

BANKINTER 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA **INFORMACION AL 30 DE ABRIL DE 2004**



FECHA CONSTITUCIÓN: 25 de octubre de 1999
SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: BANKINTER
CTA. TESORERÍA: BANKINTER
CRÉDITO SUBORDINADO: BANKINTER
PRÉSTAMO SUBORDINADO: BANKINTER

DIRECTOR ASEGURAMIENTO: BANKINTER
AGENTE PAGO BONOS: BANKINTER
MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
REG. CONTABLE VALORES: IBERCLEAR
DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BANKINTER
AUDITORES: ERNST & YOUNG.

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN	FECHA EMISION	NOMINAL CIRCULACIÓN (EUROS)		CLASE DE INTERÉS INDICE Y MARGEN FECHAS DE PAGO	TIPO DE INTERES ACTUAL CUPÓN (EUROS)	AMORTIZACIÓN (EUROS)		CALIFICACIÓN MOODY'S	
		(UNITARIO / N° BONOS /TOTAL)	ACTUAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA (EUROS) UNIT / %S/VIVO	ACTUAL	INICIAL
A1 ES0313800007 PREFERENTE	02.11.1999	-	1.000,00 21.400 21.400.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M 22.01/07	Amortizado	-	-	-	-
A2 ES0313800015 PREFERENTE	02.11.1999	-	1.000,00 26.900 26.900.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,075% 22.01/07	Amortizado	-	-	-	-
A3 ES0313800023 PREFERENTE	02.11.1999	250,00 36.400 9.100.000,00	1.000,00 36.400 36.400.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,15% 22.01/07	2,2853% PROX. CUPÓN 22.07.2004 2,85 BRUTO 2,42 NETO	22.07.2034 SEMESTRAL 22.01/07	Amortizado 250,00-25% amortización predeterminada	Aaa	Aaa
A4 ES0313800031 PREFERENTE	02.11.1999	69.847,21 2.225 155.410.042,25	100.000,00 2.225 222.500.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,25% 22.01/07	2,3867% PROX. CUPÓN 22.07.2004 831,24 BRUTO 706,55 NETO	22.07.2034 SEMESTRAL 22.01/07	22.07.2004 acompañante amortización "pass-through"	Aaa	Aaa
B ES0313800049 SUBORDINADA	02.11.1999	100.000,00 128 12.800.000,00	100.000,00 128 12.800.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,50% 22.01/07	2,6402% PROX. CUPÓN 22.07.2004 1.316,48 BRUTO 1.119,01 NETO	22.07.2034 SEMESTRAL 22.01/07	A determinar amortización diferida "pass-through"	A1	A1
TOTALES		177.310.042,25	320.000.000,00						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA										
% MENSUAL CONSTANTE % ANUAL EQUIVALENTE			TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
			0,00%	0,40%	0,50%	0,60%	0,70%	0,80%	0,90%	1,00%
			0,00%	4,70%	5,84%	6,97%	8,08%	9,19%	10,28%	11,36%
BONOS SERIE A1										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años								
	Amort. Final	años								
Con amort. opcional (1)	Vida media	años								
	Amort. Final	fecha								
BONOS SERIE A2										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años								
	Amort. Final	años								
Con amort. opcional (1)	Vida media	años								
	Amort. Final	fecha								
BONOS SERIE A3										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
	Amort. Final	fecha	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
	Amort. Final	fecha	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)	(22/07/2004)
BONOS SERIE A4										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	7,89	6,12	5,79	5,48	5,21	4,95	4,72	4,52
	Amort. Final	fecha	(17/03/2012)	(13/06/2010)	(10/02/2010)	(22/10/2009)	(13/07/2009)	(12/04/2009)	(18/01/2009)	(03/11/2008)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	21,75	18,74	18,24	17,74	17,24	16,24	15,74	15,24
	Amort. Final	fecha	(22/01/2026)	(22/01/2023)	(22/07/2022)	(22/01/2022)	(22/07/2021)	(22/07/2020)	(22/01/2020)	(22/07/2019)
BONOS SERIE B										
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	9,98	8,23	7,90	7,59	7,30	7,03	6,78	6,53
	Amort. Final	fecha	(20/04/2014)	(22/07/2012)	(21/03/2012)	(29/11/2011)	(17/08/2011)	(10/05/2011)	(06/02/2011)	(09/11/2010)
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	29,75	29,75	29,75	29,75	29,75	29,75	29,75	29,75
	Amort. Final	fecha	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)	(22/01/2034)
	Vida media	años	7,37	5,60	5,29	5,01	4,74	4,49	4,25	4,15
	Amort. Final	fecha	(09/09/2011)	(03/12/2009)	(13/08/2009)	(02/05/2009)	(23/01/2009)	(24/10/2008)	(29/07/2008)	(21/06/2008)
	Vida media	años	13,74	10,74	10,23	9,74	9,23	8,74	8,23	8,23
	Amort. Final	fecha	(22/01/2018)	(22/01/2015)	(22/07/2014)	(22/01/2014)	(22/07/2013)	(22/01/2013)	(22/07/2012)	(22/07/2012)

