

BANKINTER 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA **INFORMACION AL 31 DE MAYO DE 2004**



FECHA CONSTITUCIÓN: 25 de octubre de 1999
SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: BANKINTER
CTA. TESORERÍA: BANKINTER
CREDITO SUBORDINADO: BANKINTER
PRÉSTAMO SUBORDINADO: BANKINTER

DIRECTOR ASEGURAMIENTO: BANKINTER
AGENTE PAGO BONOS: BANKINTER
MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
REG. CONTABLE VALORES: IBERCLEAR
DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BANKINTER
AUDITORES: ERNST & YOUNG.

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN	FECHA EMISION	NOMINAL CIRCULACIÓN (EUROS)		CLASE DE INTERÉS INDICE Y MARGEN FECHAS DE PAGO	TIPO DE INTERES ACTUAL CUPÓN (EUROS)	AMORTIZACIÓN (EUROS)		CALIFICACIÓN MOODY'S	
		(UNITARIO / N° BONOS /TOTAL)	ACTUAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA (EUROS) UNIT / %S/VIVO	ACTUAL	INICIAL
A1 ES0313800007 PREFERENTE	02.11.1999	-	1.000,00 21.400 21.400.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M 22.01/07	Amortizado	-	-	-	-
A2 ES0313800015 PREFERENTE	02.11.1999	-	1.000,00 26.900 26.900.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,075% 22.01/07	Amortizado	-	-	-	-
A3 ES0313800023 PREFERENTE	02.11.1999	250,00 36.400 9.100.000,00	1.000,00 36.400 36.400.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,15% 22.01/07	2,2853% PROX. CUPÓN 22.07.2004 2,85 BRUTO 2,42 NETO	22.07.2034 SEMESTRAL 22.01/07	Amortizado 250,00-25% amortización predeterminada	Aaa	Aaa
A4 ES0313800031 PREFERENTE	02.11.1999	69.847,21 2.225 155.410.042,25	100.000,00 2.225 222.500.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,25% 22.01/07	2,3867% PROX. CUPÓN 22.07.2004 831,24 BRUTO 706,55 NETO	22.07.2034 SEMESTRAL 22.01/07	22.07.2004 acompañante amortización "pass-through"	Aaa	Aaa
B ES0313800049 SUBORDINADA	02.11.1999	100.000,00 128 12.800.000,00	100.000,00 128 12.800.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,50% 22.01/07	2,6402% PROX. CUPÓN 22.07.2004 1.316,48 BRUTO 1.119,01 NETO	22.07.2034 SEMESTRAL 22.01/07	A determinar amortización diferida "pass-through"	A1	A1
TOTALES		177.310.042,25	320.000.000,00						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
			TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA						
% MENSUAL CONSTANTE % ANUAL EQUIVALENTE			0,00%	0,60%	0,70%	0,80%	0,90%	1,00%	1,10%
			0,00%	6,97%	8,08%	9,19%	10,28%	11,36%	12,43%
BONOS SERIE A1									
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años							
	Amort. Final	fecha							
Con amort. opcional (1)	Vida media	años							
	Amort. Final	fecha							
BONOS SERIE A2									
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años							
	Amort. Final	fecha							
Con amort. opcional (1)	Vida media	años							
	Amort. Final	fecha							
BONOS SERIE A3			0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)
	Amort. Final	fecha	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)
	Amort. Final	fecha	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)
BONOS SERIE A4			7,71	5,33	5,06	4,81	4,59	4,38	4,19
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	(12/02/2012)	(28/09/2009)	(21/06/2009)	(22/03/2009)	(29/12/2008)	(15/10/2008)	(06/08/2008)
	Amort. Final	fecha	21,66	17,66	16,66	16,15	15,65	15,15	14,65
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	(22/01/2026)	(22/01/2022)	(22/01/2021)	(22/07/2020)	(22/01/2020)	(22/07/2019)	(22/01/2019)
	Amort. Final	fecha	7,19	4,89	4,62	4,38	4,14	4,01	3,80
BONOS SERIE B			13,15	9,65	9,15	8,65	8,15	7,65	7,15
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	(22/07/2017)	(22/01/2014)	(22/07/2013)	(22/01/2013)	(22/07/2012)	(22/07/2012)	(22/01/2012)
	Amort. Final	fecha	9,82	7,45	7,17	6,90	6,65	6,41	6,18
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	(23/03/2014)	(11/11/2011)	(31/07/2011)	(23/04/2011)	(21/01/2011)	(25/10/2010)	(03/08/2010)
	Amort. Final	fecha	29,67	29,67	29,67	29,67	29,67	29,67	29,67
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)
	Amort. Final	fecha	7,09	4,88	4,61	4,37	4,13	4,03	3,81
			(30/06/2011)	(16/04/2009)	(08/01/2009)	(10/10/2008)	(15/07/2008)	(08/06/2008)	(22/03/2008)
			13,15	9,65	9,15	8,65	8,15	7,65	7,15
			(22/07/2017)	(22/01/2014)	(22/07/2013)	(22/01/2013)	(22/07/2012)	(22/07/2012)	(22/01/2012)

