

**BANKINTER 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**  
**INFORMACION AL 31 DE AGOSTO DE 2003**



FECHA CONSTITUCION: 25 de octubre de 1999  
 SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.  
 ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: BANKINTER  
 CTA. TESORERIA: BANKINTER  
 CREDITO SUBORDINADO: BANKINTER  
 PRÉSTAMO SUBORDINADO: BANKINTER

DIRECTOR ASEGURAMIENTO: BANKINTER  
 AGENTE PAGO BONOS: BANKINTER  
 MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA  
 REG. CONTABLE VALORES: IBERCLEAR  
 DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BANKINTER  
 AUDITORES: ERNST & YOUNG.

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN	FECHA EMISION	NOMINAL CIRCULACIÓN (EUROS) (UNITARIO /Nº BONOS /TOTAL)		CLASE DE INTERÉS INDICE Y MARGEN FECHAS DE PAGO	TIPO DE INTERES ACTUAL CUPÓN (EUROS)	AMORTIZACIÓN (EUROS)		CALIFICACIÓN MOODY'S	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA (EUROS) UNIT / %S/VIVO	ACTUAL	INICIAL
A1 ES031380007 PREFERENTE	02.11.1999		1.000,00 21.400 21.400.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M 22.01/07	Amortizado	-	-	-	-
A2 ES031380015 PREFERENTE	02.11.1999		1.000,00 26.900 26.900.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,075% 22.01/07	Amortizado	-	-	-	-
A3 ES031380023 PREFERENTE	02.11.1999	500,00 36.400 18.200.000,00	1.000,00 36.400 36.400.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,15% 22.01/07	2,2914% PROX. CUPÓN 22.01.2004 5,78 BRUTO 4,91 NETO	22.07.2034 SEMESTRAL 22.01/07	Amortizado 250,00-25% amortización predeterminada	Aaa	Aaa
A4 ES031380031 PREFERENTE	02.11.1999	72.917,76 2.225 162.242.016,00	100.000,00 2.225 222.500.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,25% 22.01/07	2,3928% PROX. CUPÓN 22.01.2004 879,56 BRUTO 747,63 NETO	22.07.2034 SEMESTRAL 22.01/07	22.01.2003 acompañante amortización "pass-through"	Aaa	Aaa
B ES031380049 SUBORDINADA	02.11.1999	100.000,00 128 12.800.000,00	100.000,00 128 12.800.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,50% 22.01/07	2,6463% PROX. CUPÓN 22.01.2004 1.334,03 BRUTO 1.133,93 NETO	22.07.2034 SEMESTRAL 22.01/07	A determinar amortización secuencial "pass-through"	A1	A1
<b>TOTALES</b>			193.242.016,00 320.000.000,00						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACION FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGUN DIFERENTES HIPOTESIS DE % TASA DE AMORTIZACION ANTICIPADA			TASA AMORTIZACION ANTICIPADA							
% MENSUAL CONSTANTE % ANUAL EQUIVALENTE			0,00%	0,40%	0,50%	0,60%	0,70%	0,80%	0,90%	1,00%
			0,00%	4,70%	5,84%	6,97%	8,08%	9,19%	10,28%	11,36%
<b>BONOS SERIE A1</b>										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años								
	Amort. Final	fecha								
Con amort. opcional (1)	Vida media	años								
	Amort. Final	fecha								
<b>BONOS SERIE A2</b>										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años								
	Amort. Final	fecha								
Con amort. opcional (1)	Vida media	años								
	Amort. Final	fecha								
<b>BONOS SERIE A3</b>										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64
	Amort. Final	fecha	(22/04/2004)	(22/04/2004)	(22/04/2004)	(22/04/2004)	(22/04/2004)	(22/04/2004)	(22/04/2004)	(22/04/2004)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89
	Amort. Final	fecha	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)
<b>BONOS SERIE A4</b>										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	8,81	6,77	6,39	6,04	5,72	5,43	5,17	4,93
	Amort. Final	fecha	(20/06/2012)	(07/06/2010)	(17/01/2010)	(11/09/2009)	(19/05/2009)	(03/02/2009)	(30/10/2008)	(04/08/2008)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	22,91	19,41	18,90	18,41	17,90	16,90	16,41	15,90
	Amort. Final	fecha	(22/07/2026)	(22/01/2023)	(22/07/2022)	(22/01/2022)	(22/07/2021)	(22/07/2020)	(22/01/2020)	(22/07/2019)
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	8,33	6,27	5,91	5,58	5,28	5,00	4,81	4,57
	Amort. Final	fecha	(25/12/2011)	(06/12/2009)	(27/07/2009)	(29/03/2009)	(08/12/2008)	(28/08/2008)	(21/06/2008)	(25/03/2008)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	14,41	11,40	10,90	10,40	9,90	9,40	9,40	8,90
	Amort. Final	fecha	(22/01/2018)	(22/01/2015)	(22/07/2014)	(22/01/2014)	(22/07/2013)	(22/01/2013)	(22/01/2013)	(22/07/2012)
<b>BONOS SERIE B</b>										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	11,17	9,11	8,72	8,36	8,04	7,73	7,44	7,17
	Amort. Final	fecha	(27/10/2014)	(07/10/2012)	(17/05/2012)	(08/01/2012)	(11/09/2011)	(23/05/2011)	(06/02/2011)	(29/10/2010)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	30,42	30,42	30,42	30,42	30,42	30,42	30,42	30,42
	Amort. Final	fecha	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	8,49	6,43	6,08	5,75	5,45	5,17	5,03	4,77
	Amort. Final	fecha	(24/02/2012)	(02/02/2010)	(26/09/2009)	(30/05/2009)	(09/02/2009)	(29/10/2008)	(07/09/2008)	(07/06/2008)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	14,41	11,40	10,90	10,40	9,90	9,40	9,40	8,90
	Amort. Final	fecha	(22/01/2018)	(22/01/2015)	(22/07/2014)	(22/01/2014)	(22/07/2013)	(22/01/2013)	(22/01/2013)	(22/07/2012)

