

BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 30/06/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/05/1999

NIF
G82334178
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Depositorio Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313799001	12/05/1999 5.778	26.926,06	100.000,00	Variable Euribor 6M + 0,250% 22.Abr/Oct	3,2262% 23/10/2006 433,15 Bruto 368,18 Neto	22/04/2024 Semestral 22.Abr/Oct	23/10/2006 "Pass-Through"	Aaa	Aaa
		155.578.774,68 26,93%	577.800.000,00						
Serie B ES0313799019	12/05/1999 222	51.859,60	100.000,00	Variable Euribor 6M + 0,500% 22.Abr/Oct	3,4797% 23/10/2006 899,81 Bruto 764,84 Neto	22/04/2024 Semestral 22.Abr/Oct	23/10/2006 "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2	A2
		11.512.831,20 51,86%	22.200.000,00						
Total		167.091.605,88	600.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,00	0,43	0,51	0,60	0,69	0,78	0,87	0,97
		% TACP Anual equivalente		0,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	10,00	11,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,96	3,26	3,19	2,99	2,93	2,87	2,68	2,63
		Amort. final	Fecha	13/06/2010	01/10/2009	07/09/2009	23/06/2009	03/06/2009	13/05/2009	03/03/2009	14/02/2009
	Sin amortización opcional *		Años	6,32	5,32	5,32	4,81	4,81	4,81	4,32	4,32
		Vida media	Fecha	22/10/2012	22/10/2011	22/10/2011	22/04/2011	22/04/2011	22/04/2011	22/10/2010	22/10/2010
			Años	4,82	3,98	3,84	3,71	3,59	3,47	3,36	3,25
		Amort. final	Fecha	23/04/2011	21/06/2010	02/05/2010	15/03/2010	28/01/2010	16/12/2009	05/11/2009	28/09/2009
Serie B	Con amortización opcional *		Años	13,82	11,82	11,32	11,32	10,82	10,82	10,32	10,32
		Amort. final	Fecha	23/04/2020	22/04/2018	22/10/2017	22/10/2017	22/04/2017	22/04/2017	22/10/2016	22/10/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,26	3,56	3,53	3,24	3,22	3,20	2,92	2,89
		Amort. final	Fecha	01/10/2010	18/01/2010	07/01/2010	24/09/2009	16/09/2009	08/09/2009	29/05/2009	21/05/2009
			Años	6,32	5,32	5,32	4,81	4,81	4,81	4,32	4,32
		Vida media	Fecha	22/10/2012	22/10/2011	22/10/2011	22/04/2011	22/04/2011	22/04/2011	22/10/2010	22/10/2010
	Sin amortización opcional *		Años	8,87	8,01	7,83	7,65	7,48	7,31	7,15	7,04
		Amort. final	Fecha	09/05/2015	02/07/2014	25/04/2014	20/02/2014	19/12/2013	20/10/2013	23/08/2013	26/06/2013
			Años	17,83	17,82	17,82	17,82	17,82	17,82	17,82	17,82
		Amort. final	Fecha	23/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024	22/04/2024

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
			Actual		A la emisión	
			% MC		% MC	
Serie A	93,11%	155.578.774,68	13,08%	96,30%	577.800.000,00	6,45%
Serie B	6,89%	11.512.831,20	6,19%	3,70%	22.200.000,00	2,75%
Emisión de Bonos		167.091.605,88			600.000.000,00	
Crédito Subordinado (Disponible)	6,19%	10.335.384,90		2,75%	16.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	8.342.085,44	2,970%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.047.692,12		
Ints. cobrados ptes de ingreso	150.647,59		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales			0,00
Crédito Subordinado	10.335.384,90		0,00 3,930%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General			
		Actual	A la constitución
		Número	
Principal		5.508	11.111
	Pendiente vencimiento	158.783.700,35	600.005.112,06
	Medio	28.827,83	54.001,00
	Mínimo	29,55	12.031,91
	Máximo	210.307,93	286.657,04
Interés nominal			
	Medio ponderado	3,43%	4,51%
	Mínimo	2,50%	3,21%
	Máximo	5,22%	6,22%
Vencimiento final			
	Medio ponderada (meses)	113	177
	Mínimo	01/07/2006	14/11/2000
	Máximo	29/12/2023	31/12/2023
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		100,00	100,00

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,27	6,59	0,21	8,35
10,01 - 20%	12,26	15,47	2,27	16,28
20,01 - 30%	21,01	25,19	5,96	25,51
30,01 - 40%	24,73	34,97	10,01	35,42
40,01 - 50%	21,09	44,97	14,91	45,27
50,01 - 60%	14,73	53,88	20,21	55,18
60,01 - 70%	1,92	61,07	24,15	65,03
70,01 - 80%			22,27	74,24
Medio ponderado		34,71		55,60
Mínimo		0,04		4,31
Máximo		62,82		79,74

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,74%	0,71%	0,77%	0,78%	0,78%
Tasa anual equivalente	8,53%	8,25%	8,85%	8,99%	8,99%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	11,44%	11,66%
Aragón	1,97%	2,22%
Asturias	3,80%	2,83%
Canarias	4,96%	4,98%
Cantabria	2,42%	2,48%
Castilla y León	7,33%	6,56%
Castilla-La Mancha	1,62%	1,69%
Cataluña	14,43%	13,78%
Comunidad Valenciana	5,28%	5,19%
Extremadura	0,68%	0,68%
Galicia	4,21%	3,54%
Islas Baleares	1,13%	1,32%
La Rioja	0,52%	0,66%
Madrid	29,69%	33,51%
Murcia	1,81%	1,56%
Navarra	0,55%	0,50%
País Vasco	8,17%	6,86%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: Pº de la Castellana, 19 - 28046 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 1 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 30/06/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/05/1999

NIF
G82334178
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Crédito Subordinado
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	61	11.552,90	2.034,51	0,00	13.587,41	33,95	1.966.045,03	1.979.632,44	75,36	30,39
De 1 a 2 Meses	12	5.222,08	961,08	0,00	6.183,16	15,45	339.715,87	345.899,03	13,17	36,54
De 2 a 3 Meses	6	4.465,87	1.305,43	0,00	5.771,30	14,42	208.725,56	214.496,86	8,17	27,70
De 3 a 6 Meses	1	1.739,74	378,53	0,00	2.118,27	5,29	36.053,56	38.171,83	1,45	38,97
De 6 a 12 Meses	1	2.078,33	111,49	0,00	2.189,82	5,47	3.811,53	6.001,35	0,23	11,07
De 18 a 24 Meses	1	3.113,24	846,07	0,00	3.959,31	9,89	12.239,43	16.198,74	0,62	32,01
Más de 2 Años	1	3.892,78	2.324,37	0,00	6.217,15	15,53	20.387,54	26.604,69	1,01	72,57
Total	83	32.064,94	7.961,48	0,00	40.026,42		2.586.978,52	2.627.004,94		31,00