ACTIVO TITULIZADO: PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SOBRE VIVIENDAS (PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS)

GENERAL				
		ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN	
NÚMERO		3.616	4.933	
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	167.205.198,60	320.005.800,16	
(EUROS)	MEDIO	46.240,38	64.870,42	
	MÍNIMO	0,88	16.007,43	
	MÁXIMO	252.170,07	293.373,03	
INTERÉS	MEDIO PONDERADO	2,87%	3,71%	
NOMINAL:	MÍNIMO	2,43%	3,16%	
	MÁXIMO	4,03%	5,75%	
VIDA RESIDUAL				
	MEDIA PONDERADA	(MESES): 169	219	
	MÍNIMA	00:01:00	10:02:03	
	MÁXIMA	18:12:00	09:11:33	
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):				
	MIBOR 1 AÑO	99,73%	100,00%	
	EURIBOR 1 AÑO	0,27%		

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES	ÚLTIMOS	ÚLTIMOS	ÚLTIMOS	
	ACTUAL	3 MESES	6 MESES	12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,38%	0,66%	0,77%	0,79%	0,70%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	4,52%	7,67%	8,91%	9,05%	8,06%

PRINCIPAL/VALOR TASACIÓN (P/VT)				
		ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN	
		% CARTERA	% PVT	% PVT
MAYOR 80%		-	-	-
70,01 - 80%		2,12	71,13	31,17
60,01 - 70%		18,14	64,21	26,16
50,01 - 60%		23,58	54,74	17,56
40,01 - 50%		21,90	45,36	12,83
30,01 - 40%		15,81	35,12	7,56
30% E INFERIOR		18,41	21,63	4,72
MEDIO PONDERADO			45,55	59,68
MÍNIMO			0,00	4,92
MÁXIMO			73,69	79,45

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
ANDALUCÍA	6,71%	7,06%
CASTILLA-LEÓN	6,87%	6,44%
COMUNIDAD VALENCIANA	5,28%	5,93%
CATALUÑA	12,90%	12,27%
MADRID	32,61%	34,65%
PAÍS VASCO	13,72%	12,47%
RESTO 11 COMUNIDADES	21,91%	21,18%

MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTES EN EUROS)									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%		TOTAL/VALOR TASACIÓN		
								%	
• Hasta 1 mes	66	14.353,86	4.953,33	19.307,19	33,95	3.480.083,17	3.499.390,36	75,10	43,65
• De 1 a 2 meses	12	4.443,40	1.844,20	6.287,60	11,06	620.180,70	626.468,30	13,45	56,88
• De 2 a 3 meses	4	4.952,04	1.591,91	6.543,95	11,51	295.058,17	301.602,12	6,47	39,05
• De 3 a 6 meses	3	3.055,36	1.179,80	4.235,16	7,45	116.195,50	120.430,66	2,58	52,56
• De 1 a 2 años	2	3.102,82	3.910,68	7.013,50	12,33	50.125,61	57.139,11	1,23	75,72
• Más de 2 años	1	4.959,22	8.522,66	13.481,88	23,71	40.959,75	54.441,63	1,17	90,22
TOTALES	88	34.866,70	22.002,58	56.869,28	100,00	4.602.602,90	4.659.472,18	100,00	45,43

MEJORA DE CRÉDITO Y OPERACIONES FINANCIERAS

MEJORA CREDITICIA (MC) (Importes en Euros)						
		ACTUAL	% MC	A LA EMISIÓN		
SERIES A	92,78%	164.510.042,25	13,54%	96,00%	307.200.000,00	7,50%
SERIE B	7,22%	12.800.000,00	6,32%	4,00%	12.800.000,00	3,50%
EMISIÓN DE BONOS		177.310.042,25			320.000.000,00	
CRÉDITO SUBORDINADO (DISPONIBLE)	6,32%	11.200.000,00		3,50%	11.200.000,00	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (Euros)			
ACTIVO	SALDO	INTERÉS	
CTA. TESORERÍA	11.275.104,03	2,13%	
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO	595.202,92		
INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO	152.331,36		
PASIVO	SALDO	INTERÉS	DISPONIBLE
PRÉSTAMO SUBORDINADO (G.INIC)	353.474,91	3,10%	-
CRÉDITO SUBORDINADO	0,00	3,10%	11.200.000,00

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

- C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

E-mail: info@eurotitulizacion.com

- Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00