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija
Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulación Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0314019003	25/10/2001 12.736	50.464,13 642.711.159,68 50,46%	100.000,00 1.273.600.000,00	Variable Euribor 3M + 0,260% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	3,0220% 17/07/2006 381,26 Bruto 324,07 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2006 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0314019011	25/10/2001 337	85.059,11 28.664.920,07 85,06%	100.000,00 33.700.000,00	Variable Euribor 3M + 0,580% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	3,3420% 17/07/2006 710,67 Bruto 604,07 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2 A+	A2 A+
Serie C ES0314019029	25/10/2001 152	100.000,00 15.200.000,00 100,00%	100.000,00 15.200.000,00	Variable Euribor 3M + 1,460% 16.Ene/Abr/Jul/Oct	4,2220% 17/07/2006 1.055,50 Bruto 897,17 Neto	16/10/2038 Trimestral 16.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Baa3 A-	Baa3 BBB+
Total		686.576.079,75	1.322.500.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	A	% TACP Mensual		0,00	0,43	0,51	0,60	0,69	0,78	0,87	0,97
		% TACP Anual equivalente		0,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	10,00	11,00
		Con amortización opcional *	Vida media	Años	18/07/2014	22/05/2012	27/01/2012	12/10/2011	03/07/2011	31/03/2011	31/12/2010
Serie A	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	14,81	11,56	11,05	10,56	10,05	9,55	9,05	8,55
			Fecha	16/04/2021	16/01/2018	16/07/2017	16/01/2017	16/07/2016	16/01/2016	16/07/2015	16/01/2015
		Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,91	5,86	5,55	5,26	5,00	4,75	4,53
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	26/05/2014	06/05/2012	14/01/2012	01/10/2011	27/06/2011	31/03/2011	08/01/2011	24/10/2010
			Fecha	22,31	18,81	18,31	17,81	17,31	16,81	16,31	15,56
			Fecha	16/10/2028	16/04/2025	16/10/2024	16/04/2024	16/10/2023	16/04/2023	16/10/2022	16/01/2022
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,06	5,90	5,58	5,29	5,01	4,75	4,51	4,28
		Amort. final	Años	18/07/2014	22/05/2012	27/01/2012	12/10/2011	03/07/2011	31/03/2011	31/12/2010	09/10/2010
			Fecha	14,81	11,56	11,05	10,56	10,05	9,55	9,05	8,55
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16/04/2021	16/01/2018	16/07/2017	16/01/2017	16/07/2016	16/01/2016	16/07/2015	16/01/2015
		Amort. final	Años	7,92	5,87	5,56	5,27	5,01	4,76	4,54	4,33
			Fecha	30/05/2014	10/05/2012	17/01/2012	05/10/2011	01/07/2011	03/04/2011	11/01/2011	27/10/2010
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	22,31	18,81	18,31	17,81	17,31	16,81	16,31	15,56
			Fecha	16/10/2028	16/04/2025	16/10/2024	16/04/2024	16/10/2023	16/04/2023	16/10/2022	16/01/2022
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,81	11,56	11,05	10,56	10,05	9,55	9,05	8,55
		Amort. final	Años	16/04/2021	16/01/2018	16/07/2017	16/01/2017	16/07/2016	16/01/2016	16/07/2015	16/01/2015
			Fecha	14,81	11,56	11,05	10,56	10,05	9,55	9,05	8,55
			Fecha	16/04/2021	16/01/2018	16/07/2017	16/01/2017	16/07/2016	16/01/2016	16/07/2015	16/01/2015
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,65	21,72	21,10	20,49	19,91	19,35	18,81	18,27
		Amort. final	Años	14/02/2031	14/03/2028	30/07/2027	22/12/2026	24/05/2026	01/11/2025	16/04/2025	01/10/2024
			Fecha	29,32	29,32	29,32	29,32	29,32	29,32	29,32	29,32
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035
		Amort. final	Años	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035
			Fecha	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035	16/10/2035

