

Informe resumen

Fecha: 31/01/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/05/1999

NIF
G82334178
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313799001	12/05/1999 5.778	24.116,51 139.345.194,78 24,12%	100.000,00 577.800.000,00	Variable Euribor 6M + 0,250% 22.Abr/Oct	3,9511% 23/04/2007 475,13 Bruto 403,86 Neto	22/04/2024 Semestral 22.Abr/Oct	23/04/2007 "Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0313799019	12/05/1999 222	46.448,40 10.311.544,80 46,45%	100.000,00 22.200.000,00	Variable Euribor 6M + 0,500% 22.Abr/Oct	4,2046% 23/04/2007 973,81 Bruto 827,74 Neto	22/04/2024 Semestral 22.Abr/Oct	23/04/2007 "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2	A2
Total		149.656.739,58	600.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual								
		0,00	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
% TACP Anual equivalente		0,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años	3,66	3,05	2,94	2,68	2,59	2,35	2,28	2,06
		Fecha	26/09/2010	16/02/2010	06/01/2010	03/10/2009	31/08/2009	06/06/2009	11/05/2009	19/02/2009
	Amort. final Años	5,73	4,73	4,73	4,22	4,22	3,73	3,73	3,22	3,22
		Fecha	22/10/2012	22/10/2011	22/10/2011	22/04/2011	22/04/2011	22/10/2010	22/10/2010	22/04/2010
Sin amortización opcional *	Vida media Años	4,60	3,95	3,68	3,44	3,22	3,02	2,85	2,68	2,68
		Fecha	05/09/2011	11/01/2011	05/10/2010	09/07/2010	20/04/2010	07/02/2010	04/12/2009	06/10/2009
	Amort. final Años	13,23	11,73	10,73	10,23	10,23	9,73	9,23	8,73	8,73
		Fecha	22/04/2020	22/10/2018	22/10/2017	22/04/2017	22/04/2017	22/10/2016	22/04/2016	22/10/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años	4,02	3,34	3,30	2,97	2,95	2,63	2,61	2,30
		Fecha	07/02/2011	02/06/2010	18/05/2010	20/01/2010	10/01/2010	16/09/2009	08/09/2009	19/05/2009
	Amort. final Años	5,73	4,73	4,73	4,22	4,22	3,73	3,73	3,22	3,22
		Fecha	22/10/2012	22/10/2011	22/10/2011	22/04/2011	22/04/2011	22/10/2010	22/10/2010	22/04/2010
Sin amortización opcional *	Vida media Años	9,18	8,53	8,16	7,80	7,47	7,15	6,85	6,57	6,57
		Fecha	03/04/2016	09/08/2015	28/03/2015	18/11/2014	19/07/2014	24/03/2014	05/12/2013	24/08/2013
	Amort. final Años	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24	17,24
		Fecha	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
		% MC		% MC		
Serie A	93,11%	139.345.194,78	13,80%	96,30%	577.800.000,00	6,45%
Serie B	6,89%	10.311.544,80	6,91%	3,70%	22.200.000,00	2,75%
Emisión de Bonos		149.656.739,58			600.000.000,00	
Crédito Subordinado (Disponible)	6,91%	10.335.384,90		2,75%	16.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	12.816.598,34	3,700%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	791.977,43		
Ints. cobrados ptes de ingreso	147.208,41		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		0,00	
Crédito Subordinado	10.335.384,90	0,00	4,480%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.022	11.111
Principal		
Pendiente vencimiento	137.693.894,31	600.005.112,06
Medio	27.418,14	54.001,00
Mínimo	14,75	12.031,91
Máximo	174.953,94	286.657,04
Interés nominal		
Medio ponderado	4,29%	4,51%
Mínimo	3,02%	3,21%
Máximo	5,67%	6,22%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	109	177
Mínimo	04/02/2007	14/11/2000
Máximo	31/12/2023	31/12/2023
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBORMIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,58	6,52	0,21	8,35
10,01 - 20%	14,21	15,65	2,27	16,28
20,01 - 30%	23,02	25,32	5,96	25,51
30,01 - 40%	23,10	34,81	10,01	35,42
40,01 - 50%	22,36	45,14	14,91	45,27
50,01 - 60%	12,36	54,23	20,21	55,18
60,01 - 70%	0,36	60,56	24,15	65,03
70,01 - 80%			22,27	74,24
Medio ponderado		33,41		55,60
Mínimo		0,02		4,31
Máximo		61,24		79,74

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,94%	1,17%	0,89%	0,83%	0,79%
Tasa anual equivalente	10,74%	13,13%	10,23%	9,55%	9,08%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,51%	11,66%
Aragón	1,97%	2,22%
Asturias	3,83%	2,83%
Canarias	4,94%	4,98%
Cantabria	2,43%	2,46%
Castilla y León	7,44%	6,56%
Castilla-La Mancha	1,60%	1,69%
Cataluña	14,35%	13,78%
Comunidad Valenciana	5,17%	5,19%
Extremadura	0,70%	0,68%
Galicia	4,23%	3,54%
Islas Baleares	1,14%	1,32%
La Rioja	0,45%	0,66%
Madrid	29,67%	33,51%
Murcia	1,76%	1,56%
Navarra	0,55%	0,50%
País Vasco	8,24%	6,86%

BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Informe resumen

Fecha: 31/01/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/05/1999

NIF

G82334178

Sociedad Gestora

Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos

Bankinter

Agente Pago Bonos

Bankinter

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Crédito Subordinado

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Depositario Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Ernst&Young

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	64	12.066,45	3.015,91	0,00	15.082,36	32,78	1.912.222,05	1.927.304,41	71,02	31,05
De 1 a 2 Meses	19	10.122,43	2.864,89	0,00	12.987,32	28,22	619.256,21	632.243,53	23,30	34,59
De 2 a 3 Meses	3	1.734,90	431,99	0,00	2.166,89	4,71	72.182,11	74.349,00	2,74	28,19
De 3 a 6 Meses	1	1.842,87	494,13	0,00	2.337,00	5,08	32.845,97	35.182,97	1,30	35,92
De 6 a 12 Meses	1	1.888,25	32,33	0,00	1.920,58	4,17	488,61	2.409,19	0,09	1,38
De 18 a 24 Meses	1	3.147,45	854,26	0,00	4.001,71	8,70	11.190,69	15.192,40	0,56	30,02
Más de 2 Años	1	4.722,04	2.798,16	0,00	7.520,20	16,34	19.558,28	27.078,48	1,00	73,86
Total	90	35.524,39	10.491,67	0,00	46.016,06		2.667.743,92	2.713.759,98		31,34

Información adicional