

BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 30/06/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/05/1999

NIF
G82334178
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313799001	12/05/1999 5.778	21.194,68	100.000,00	Variable Euribor 6M+0,250% 22.Abr/Oct	4,4175% 22/10/2007 466,85 Bruto 396,82 Neto	22/04/2024 Semestral 22.Abr/Oct	22/10/2007 "Pass-Through"	Aaa	Aaa
		122.462.861,04 21,19%	577.800.000,00						
Serie B ES0313799019	12/05/1999 222	40.820,96	100.000,00	Variable Euribor 6M+0,500% 22.Abr/Oct	4,6710% 22/10/2007 950,76 Bruto 808,15 Neto	22/04/2024 Semestral 22.Abr/Oct	22/10/2007 "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2	A2
		9.062.253,12 40,82%	22.200.000,00						
Total		131.525.114,16	600.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,00	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		0,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	18,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,33	2,63	2,55	2,47	2,22	2,16	1,93
		Amort. final	Años	28/10/2010	13/02/2010	14/01/2010	17/12/2009	18/09/2009	27/08/2009	01/06/2009
		Fecha	Años	4,82	3,81	3,81	3,81	3,32	3,32	2,81
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22/04/2012	22/04/2011	22/04/2011	22/04/2011	22/10/2010	22/10/2010	22/04/2010
		Amort. final	Años	4,53	3,64	3,40	3,19	3,00	2,82	2,66
		Fecha	Años	09/01/2012	17/02/2011	23/11/2010	06/09/2010	28/06/2010	25/04/2010	26/02/2010
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,82	10,32	9,82	9,82	9,32	8,82	8,32
		Amort. final	Años	22/04/2020	22/10/2017	22/04/2017	22/04/2017	22/10/2016	22/04/2016	22/10/2015
		Fecha	Años	3,67	2,91	2,90	2,88	2,54	2,18	2,16
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27/02/2011	28/05/2010	22/05/2010	16/05/2010	10/01/2010	05/01/2010	03/09/2009
		Amort. final	Años	4,82	3,81	3,81	3,81	3,32	3,32	2,81
		Fecha	Años	22/04/2012	22/04/2011	22/04/2011	22/04/2011	22/10/2010	22/10/2010	22/04/2010
		Vida media	Años	9,83	8,76	8,39	8,04	7,70	7,38	7,08
		Amort. final	Años	27/04/2017	31/03/2016	16/11/2015	10/07/2015	08/03/2015	12/11/2014	26/07/2014
		Fecha	Años	16,82	16,82	16,82	16,82	16,82	16,82	16,82
		Vida media	Años	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024
		Amort. final	Años							
		Fecha	Años							

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Serie A	93,11%	122.462.861,04	14,75%	96,30%	577.800.000,00
Serie B	6,89%	9.062.253,12	7,86%	3,70%	22.200.000,00
Emisión de Bonos		131.525.114,16			600.000.000,00
Crédito Subordinado (Disponible)		7,86%	10.335.384,90	2,75%	16.500.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	6.441.170,30	4,160%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	688.062,07		
Ints. cobrados ptes de ingreso	180.647,31		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		0,00	
Crédito Subordinado	10.335.384,90	0,00	4,480%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		4.692	11.111
Principal			
Pendiente vencimiento	125.524.512,28		600.005.112,06
Medio	26.752,88		54.001,00
Mínimo	7,36		12.031,91
Máximo	170.695,16		286.657,04
Interés nominal			
Medio ponderado	4,66%		4,51%
Mínimo	3,02%		3,21%
Máximo	6,25%		6,22%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	106		177
Mínimo	01/07/2007		14/11/2000
Máximo	31/12/2023		31/12/2023
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,60	6,63	0,21	8,35
10,01 - 20%	15,51	15,49	2,27	16,28
20,01 - 30%	24,74	25,22	5,96	25,51
30,01 - 40%	21,69	34,88	10,01	35,42
40,01 - 50%	23,88	45,12	14,91	45,27
50,01 - 60%	9,55	54,75	20,21	55,18
60,01 - 70%	0,03	60,19	24,15	65,03
70,01 - 80%			22,27	74,24
Medio ponderado		32,53		55,60
Mínimo		0,01		4,31
Máximo		60,19		79,74

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,57%	0,52%	0,73%	0,80%	0,78%
Tasa anual equivalente	6,58%	6,08%	8,36%	9,23%	9,02%

Distribución geográfica		
		A la constitución
		Actual
Andalucía	11,51%	11,66%
		1,95%
Aragón	3,94%	2,83%
		4,96%
Asturias	2,50%	4,98%
		2,46%
Canarias	7,45%	6,56%
		1,52%
Cantabria	14,50%	13,78%
		5,18%
Castilla y León	0,71%	0,68%
		4,28%
Castilla-La Mancha	5,18%	5,19%
		0,71%
Cataluña	0,71%	0,68%
		4,28%
Comunidad Valenciana	1,11%	1,32%
		0,46%
Extremadura	0,46%	0,66%
		29,35%
Galicia	1,70%	1,56%
		0,58%
Islas Baleares	0,58%	0,50%
		8,31%
La Rioja	6,31%	6,86%
Madrid		
Murcia		
Navarra		
País Vasco		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: Pº de la Castellana, 19 - 28046 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 30/06/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/05/1999

NIF
G82334178
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	% Deuda Total / Valor tasación
Hasta 1 Mes	59	10.123,78	3.038,79	0,00	13.162,57	47,00	1.662.610,93	1.675.773,50	77,73
De 1 a 2 Meses	12	5.930,90	1.671,20	0,00	7.602,10	27,15	397.361,80	404.963,90	18,78
De 2 a 3 Meses	1	656,42	158,94	0,00	815,36	2,91	18.447,40	19.262,76	0,89
De 3 a 6 Meses	2	964,40	484,55	0,00	1.448,95	5,17	39.145,62	40.594,57	1,88
Más de 2 Años	1	3.913,78	1.061,08	0,00	4.974,86	17,76	10.424,36	15.399,22	0,71
Total	75	21.589,28	6.414,56	0,00	28.003,84		2.127.990,11	2.155.993,95	27,83

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final