

Informe resumen

Fecha: 31/07/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/10/1999

NIF
V82463423

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313800007	02/11/1999 21.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 21.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,000% 22.Ene/Jul		22/01/2001 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A2 ES0313800015	02/11/1999 26.900	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 26.900.000,00	Variable Euribor 6M+0,075% 22.Ene/Jul		22/07/2002 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A3 ES0313800023	02/11/1999 36.400	0,00 0,00 0,00%	1.000,00 36.400.000,00	Variable Euribor 6M+0,150% 22.Ene/Jul		22/07/2004 Semestral 22.Ene/Jul	Amortizada		Aaa
Serie A4 ES0313800031	02/11/1999 2.225	12.190,05 27.122.861,25 12,19%	100.000,00 222.500.000,00	Variable Euribor 6M+0,250% 22.Ene/Jul	0,5870% 22/01/2014 36,07 Bruto 28,50 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/01/2014 "Pass-Through"		Baa1sf Aaa
Serie B ES0313800049	02/11/1999 128	25.000,00 3.200.000,00 25,00%	100.000,00 12.800.000,00	Variable Euribor 6M+0,500% 22.Ene/Jul	0,8405% 22/01/2014 105,93 Bruto 83,68 Neto	22/07/2034 Semestral 22.Ene/Jul	22/01/2014 "Pass-Through" Promata inicio diferido / Secuencial		B1sf A1
Total			30.322.861,25	320.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A4	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
		Fecha	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014
	Amort. final	Años	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
		Fecha	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014	22/01/2014
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,76	3,49	3,25	3,03	2,83	2,66	2,51
		Fecha	26/04/2017	15/01/2017	18/10/2016	31/07/2016	21/05/2016	19/03/2016	22/01/2016	02/12/2015
	Amort. final	Años	9,51	9,01	8,51	8,01	7,51	7,01	6,51	6,51
		Fecha	22/01/2023	22/07/2022	22/01/2022	22/07/2021	22/01/2021	22/07/2020	22/01/2020	22/01/2020

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	89,45%	27.122.861,25	17,55%	96,00%	307.200.000,00	7,50%
Serie A1	0,00%	0,00		6,69%	21.400.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00		8,41%	26.900.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		11,38%	36.400.000,00	
Serie A4	89,45%	27.122.861,25		69,53%	222.500.000,00	
Serie B	10,55%	3.200.000,00	7,00%	4,00%	12.800.000,00	3,50%
Emisión de Bonos		30.322.861,25			320.000.000,00	
Crédito Subordinado (Disponibile)	7,00%	2.123.337,94		3,50%	11.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	134.040,88	0,330%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	167.767,71	
Ints. cobrados ptes de ingreso	11.233,28	
Pasivo	Disponibile	Saldo Interés
Crédito Subordinado L/P	2.123.337,94	0,00 4,350%
Crédito Subordinado C/P		0,00
Préstamo Subordinado (g. inic) L/P		0,00
Préstamo Subordinado (g. inic) C/P		0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.197	4.933	
Principal			
Pendiente vencimiento	29.948.062,16	320.005.799,73	
Medio	25.019,27	64.870,42	
Mínimo	30,15	16.007,43	
Máximo	152.185,18	293.373,03	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,32%	3,71%	
Mínimo	0,88%	3,16%	
Máximo	2,81%	5,75%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	111	219	
Mínimo	04/08/2013	02/05/2002	
Máximo	28/11/2033	10/11/2033	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,44	6,43	0,08	7,82
10,01 - 20%	20,87	15,69	1,18	16,34
20,01 - 30%	28,37	24,62	3,47	25,78
30,01 - 40%	27,02	35,47	7,55	35,45
40,01 - 50%	14,45	44,49	12,85	45,47
50,01 - 60%	3,85	52,16	17,54	55,44
60,01 - 70%			26,16	65,23
70,01 - 80%			31,17	74,69
Medio ponderado		28,63		59,68
Mínimo		0,03		4,92
Máximo		57,95		79,45

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/07/2013

Divisa: EUR

Fecha constitución
25/10/1999

NIF
V82463423

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Subordinado
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,26%	0,33%	0,30%	0,36%	0,62%
Tasa anual equivalente	3,12%	3,94%	3,54%	4,18%	7,24%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	5,74%	7,06%
Aragón	2,06%	2,29%
Asturias	3,97%	2,86%
Canarias	2,28%	2,37%
Cantabria	3,28%	2,88%
Castilla y León	6,15%	6,44%
Castilla-La Mancha	2,24%	1,96%
Cataluña	13,67%	12,27%
Comunidad Valenciana	4,63%	5,93%
Extremadura	0,64%	0,72%
Galicia	6,74%	4,95%
Islas Baleares	1,29%	0,96%
La Rioja	0,29%	0,35%
Madrid	29,08%	34,65%
Murcia	0,90%	1,17%
Navarra	0,51%	0,67%
País Vasco	16,56%	12,47%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	35	6.361,42	354,28	0,00	6.715,70	7,11	712.808,08	719.523,78	51,33	18,38
De > 1 a ≤ 2 Meses	4	1.825,60	400,24	0,00	2.225,84	2,36	180.322,03	182.547,87	13,02	44,39
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	5.096,25	406,77	0,00	5.503,02	5,83	167.767,36	173.270,38	12,36	21,98
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	2.718,21	124,06	0,00	2.842,27	3,01	19.097,70	21.939,97	1,57	12,25
De > 6 a < 12 Meses	2	6.254,67	58,35	0,00	6.313,02	6,68	435,68	6.748,70	0,48	4,13
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	26.406,49	5.777,70	0,00	32.184,19	34,07	225.378,86	257.563,05	18,37	26,98
De ≥ 2 Años	3	35.866,29	2.818,64	0,00	38.684,93	40,95	1.523,20	40.208,13	2,87	10,09
Subtotal	58	84.528,93	9.940,04	0,00	94.468,97	100,00	1.307.332,91	1.401.801,88	100,00	20,58
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	58	84.528,93	9.940,04	0,00	94.468,97		1.307.332,91	1.401.801,88		20,58