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
		Actual		A la emisión			
		% MC		% MC			
Serie A	93,61%	642.711.159,68	8,32%	96,30%	1.273.600.000,00	4,70%	
Serie B	4,18%	28.664.920,07	4,14%	2,55%	33.700.000,00	2,15%	
Serie C	2,21%	15.200.000,00	1,93%	1,15%	15.200.000,00	1,00%	
Emisión de Bonos		686.576.079,75			1.322.500.000,00		
Crédito Subordinado (Disponible)	1,93%	13.225.000,00		1,00%	13.225.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	26.420.525,99	2,800%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.208.454,80		
Ints. cobrados ptes de ingreso	630.511,08		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		452.988,54	3,760%
Crédito Subordinado	13.225.000,00	0,00	3,760%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
		13.230	19.220
Principal	Pendiente vencimiento	661.332.531,85	1.322.505.989,16
	Medio	49.987,34	68.808,84
	Mínimo	1,54	12.012,78
	Máximo	271.725,94	296.579,08
Interés nominal	Medio ponderado	3,37%	5,25%
	Mínimo	2,50%	3,50%
	Máximo	5,68%	8,12%
Vencimiento final	Media ponderada (meses)	184	232
	Mínimo	04/07/2006	29/12/2001
	Máximo	30/09/2035	28/09/2035
Índice de referencia (distribución)	EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00	100,00

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,08	7,08	0,08	7,97
10,01 - 20%	5,01	15,81	1,08	16,14
20,01 - 30%	9,85	25,43	3,22	25,78
30,01 - 40%	15,82	35,30	6,90	35,52
40,01 - 50%	21,29	45,12	11,88	45,48
50,01 - 60%	24,05	55,04	17,95	55,22
60,01 - 70%	20,96	64,37	24,28	65,19
70,01 - 80%	1,95	70,98	34,60	75,05
Medio ponderado		46,67		60,58
Mínimo		0,00		0,23
Máximo		73,35		79,95

BANKINTER 3 Fondo de Titulizacion Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 30/06/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
22/10/2001

NIF
G83123406

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Bankinter

Aseguradores y Colocadores Bonos
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
EBN Banco
JPMorgan
Schroder Salomon Smith Barney
Société Générale
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,86%	0,72%	0,76%	0,82%	0,76%
Tasa anual equivalente	9,86%	8,35%	8,74%	9,37%	8,70%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	7,71%	7,80%
Aragón	2,80%	2,61%
Asturias	3,42%	3,06%
Canarias	2,97%	3,24%
Cantabria	3,10%	3,10%
Castilla y León	5,87%	5,80%
Castilla-La Mancha	2,25%	2,22%
Cataluña	15,27%	14,34%
Comunidad Valenciana	6,95%	8,16%
Extremadura	0,64%	0,68%
Galicia	6,46%	5,59%
Islas Baleares	1,40%	1,52%
La Rioja	0,20%	0,20%
Madrid	27,17%	28,29%
Meilla	0,01%	0,02%
Murcia	2,27%	2,25%
Navarra	0,69%	0,79%
País Vasco	10,83%	10,34%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	185	38.304,18	12.018,30	0,00	50.322,48	48,91	10.244.918,46	10.295.240,94	82,60	44,55
De 1 a 2 Meses	29	9.304,32	4.455,78	0,00	13.760,10	13,37	1.209.794,65	1.223.554,75	9,82	52,28
De 2 a 3 Meses	10	8.513,01	4.326,34	0,00	12.839,35	12,48	702.298,52	715.137,87	5,74	54,88
De 3 a 6 Meses	3	2.526,73	756,06	0,00	3.282,79	3,19	87.658,26	90.941,05	0,73	41,11
De 6 a 12 Meses	3	3.737,46	1.954,10	0,00	5.691,56	5,53	85.766,45	91.458,01	0,73	54,63
Más de 2 Años	1	12.586,42	4.406,27	0,00	16.992,69	16,52	30.593,50	47.586,19	0,38	59,40
Total	231	74.972,12	27.916,85	0,00	102.888,97		12.361.029,84	12.463.918,81		45,78

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: Pº de la Castellana, 19 - 28046 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es