

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha de Determinación / Determination Date

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current

Actual / Current

Precedente / Preceding

24.04.2017

18.04.2017

23.01.2017

03.04.2009

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual 177.062.154,89		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months) Current 1.337.548,33	% (b / e)	0,762%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months) Current 174.124.903,67		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months) Actual 1.599.702,89		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months) Actual 175.462.452,00	% (e / g)	44,98%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual 5.930.386,03	% (f / g)	1,52%
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial 390.048.739,32		
h Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios NO APLICA Weighted average margin of Mortgage Credits	Actual 0,000%		
i Ingresos principal Préstamos Hipotecarios en Periodo de Determinación NO APLICA Mortgage Loan principal income during Determination Period	Actual 0,00		
j Saldo Cuenta de Amortización Balance Amortization Account	Actual 0,00	Cancelada / Cancelled	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Actual 23.01.2017 164.698.927,02		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Actual 23.01.2017 7.298.771,22	% (B / F)	4,000%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Actual 23.01.2017 4.771.571,73	% (C / F)	2,615%
D Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Actual 23.01.2017 5.700.000,00	% (D / F)	3,124%
E Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D Outstanding Principal Balance Series A1, A2, A3, B, C and D	Actual 23.01.2017 182.469.269,97		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 23.01.2017 22.815.000,00		
n Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 23.01.2017 22.815.000,00	(n - m)	0,00
o Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently 24.04.2017 22.815.000,00		
p Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Currently 24.04.2017 22.815.000,00	(p - o)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

18.04.2017 % (f / g) > 12,00% 1,52% N

2.1.2 Serie C / Series C

18.04.2017 % (f / g) > 10,00% 1,52% N

2.1.3 Serie D / Series D

18.04.2017 % (f / g) > 8,00% 1,52% N

2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D

Pro Rata Amortisation of Series B, C & D

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)	24.04.2017 (n - m)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	18.04.2017 % (a / g)	≥ 10,00%	45,39%	S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)	18.04.2017 % (B / F)	≥ 4,000%	4,000%	S/Y
(ii)	18.04.2017 % (b / e)	≤ 1,10%	0,762%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i)	18.04.2017 % (C / F)	≥ 2,615%	2,615%	S/Y
(ii)	18.04.2017 % (b / e)	≤ 0,85%	0,762%	S/Y

2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

(i)	18.04.2017 % (D / F)	≥ 2,923%	3,124%	N
(ii)	18.04.2017 % (b / e)	≤ 0,60%	0,762%	N

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Option exercised Y/N
18.04.2017	% (a / g)	< 10,00%	45,39%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/es/>

info@eurotitulizacion.com