**BANKINTER 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**  
**INFORMACIÓN AL 31 DE AGOSTO DE 2003**



**ACTIVO TITULIZADO: PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SOBRE VIVIENDAS (PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS)**

GENERAL		ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
NÚMERO		3.876	4.933
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	188.678.688,31	320.005.800,16
(EUROS)	MEDIO	48.678,71	64.870,42
	MÍNIMO	153,93	16.007,43
	MÁXIMO	259.169,87	293.373,03
INTERÉS	MEDIO PONDERADO	3,27%	3,71%
NOMINAL:	MÍNIMO	2,43%	3,16%
	MÁXIMO	5,19%	5,75%
VIDA RESIDUAL			
	MEDIA PONDERADA (MESES):	176	219
	MÍNIMA	07.09.03	10.02.03
	MÁXIMA	10.11.33	09.11.33
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	MIBOR 1 AÑO	100,00%	100,00%

PRINCIPAL/VALOR TASACIÓN (P/VT)	ACTUAL		A LA CONSTITUCIÓN	
	% CARTERA	% PVT	% CARTERA	% PVT
MAYOR 80%	-	-	-	-
70,01 - 80%	4,46	71,61	31,17	74,69
60,01 - 70%	20,75	64,38	26,16	65,23
50,01 - 60%	24,77	54,89	17,56	55,43
40,01 - 50%	19,94	45,21	12,83	45,46
30,01 - 40%	14,97	35,15	7,56	35,43
30% E INFERIOR	15,11	21,71	4,72	23,10
MEDIO PONDERADO		47,71		59,68
MÍNIMO		0,25		4,92
MÁXIMO		75,06		79,45

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES	ÚLTIMOS	ÚLTIMOS	ÚLTIMOS	HISTÓRICA
	ACTUAL	3 MESES	6 MESES	12 MESES	
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,76%	1,00%	0,83%	0,82%	0,69%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	8,76%	11,31%	9,56%	9,39%	8,02%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
ANDALUCÍA		6,99%	7,06%
CASTILLA-LEÓN		6,87%	6,44%
COMUNIDAD VALENCIANA		5,39%	5,93%
CATALUÑA		12,93%	12,27%
MADRID		32,65%	34,65%
PAÍS VASCO		13,48%	12,47%
RESTO 11 COMUNIDADES		21,68%	21,18%

MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTES EN EUROS)									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%		%		
• Hasta 1 mes	61	13.754,57	4.715,91	18.470,48	32,02	3.499.798,68	3.518.269,16	78,51	44,02
• De 1 a 2 meses	7	3.824,57	1.277,53	5.102,10	8,85	404.975,73	410.077,83	9,15	45,47
• De 2 a 3 meses	4	1.882,03	1.131,00	3.013,03	5,22	149.369,98	152.383,01	3,40	46,80
• De 3 a 6 meses	5	4.816,38	2.061,32	6.877,70	11,92	177.136,87	184.014,57	4,11	36,34
• De 6 a 12 meses	2	1.939,80	1.934,47	3.874,27	6,72	62.629,26	66.503,53	1,48	70,93
• Más de 1 año	4	7.777,07	12.564,05	20.341,12	35,27	129.533,25	149.874,37	3,34	79,95
<b>TOTALES</b>	<b>83</b>	<b>33.994,42</b>	<b>23.684,28</b>	<b>57.678,70</b>	<b>100,00</b>	<b>4.423.443,77</b>	<b>4.481.122,47</b>	<b>100,00</b>	<b>44,77</b>

**MEJORA DE CRÉDITO Y OPERACIONES FINANCIERAS**

MEJORA CREDITICIA (MC) (Importes en Euros)					
		ACTUAL		A LA EMISIÓN	
		% MC		% MC	
SERIES A	93,38%	180.442.016,00	12,42%	96,00%	307.200.000,00
SERIE B	6,62%	12.800.000,00	5,80%	4,00%	12.800.000,00
EMISIÓN DE BONOS		193.242.016,00			320.000.000,00
CRÉDITO SUBORDINADO (DISPONIBLE)	5,80%	11.200.000,00		3,50%	11.200.000,00

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (Euros)			
ACTIVO	SALDO	INTERÉS	
CTA. TESORERÍA	4.179.407,02	2,14%	
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO	1.064.464,87		
INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO	203.137,93		
PASIVO	SALDO	INTERÉS	DISPONIBLE
PRÉSTAMO SUBORDINADO (G.INIC)	553.409,13	3,110%	-
CRÉDITO SUBORDINADO	0,00	3,11%	11.200.000,00

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

- C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

E-mail: info@eurotitulizacion.com

- Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00