ACTIVO TITULIZADO: PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SOBRE VIVIENDAS (PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS)

GENERAL				
		ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN	
NÚMERO		3.643	4.933	
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	168.930.854,19	320.005.800,16	
(EUROS)	MEDIO	46.371,36	64.870,42	
	MÍNIMO	0,94	16.007,43	
	MÁXIMO	252.983,15	293.373,03	
INTERÉS	MEDIO PONDERADO	2,90%	3,71%	
NOMINAL:	MÍNIMO	2,43%	3,16%	
	MÁXIMO	4,21%	5,75%	
VIDA RESIDUAL				
	MEDIA PONDERADA	(MESES):	170	219
	MÍNIMA		02:05:04	10:02:03
	MÁXIMA		28:11:33	09:11:33
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):				
	MIBOR 1 AÑO		100,00%	100,00%

PRINCIPAL/VALOR TASACIÓN (P/VT)				
		ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN	
		% CARTERA	% PVT	% PVT
MAYOR 80%		-	-	-
70,01 - 80%		2,17	71,26	31,17
60,01 - 70%		18,45	64,32	26,16
50,01 - 60%		23,85	54,78	17,56
40,01 - 50%		21,79	45,32	12,83
30,01 - 40%		15,67	35,09	7,56
30% E INFERIOR		18,08	21,65	4,72
MEDIO PONDERADO			45,76	59,68
MÍNIMO			0,00	4,92
MÁXIMO			73,81	79,45

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
ANDALUCÍA	6,71%	7,06%
CASTILLA-LEÓN	6,92%	6,44%
COMUNIDAD VALENCIANA	5,31%	5,93%
CATALUÑA	12,86%	12,27%
MADRID	32,60%	34,65%
PAÍS VASCO	13,70%	12,47%
RESTO 11 COMUNIDADES	21,90%	21,18%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES	ÚLTIMOS	ÚLTIMOS	ÚLTIMOS	
	ACTUAL	3 MESES	6 MESES	12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,76%	0,71%	0,82%	0,81%	0,70%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	8,72%	8,23%	9,43%	9,30%	8,12%

MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTES EN EUROS)									
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%		%		
						• Hasta 1 mes		50	11.113,51
• De 1 a 2 meses	12	8.183,31	2.034,57	10.217,88	19,56	740.993,74	751.211,62	19,89	37,93
• De 2 a 3 meses	3	2.097,40	841,09	2.938,49	5,63	144.375,79	147.314,28	3,90	56,22
• De 3 a 6 meses	3	2.565,39	1.583,49	4.148,88	7,94	154.767,53	158.916,41	4,21	64,25
• De 1 a 2 años	2	2.946,49	3.773,91	6.720,40	12,86	50.281,94	57.002,34	1,51	75,54
• Más de 2 años	1	4.832,32	8.404,19	13.236,51	25,34	41.086,65	54.323,16	1,44	90,03
TOTALES	71	31.738,42	20.499,91	52.238,33	100,00	3.724.847,22	3.777.085,55	100,00	43,28

MEJORA DE CRÉDITO Y OPERACIONES FINANCIERAS

MEJORA CREDITICIA (MC) (Importes en Euros)						
		ACTUAL	% MC	A LA EMISIÓN		
SERIES A	92,78%	164.510.042,25	13,54%	96,00%	307.200.000,00	7,50%
SERIE B	7,22%	12.800.000,00	6,32%	4,00%	12.800.000,00	3,50%
EMISIÓN DE BONOS		177.310.042,25			320.000.000,00	
CRÉDITO SUBORDINADO (DISPONIBLE)	6,32%	11.200.000,00		3,50%	11.200.000,00	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (Euros)			
ACTIVO	SALDO	INTERÉS	
CTA. TESORERÍA	8.914.732,08	2,13%	
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO	833.311,88		
INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO	145.659,07		
PASIVO	SALDO	INTERÉS	DISPONIBLE
PRÉSTAMO SUBORDINADO (G.INIC)	353.474,91	3,10%	-
CRÉDITO SUBORDINADO	0,00	3,10%	11.200.000,00

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

- C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

E-mail: info@eurotitulizacion.com

- Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00